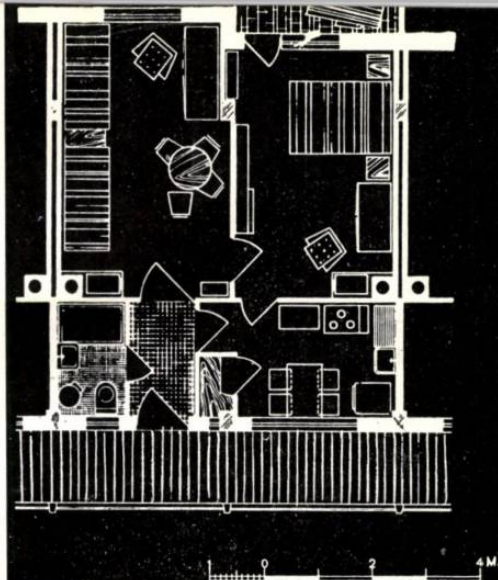
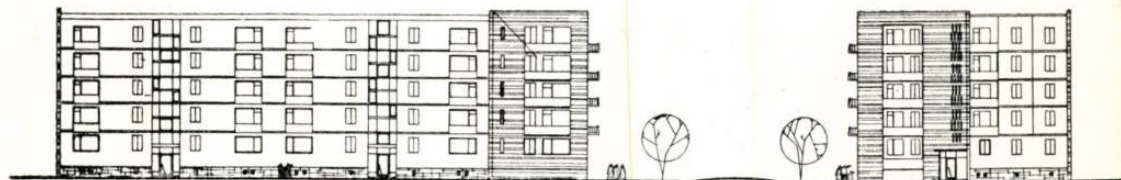
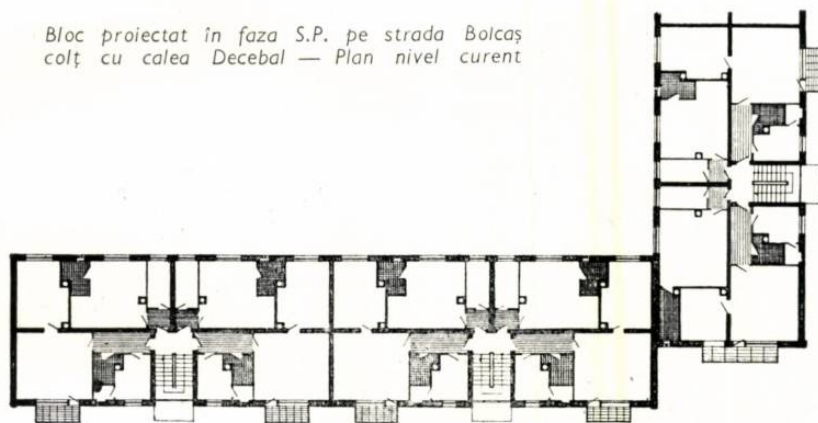




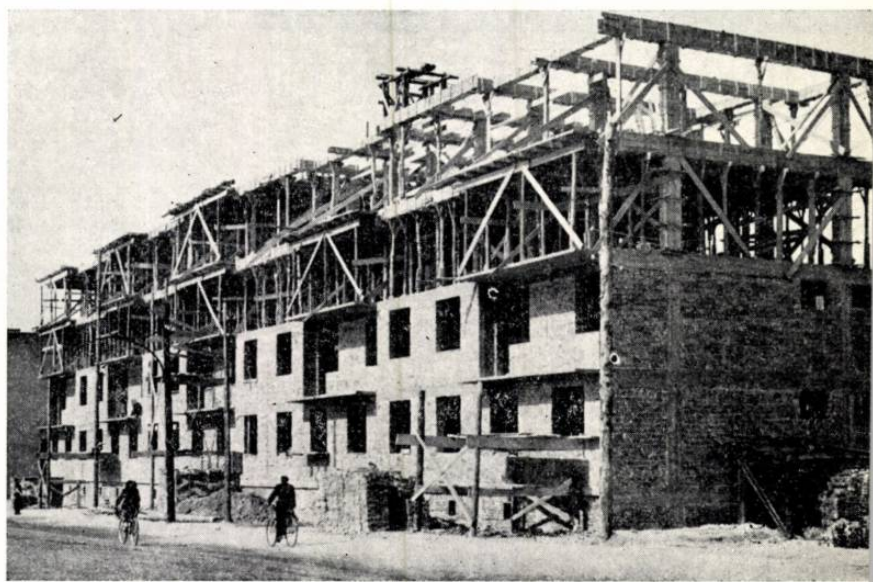
Detaliu de compartiment pentru blocurile D₁ și D₂

Bloc proiectat în faza S.P. pe strada Bolcaș colț cu calea Decebal — Plan nivel curent



Desfășurare spre Criș pe strada Pop Sălăjean

Vedere de pe șantier



Pentru a putea realiza programul mare de construcții de locuințe, I.R.P. Oradea a proiectat un bloc experimental cu 50 de apartamente, subsol, parter și patru etaje, cu planșee din bolți de beton turnat monolit, pe pereți de rezistență transversală care dau stabilitate și preiau împingerile laterale ale bolților. Acest sistem s-a dovedit avantajos, atât din punct de vedere static, cât și plastic și funcțional.

Blocul cuprinde apartamente de două camere, bucatărie, baie cu cadă redusă, cămară și antreu, iar la capete, apartamente cu o cameră cu dependențe complete.

Circulația este rezolvată pe coridor deschis, legat la o scară centrală.

În interiorul camerelor, planșeele apar boltite, cu axa perpendiculară pe peretele exterior.

Din punct de vedere al prețului de cost, soluția propusă este avantajoasă, pe lângă faptul că se face o economie de oțel-beton de cca. 45—50% față de planșeele monolite sau fișile prefabricate.

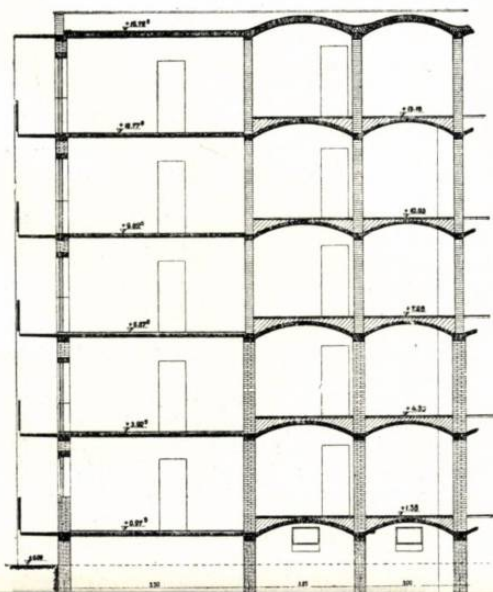
BLOC EXPERIMENTAL LA ORADEA

Autor, arh. L. Kiss

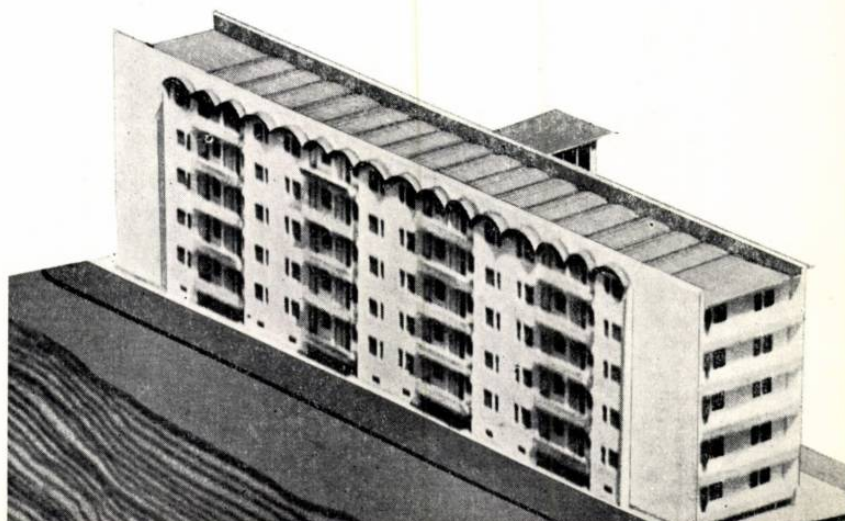
Plan nivel curent

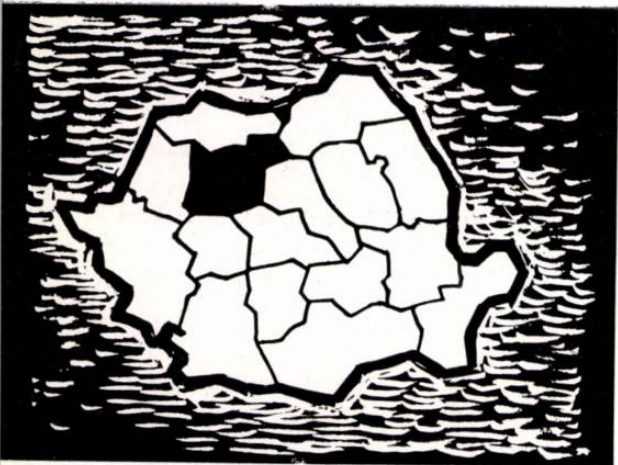


Macheta blocului experimental



Secțiune





I. R. P. C L U J

Vom încerca să expunem pe scurt problemele care intră în preocupările conducerii și colectivelor de proiectare ale acestui institut, precum și modul cum se desfășoară la Cluj activitatea de arhitectură, pe linia colaborării strânse, atât cu constructorii ce execută lucrările proiectate de I.R.P., cât și cu cele două secțiuni de arhitectură și sistematizare (oraș și regiune).

De la început, ținem să subliniem faptul că, având în vedere ritmul actual de construcție ce se desfășoară în orașele și centrele populate ale regiunii, a fost aleasă ca prima treaptă de cuprindere a sarcinilor de construcție, treapta construcției orașelor, treapta urbanistică, cea mai cuprinzătoare, cea mai complexă.

Atenția acordată proiectelor diverse de sistematizări este reflectată în realizările calitative obținute la o serie de proiecte, dintre care cităm ca fiind mai importante: proiectul de sistematizare de detaliu a unei părți centrale din orașul Cluj (autori, arhitecții M. Salvanu, Z. Balazs, I. Paiu), proiectul de sistematizare de detaliu a coloniei muncitorești Aghireș (autori, arh. M. Amiroaie, ing. I. Păstrăv, ing. E. Breazu), proiectul de sistematizare de detaliu a orașului muncitoresc Cîmpia Turzii (autori, arh. M. Amiroaie, ing. I. Sălăgeanu, ing. C. Vințilă, ing. T. Albu, ing. I. Băcilă), piața Sf. Gheorghe Cluj (autor, arh. Z. Balazs) etc.

Elaborarea acestor proiecte, ca și a altora în curs de întocmire, arată ritmul crescând de construcție din orașele și localitățile de pe teritoriul regiunii Cluj, ca și necesitatea de a asigura — prin tipizare — o accentuată industrializare a execuției, în vederea reducerii prețului de cost și a timpului de execuție.

Caracterul de masă al acestor lucrări, gruparea lor în ansambluri organizate, ce intervin activ în vechea formațiune a orașului sau localității existente, a impus stabilirea în prealabil a unei orientări cât mai juste, care să asigure dezvoltarea rațională, nu numai a zonei sistematizate, ci chiar a orașului în ansamblu.

Realizările pozitive obținute au fost posibile deoarece problemele au fost privite realist, în lumina posibilităților concrete de loc și de timp și ale nevoilor actuale, amplificate în perspectiva de dezvoltare.

O preocupare importantă în elaborarea proiectelor a fost aceea de a asigura o unitate arhitecturală a zonelor sistematizate într-un organism încheiat care să rezolve armonios problemele tehnice, economice, artistice și ideologice și în care valorile istorico-arhitecturale și naturale să fie incluse organic în noua structură, iar etapele de investiție să asigure alcătuirea unor unități complexe și încheiate.

Menționăm și preocuparea de promovare a unei arhitecturi care să corespundă scării și caracterului orașului sau centrului populat respectiv, precum și de a găsi o expresivitate artistică în funcție de silueta ansamblului către exterior, în special către zona principală de muncă (Cîmpia Turzii, Aghireș).

Această acțiune promovată de institut în colaborare cu S.A.S. oraș și regiune reprezintă prin conținutul său nou o trăsătură cu totul diferită calitativ față de trecut.

Paralel cu această activitate urbanistică, în cadrul I.R.P. Cluj s-au întocmit și o serie de proiecte de clădiri social-culturale: școli, cluburi, dispensare, monumente de comemorare a eroilor, tribune-stadion.

Mai considerăm demne de amintit proiectele de construcții industriale: hala Electroceramica Turda (autori, ing. M. Beuran și arh. Fr. Deac), fabricile de țîmplărie Aiud și Abrud (arh. Fr. Deac și ing. M. Popescu), fabrica de gheață Cluj (arh. N. Litvin și ing. A. Turcanu), hala Tehnofrig Cluj (arh. N. Litvin și ing. M. Beuran), hala de desfacere Cluj (arh. Ileana Nits, ing. N. Beuran), fabrica de pîine Ocna-Mureș (arh. H. Laureanu, ing. A. Sirlincan, ing. I. Berindan, ing. I. Drăgan), moara Poiana Blenchii (arh. Fr. Deac, ing. M. Beuran, ing. M. Popescu ș. a.), precum și o serie de proiecte de drumuri și poduri și lucrări edilitare: pod peste riul Someș în piața abatorului Cluj (ing. R. Negruțiu, ing. E. Ionescu, ing. M. Beuran), pod peste pîrăul Nadeș Cluj (ing. E. Ionescu), drumul Cluj-Zalău (ing. T. Silasi), sistematizarea rețelei electrice a orașului Zalău (ing. T. Barabas), stații de redresare troleibuse Cluj (ing. T. Barabas și A. Kelemen), sistematizarea rețelei electrice a orașului Năsăud (ing. I. Sălăgeanu ș. a.).

★

Dar volumul mare de proiecte elaborate de I.R.P. Cluj în ultimele luni este reprezentat de construcțiile de clădiri de locuit.

Vasta campanie de construcții de locuințe ce se desfășoară în întreaga țară este reprezentată pentru regiunea Cluj de sarcina de construire a unui număr de cca. 1000 de apartamente, dintre care 700 se vor executa în orașul Cluj.

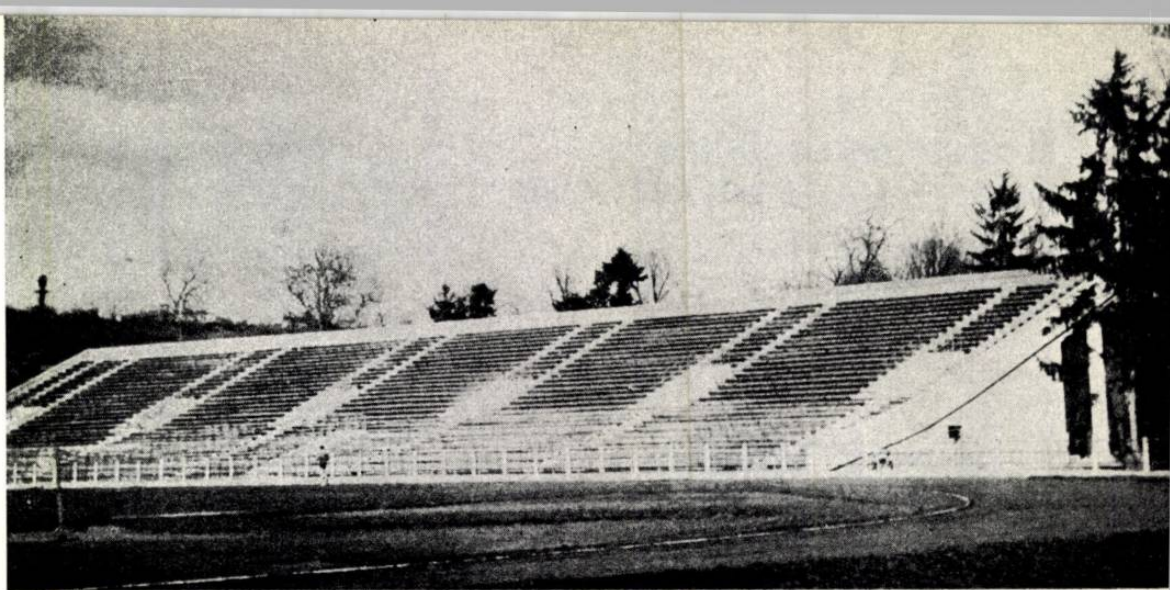
Având în vedere rezolvarea necesităților de locuințe în orașul și regiunea Cluj, la un nivel de confort ridicat, pe baza recomandărilor Comitetului Regional de Partid, s-au prevăzut investiții importante pentru realizarea acestui scop și s-au stabilit de către Comitetul Executiv al Sfatului popular regional, sarcini precise, atât proiectării, cât și execuției și industriei locale producătoare de materiale de construcții.

În cadrul acestei acțiuni se va reconstrui mai întîi cea mai importantă arteră de legătură a centrului orașului Cluj cu gara (strada Horea), apoi două din cele mai importante străzi principale ale orașului (strada dr. Petru Groza și strada Kosuth Lajos).

Pentru următorii 3—5 ani, în atenția conducerii Sfatului popular al orașului Cluj se află de asemenea și reconstruirea pieței Sf. Gheorghe, reconstrucția celui de al doilea centru al orașului Cluj (piața Mărăști), precum și reconstrucția pieței gării orașului Cluj.

Pentru aceste din urmă piețe sînt în curs de întocmire studiile de sistematizare respective.

Plenara lărgită a Comitetului Regional de Partid Cluj din 19—20 mai 1958, analizînd lipsurile existente în sectorul construcției de locuințe, atât în ceea ce privește proiectarea, cât și execuția, a trasat ca sarcină specială proiectării reducerea prețului de cost. Într-un plan de măsuri concrete s-a trasat sarcina realizării următorilor indici tehnico-economici: K_3 = cel puțin 0,5, prețul unui metru pătrat de suprafață locuibilă 1300—



Tribuna stadionului «Gh. Gheorghiu-Dej» din Cluj—Autor, arh. Șt. Gonosz

1 800 lei, și prețul unui apartament compus din 2 camere și dependințe (cu suprafața locuibilă de 32 m²), 45 000—58 000 lei.

Proiectele întocmite până la acea dată aveau indicele K_3 între 0,31 și 0,41, iar prețul unui apartament compus din 2 camere și dependințe (cu 27—30 m² suprafață locuibilă) era între 53 000 și 80 000 lei.

Întocmirea de proiecte scumpe se datora tocmai lipsei indicilor tehnico-economici și în special a limitelor de cost obligatorii. Numeroase exagerări arhitecturale, precum și lipsa unor proiecte tip care să poată fi adaptate în condițiile specifice regiunii Cluj, au determinat în egală măsură scumpirea prețului de cost al construcțiilor de locuințe.

Ca urmare a sarcinilor trasate de plenara Comitetului Regional P.M.R. Cluj, s-a trecut la îmbunătățirea indicilor de cost și spațiali ai proiectelor întocmite anterior și neexecutate.

Astfel, la blocul «Libertatea»—Cluj (autor arh. Z. Balazs) s-a transformat subsolul în demisol locuibil, mărindu-se numărul apartamentelor la 12, indicele K_3 pe bloc fiind adus la 0,50, iar costul unui metru pătrat locuibil la 1 350 lei; costul unui apartament a fost redus la 51 000 lei, realizându-se în total o economie de 120 000 lei.

În același sens s-au modificat și trei blocuri proiectate pentru Ocna-Mureș (autor, arh. D. Popovici), realizându-se o economie de 173 000 lei la întreg ansamblul.

Institutul nostru a trecut apoi la studierea posibilităților de aplicare a acestor directive la proiectele de locuințe în blocuri prevăzute pentru campania de construcție din 1959; s-a urmărit găsirea unor soluții în care să se mărească suprafața locuibilă prin eliminarea coridoarelor și a degajamentelor inutile din interiorul apartamentelor. S-a prevăzut folosirea materialelor de construcție ușoare, ca betoanele macroporoase,

cărmizile alumino-silico-calcare și argila expandată, existentă în regiune.

Și cu toate că la început au existat la unii arhitecți și ingineri unele nelămuriri și ezitări, un colectiv de proiectanți a elaborat un studiu de blocuri experimentale, cu folosirea tufului vulcanic de Apahida la betonul macroporos turnat în cofraje de inventar în pereții portanți.

O adevărată cotitură pe linia ieftinirii prețului de cost al construcțiilor în general și al clădirilor de locuit în special, au constituit hotărârile Plenarei C.C. al P.M.R. din noiembrie 1958, care au dovedit că este posibilă o reducere substanțială a costului locuințelor, fără reducerea gradului de confort.

Astfel, la Cluj, pe strada Horea 68—72, se vor construi 44 de apartamente grupate într-un bloc p + 4, având indicele K_3 pe palier 0,54, iar costul unui apartament compus din 2 camere și dependințe, de lei 39 500 (autor, arh. D. Popovici).

Tot pe strada Horea, la nr. 67—73, se vor construi 88 de apartamente grupate într-un bloc p + 5 etaje, cu aproximativ aceiași indici (autor, arh. N. Manduc).

Cele două blocuri de locuințe din strada 13 Septembrie-Cluj (autori, arh. I. Paiu, ing. C. Paraschivescu), proiectate cu p + 3 etaje, au 48 de apartamente cu indici tehnico-economici foarte favorabili ($K_3 = 0,53$, costul unui apartament compus din 2 camere și dependințe = 36 400 lei, iar costul unui metru pătrat locuibil = 1 180 lei). Aceste blocuri sînt în curs de execuție, studiindu-se posibilitatea refolosirii proiectelor lor pentru construirea în aceeași zonă a încă două blocuri.

La blocurile din Cluj, strada Pavlov (autor, arh. D. Popovici), s-au obținut de asemenea indici tehnico-economici favorabili: $K_3 = 0,525$, apartamentul compus din 2 camere și dependințe = 36 800 lei, un metru pătrat locuibil = 1 270 lei.

La blocurile cu 15 apartamente (autori, arh. Fr. Deac, ing. M. Beuran), grupate în blocuri cu demisol, parter și 2 etaje, s-au realizat indici de cost și spațiali foarte buni, și anume: K_3 /palier = 0,542, K_3 /bloc = 0,501, costul unui apartament = 35 620 lei.

Avînd în vedere costul redus al unui apartament de 29,70 m² suprafață locuibilă, într-un bloc proiectat pentru localitatea Ocna-Mureș, vor fi construite blocuri de acest fel și în alte localități, unde condițiile de teren permit adaptarea proiectului (Aiud, Cîmpia Turzii).

Pentru a informa opinia publică a orașului Cluj asupra modului în care institutul a activat în rezolvarea problemei reducerii costului clădirilor de locuit, conducerea I.R.P., în colaborare cu Secția de arhitectură și sistematizare de pe lângă Sfatul popular regional Cluj, a organizat o expoziție publică în decembrie 1958, în care au fost expuse proiectele întocmite pînă la acea dată în comparație cu cele anterioare.

Pe aceeași linie de informare a opiniei publice asupra problemelor de construcție, ziarele locale (Făclia și Igazság) au organizat și publicat o serie de convorbiri cu proiectanții institutului, care au avut drept scop discutarea și promovarea metodelor celor mai bune pentru construirea și executarea de clădiri economice.

Rezultatul principal al organizării expoziției din decembrie și a consfătuirilor cu reprezentanții presei locale a constat în faptul că prin aceste acțiuni de informare a opiniei publice s-a dovedit din plin justetea hotărîrilor Plenarei C.C. al P.M.R. din noiembrie 1958 cu privire la posibilitățile de reducere a costului construcțiilor de locuit.

Punerea în aplicare a prevederilor plenarei nu s-a mărginit însă numai la capitolul locuințe, ci și la proiectele de lucrări de drumuri, poduri, construcții industriale, construcții agro-zootehnice etc., unde în afara unor soluții tehnico-economice bune, s-a căutat și folosirea de materiale locale pe o scară cît mai largă. În acest sens, cităm ca realizări importante proiectul halei de desfacere Cluj și al halei Tehnofrig, care s-au proiectat cu acoperișuri din pînze subțiri (pînze cilindrice și conoizi).

Diversitatea problemelor ce se studiază în cadrul institutului, atît de arhitectură, cît și de construcție, oferă proiectanților un larg cîmp de activitate creatoare pentru dovedirea talentului și pregătirii lor profesionale.

Plenara C.C. al P.M.R. din noiembrie 1958 a trasat colectivelor de proiectare sarcina importantă de a reduce costul locuințelor față de ceea ce s-a realizat anterior. Pentru îndeplinirea directivelor plenarei, în vederea obținerii unui preț de cost cît mai redus, printre alte măsuri organizatorice adoptate de conducerea I.R.P., trebuie subliniată atenția deosebită acordată îndrumării profesionale, care, în afară de conducerea institutului, este asigurată și completată de activitatea C.T.I.

Prin discutarea în C.T.I. chiar a temelor de proiectare pe baza cărora se întocmesc proiectele, prin consultările date pe parcurs și prin participarea constructorului la avizarea proiectelor în C.T.I., se urmărește întocmirea unor proiecte economice și de calitate, avîndu-se însă în vedere grija de a nu se ajunge la un practicim îngust sau la șabloane.

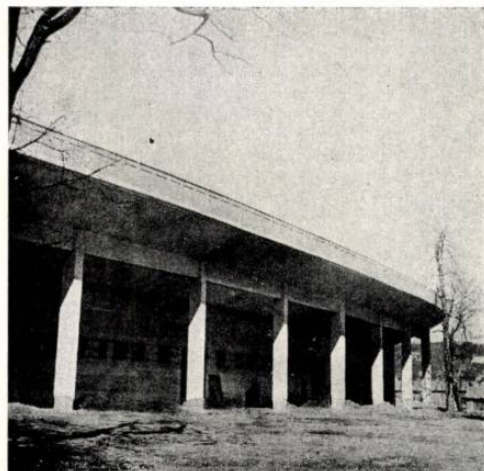
În lupta pentru îndeplinirea directivelor plenarei mai avem încă greutăți în ceea ce privește formarea unei mentalități de masă a proiectanților institutului, pentru o înțelegere justă a rezolvării laturii economice, ținînd seama de nevoile și posibilitățile noastre actuale.

Majoritatea proiectanților și-au schimbat însă punctele de vedere cu privire la aspectul complex al laturii estetice. Cadrul contemporan și specific al locuințelor începe să fie mai bine înțeles, prin renunțarea la excesele de finisaj, prin adoptarea de soluții constructive cît mai judicioase, prin soluționări cît mai juste ale proiectelor de organizare de șantier, prin folosirea de proiecte tip, prin colaborarea mai strînsă cu constructorul.

Mai avem încă greutăți create de unii beneficiari, care nu-și precizează cu adevărat temele și nu dau toate datele cu privire la posibilitățile de folosire a materialelor locale.

De orice natură ar fi însă aceste greutăți, avem convingerea că proiectanții din I.R.P. Cluj își vor intensifica în continuare eforturile pentru a duce la bun sfîrșit sarcinile trasate de partid și guvern, contribuind în acest fel în mod activ la opera de construire a socialismului în țara noastră.

Arh. I. BĂRĂSCU, arh. I. STANCU



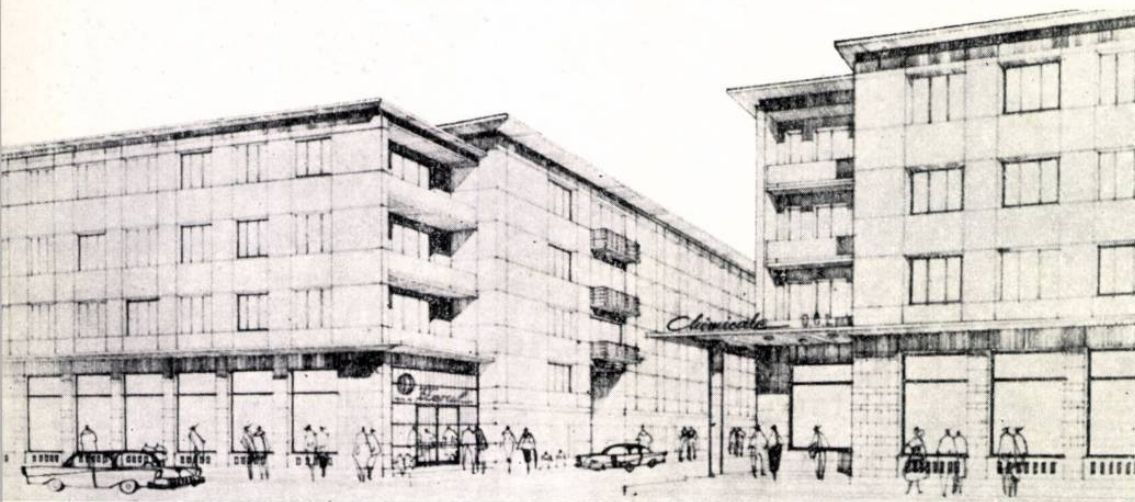
Tribuna stadionului «Gh. Gheorghiu-Dej» din Cluj

BLOCURI DE LOCUINȚE ÎN PIAȚA MIHAI VITEAZUL-CLUJ

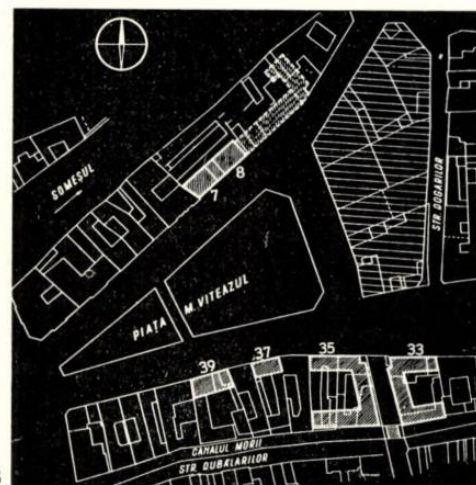
Colectiv de proiectare: arhitecții, Al. Nemeș,
Z. Balazs, M. Amitroaie; ing. Gh. Mihăilescu



1



2 3



În cadrul proiectării blocurilor din piața Mihai Viteazul nr. 33—35 s-a întocmit, în faza sarcină de proiectare, un studiu de sistematizare, care a cuprins:

- cvartalul între piața Mihai Viteazul și Canalul Morii;
- desfășurările clădirilor proiectate către piața Mihai Viteazul;
- posibilitățile de supraetajare a clădirilor existente.

Pe baza acestui studiu orientativ s-a trecut la elaborarea sarcinii de proiectare pentru blocurile de la numerele 33, 35, 37, 39, iar în prima etapă s-a întocmit proiectul de execuție numai pentru blocurile de la numerele 33 și 35.

La ambele blocuri au fost folosite secțiile tip directive care au fost îmbunătățite.

Având în vedere caracterul comercial al pieței, la parter au fost prevăzute magazine.

Spre Canalul Morii și spre strada David Ferenc, blocurile au demisol, parter și 3 etaje, iar spre piața Mihai Viteazul, parter (cu magazine) și 3 etaje.

Accesul la magazine se face dinspre piața Mihai Viteazul colț cu strada D. Ferenc, iar la apartamente, printr-un pasaj carosabil din strada David Ferenc, legat cu casa scării a fiecărui bloc.

Blocul de la nr. 33 are 33 de apartamente cu două camere și anexe (bucătărie, baie, cămară) și 6 apartamente cu o cameră și anexe.

Blocul de la nr. 35 are 42 de apartamente cu două camere și trei apartamente cu o cameră.

Sistemul constructiv s-a prevăzut a se executa cu ziduri portante, rezemate la parter, parțial, pe cadre de beton armat în zonele magazinelor, iar planșeele — din cauza formei neregulate a construcției — monolit.

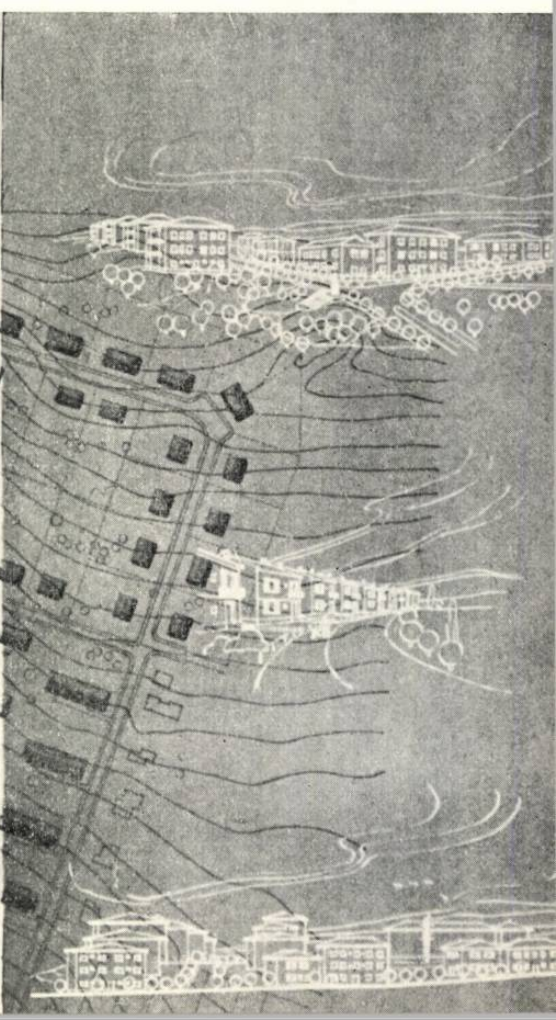
Indici

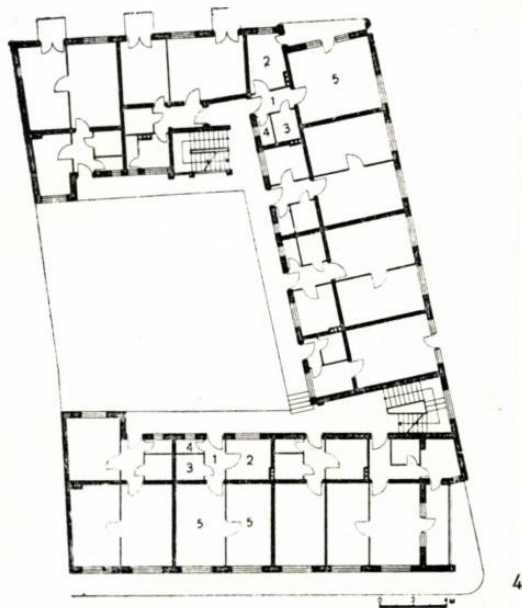
K_3 pe bloc (la ambele blocuri)	0,55
Cost pe m^2 locuibil	1 410 lei
Cost pe m^2 construit	670 lei
Cost pe apartament	38 500 lei.

COLONIE MUNCITOREASCĂ LA AGHIREȘ

Colectiv de proiectare: arh. M. Amitroaie, ing. I. Păstrăv

Plan de situație și perspective





- 1 — Desfășurare
2 — Perspectivă
3 — Plan de situație
4 — Plan etaj curent
1. Vestibul — 2. Bucătărie — 3. Baie — 4. Cămară — 5. Cameră
5 — Fațadă



Pentru cazarea muncitorilor noului complex industrial Aghireș (fabrica de prelucrare a caolinului — în curs de execuție), IPROMIN a prevăzut în cadrul proiectului său organizarea și sistematizarea unei noi colonii muncitorești. Din acest proiect, beneficiarul a și realizat 4 blocuri a câte 4 apartamente fiecare, iar alte 2 sînt în curs de execuție.

Soluția de sistematizare a fost aleasă ținîndu-se seama de relieful terenului. Construcțiile au fost dispuse, pe cît a fost posibil, astfel încît să se înscrie pe linia curbilor de nivel, pentru ca amplasarea lor să nu necesite lucrări de săpătură și de umplutură.

Conturul general al schemei stradale a coloniei a fost astfel proiectat încît să asigure un acces cît mai direct de la gara Aghireș și din șoseaua Cluj-Huedin. O preocupare deosebită în determinarea schemei stradale a fost și crearea unui acces cît mai normal din colonie către locul de muncă.

Din totalul de 384 de apartamente proiectate pentru această colonie, 204 apartamente au fost dispuse în 25 de blocuri cu p + 1 etaj, 84 în 7 blocuri cu p + 2 etaje, 54 în locuințe parter cuplate, 15 în locuințe individuale și 27 în locuințe duplex.

Numai 25% din totalul apartamentelor au fost repartizate în clădiri parter și duplex pentru a nu scoate din circuitul agricol o suprafață prea mare de teren.

Suprafața totală a coloniei	13,5 ha
Suprafața construită	2,00 ha
Total apartamente	384
Numărul locatarilor	1 536
Densitatea netă	148 loc./ha
Densitatea brută	114 loc./ha

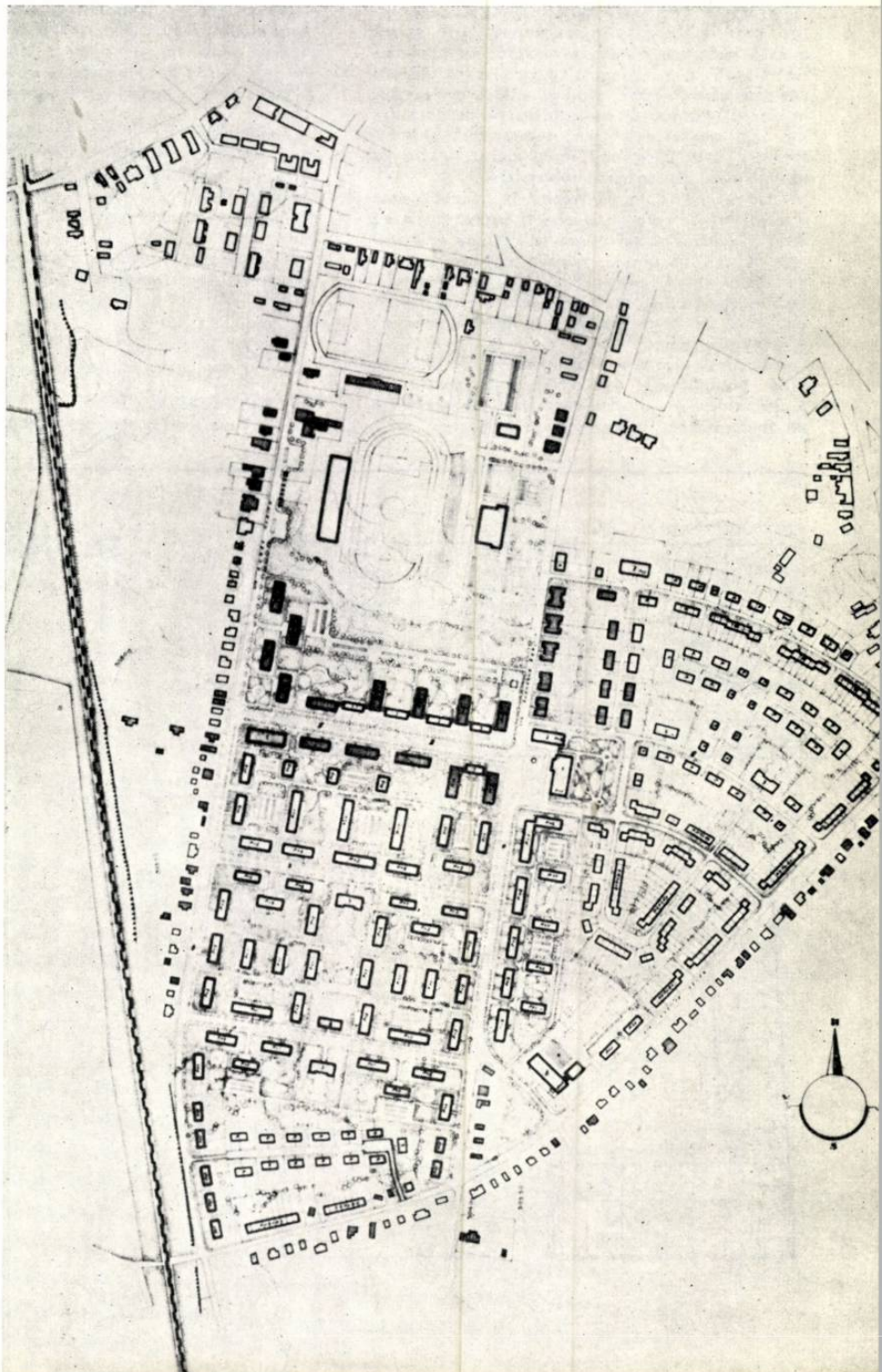


Perspectivă aeriană

DETALIU DE SISTEMATIZARE A ORAȘULUI CÎMPIA TURZII

Autori, arh. M. Amitroaie, ing. I. Sălăgeanu

Plan de situație



BLOCURI DE LOCUINȚE PE STRADA HOREA-CLUJ

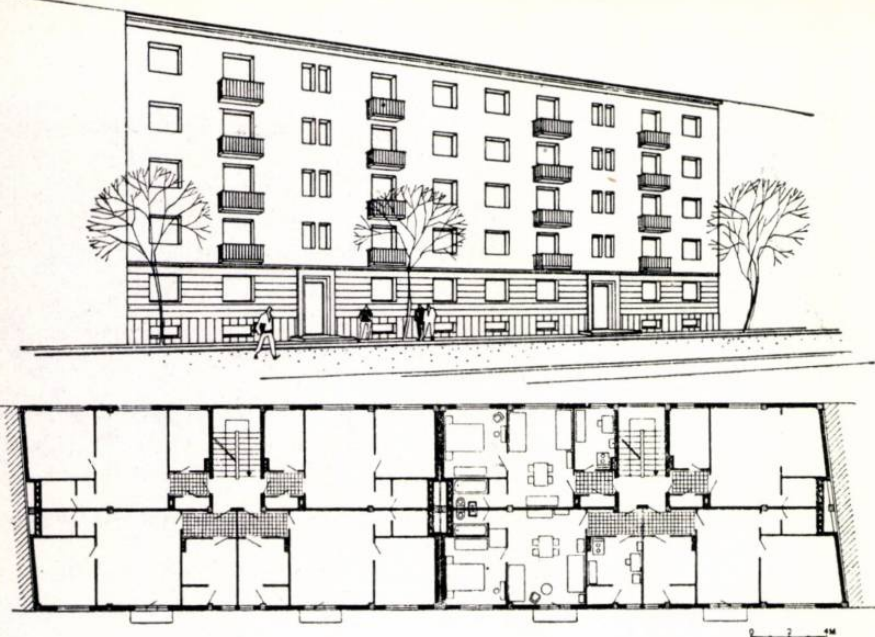
Str. Horea nr. 68-72

Colectiv de proiectare : arh. D. Popovici,
ing. Gh. Munteanu

Blocul este amplasat între două calceane și va avea demisol parțial (către curte), parter și 4 etaje, cuprinzând în total 44 de apartamente, din care 3 cu o cameră, 6 cu o cameră și nișă și 35 cu două camere.

K_3 pe etaj curent este de 0,54.

Sistemul constructiv a fost prevăzut cu schelet de beton armat, zidărie de umplutură, cu pereți exteriori de 12,5 cm grosime plăcați cu plăci de ipsos cu puzderie de cîneapă de 8 cm grosime.



Str. Horea nr. 33

Colectiv de proiectare : arh. C. Iacobi, ing. I. Crăciun

Pe artera principală care leagă gara de centrul orașului, lângă clădirea universității, există o casă mică, cu parter, care iese din alinierea străzii cu cca. 6 m, îngustînd str. Horea. Pentru reglementarea acestei situații a fost proiectată, în cadrul campaniei de construcții de locuințe din anul acesta, demolarea acestei case și construirea unui bloc nou în alinierea străzii, la același nivel cu cornișa universității.

Clădirea de la nr. 35 (vecină în dreapta) este o casă p + 1, care va putea fi supraetajată cu două niveluri, ajungînd tot la cornișa universității. Astfel, blocul nou, avînd o lungime de front de 25,00 m, o cornișă la +16 m și terenul de fundație la 2,20 m, a fost proiectat în sistem de cadre de beton armat, cu demisol, parter, 4 niveluri și pod.

Adîncimea blocului a fost prevăzută de 10,60 m, dînd posibilitatea dezvoltării unui partiu cu 5 apartamente la o scară centrală (4 apartamente de două camere și o garsonieră). La parter, cerîn-

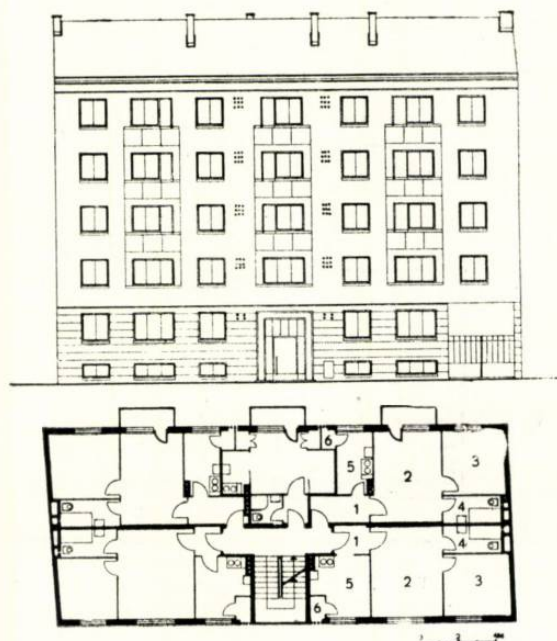
du-se o trecere carosabilă și una la casa scării amplasată în fațada posterioară, au fost proiectate numai două apartamente și două garsoniere, iar la demisol, două apartamente și o garsonieră, o spălătorie și spațiu pentru cărucioare și biciclete.

Sistemul de încălzire a reprezentat o dificultate, deoarece s-a cerut ca centrala să fie folosită în comun cu blocul de la nr. 37-39 pentru ca investiția și exploatarea să fie mai rentabile; a fost deci nevoie de un racord prin demisolul clădirii de la nr. 35.

Plastica este simplă și ordonată, pentru a nu distona cu construcțiile vecine.

Indici

K_3 pe bloc	0,51
Cost pe m ² construit	711 lei
Cost pe m ² locuibil	1 378 lei
Cost pe apartament	39 630 lei



Str. Horea nr. 67-73

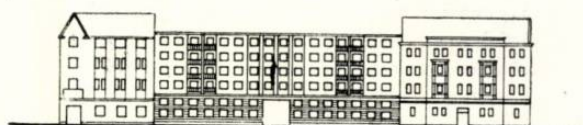
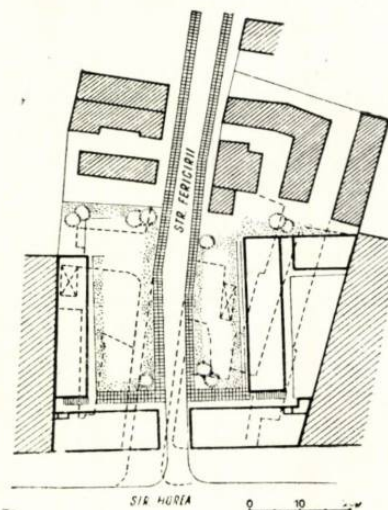
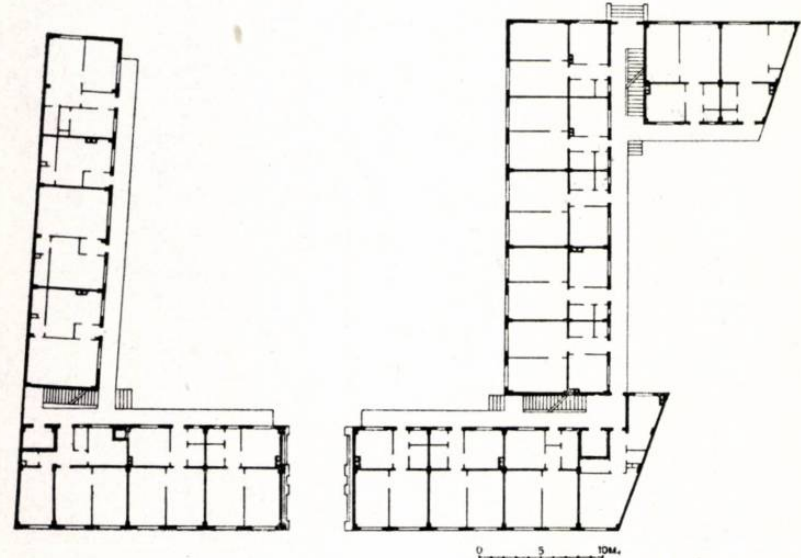
Autor, arh. Natalia Manduc

Fațadă

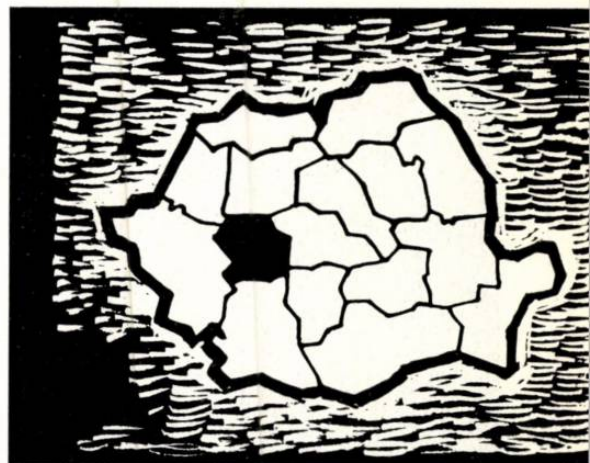
Plan parter

Plan de situație

Desfășurare



I. R. P. H U N E D O A R A



Institutul regional de proiectare Hunedoara, cu sediul la Deva, și-a început activitatea în aprilie 1957 cu un număr de 15 salariați, din care trei cu pregătire superioară. După numai doi ani de activitate, numărul salariaților a ajuns la 124, din care cadre de proiectare 73.

Paralel cu creșterea cadrelor a crescut corespunzător și capacitatea de proiectare, realizările pe trimestrul I/1959 depășind realizările din perioada aprilie—decembrie 1957.

Cu toate că 75% din personalul de proiectare al institutului îl formează cadre tinere, temele și programele atacate și rezolvate reprezintă în mare parte probleme complexe, care au fost soluționate corect.

Iată câteva dintre cele mai reprezentative lucrări ale institutului.

LA DEVA

1. Hotelul din Deva, proiectat inițial ca un cămin de nefamiliști și transformat pe parcurs, în timpul execuției, în hotel, având la parter o braserie și o frizerie; este dat în exploatare de la 1 aprilie 1959.

2. Blocul de locuințe B.R.P.R.; având indici spațiali și de cost favorabili, acest bloc a fost refolosit în cadrul unui microcartier de trei blocuri, schimbându-se structura inițială din cadre de beton armat pe ziduri portante de cărămidă și planșee de beton armat monolit.

Aceste blocuri sînt în faza de finisare, costul unui apartament mediu convențional fiind în jurul a 40 000 lei.

3. Complexul sportiv Deva, cuprinzînd un teren de joc cu pistă, terenuri de antrenament, spații verzi, o piațetă cu poartă de intrare, o tribună pentru 3 000 de spectatori, cu vestiare pentru sportivi, o sală de sport și o popicărie; complexul reprezintă una din dotările orașului a cărui lipsă se făcea simțită. Astăzi se află în stadiul de finisare.

4. Blocul cu garsoniere, cuprinzînd 31 unități de cazare; este o lucrare de completare a unei străzi principale.

Amplasamentul obligatoriu, pe un teren de umplutură, a necesitat o soluție de fundare cu tălpi încrucișate de beton armat, evitîndu-se un radier general care ar fi scumpit exagerat construcția.

LA PETROȘANI

1. Hotelul cu 180 de paturi, menit să rezolve problema delegaților și turiștilor pentru Valea Jiului; amplasat într-un spațiu verde, el a fost tratat de proiectanți ca o dotare majoră a orașului.

2. Atelierul-scoală pentru Institutul de mine Petroșani, amplasat în incinta institutului, pe o platformă ce domină complexul institutului și chiar al orașului, apare ca o construcție cu vădit caracter industrial și se integrează în ansamblul general.

În afară de aceste lucrări s-au mai realizat:

1. Sistemizarea localității industriale Cugir și a pieței preuzinale, studiindu-se în completare un cartier nou pentru planul de perspectivă de cca. 1 200 de apartamente.

2. Studiul de sistemizare a unui cartier de 300 de apartamente pentru Trustul minier Deva.

3. Proiectarea complexului industrial de la Muncelul Mic.

4. Proiectarea unui complex de vinificare la Apoldul de Sus pentru o capacitate de 100 vagoane.

5. Proiectarea drumurilor și podurilor din regiune în zonele muntoase: Petroșani—Petrila; Sibot—Cugir; Sebeș—Șugag; Petroșani—Merisor etc.

6. Alimentări cu apă ale localităților Deva, Brad, Petroșani etc.

7. Rețele de gaz metan la Deva, Hunedoara, Simeria, Sebeș, Orăștie, Alba-Iulia.

8. Fabrici de pâine la Brad și Orăștie cu tot utilajul și construcțiile anexe.

I.R.P. a executat de asemenea o serie de alte proiecte de amenajări, adaptări la teren, modernizări etc.

Pentru rezultatele obținute, Comitetul Executiv al Sfatului popular regional a acordat I.R.P. un fond de investiții pentru construcția unui bloc cu 6 apartamente la Deva, pentru salariații institutului.

Proiectul întocmit, prezentînd o bună rezolvare în plan, avînd indici tehnico-economici de spațiu și cost dintre cei mai favorabili și vădite calități de plastică, a fost solicitat de mai mulți beneficiari, fiind declarat refolosibil în regiune.



Deva—Proiect refolosibil pentru bloc de locuințe
Perspectivă

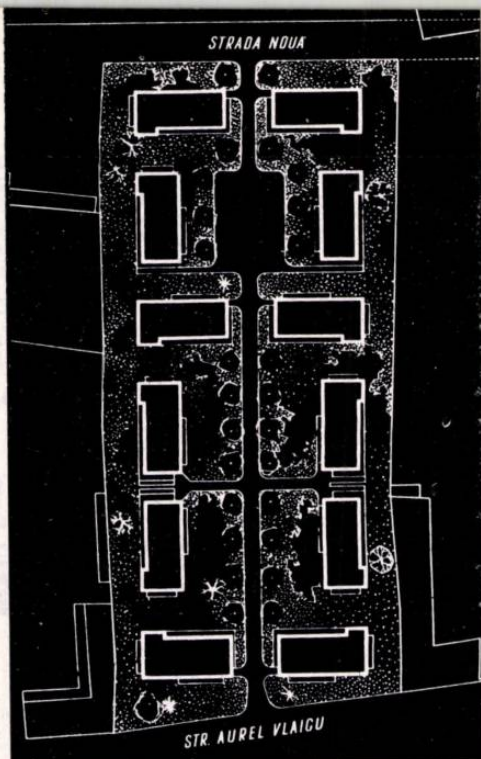
În linii generale, proiectanții au colaborat strîns cu execuția în vederea realizării unor lucrări de cît mai bună calitate, cît și în scopul reducerii prețului de cost, atît prin proiectare, cît și prin construcție. În timpul proiectării au existat consultări pentru stabilirea celor mai economice soluții constructive; de asemenea au fost date îndrumări pe teren, materialele cele mai corespunzătoare au fost alese de comun acord etc.

Varietatea problemelor puse proiectanților le-a oferit un vast cîmp de activitate și posibilități nelimitate de ridicare a nivelului lor profesional.

Este suficient de semnalat că o serie de tehnicieni cu calificare superioară, fără să aibă vechime în proiectare (absolvenți din 1956—1957), au fost promovați în munci de răspundere și de conducere, achitîndu-se cu conștiință de multiple sarcini primite.

Rezultatele obținute pînă în prezent ne dau convingerea că prin crearea I.R.P.-urilor s-a strîns legătura între proiectare și execuție și s-a îmbunătățit simțitor calitatea lucrărilor.

Arh. V. PERCEAC



Plan de ansamblu

În cadrul I.R.P. Hunedoara a fost studiat un tip de bloc de locuințe parter—etaj cu șase apartamente.

Apartamentele cuprind două camere, baie și bucatărie spațioasă, depășind suprafața de 31 m² locuibili.

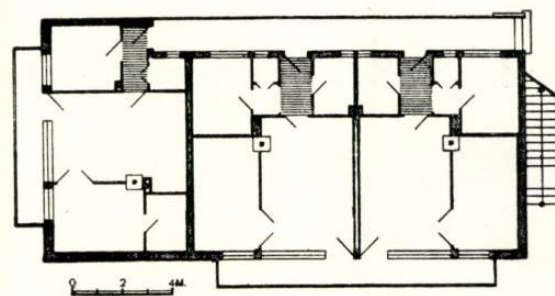
Indici

Suprafața locuibilă medie pe apartament cca.	32,00 m ²
K _s pe etaj	0,55
K _s pe bloc	0,55
Cost pe apartament	38 328 lei
Cost pe bloc	229 908 lei

Acest tip de bloc este în curs de execuție în cvartalul cuprins între o stradă nouă și strada Aurel Vlaicu din Deva.



Desfășurare

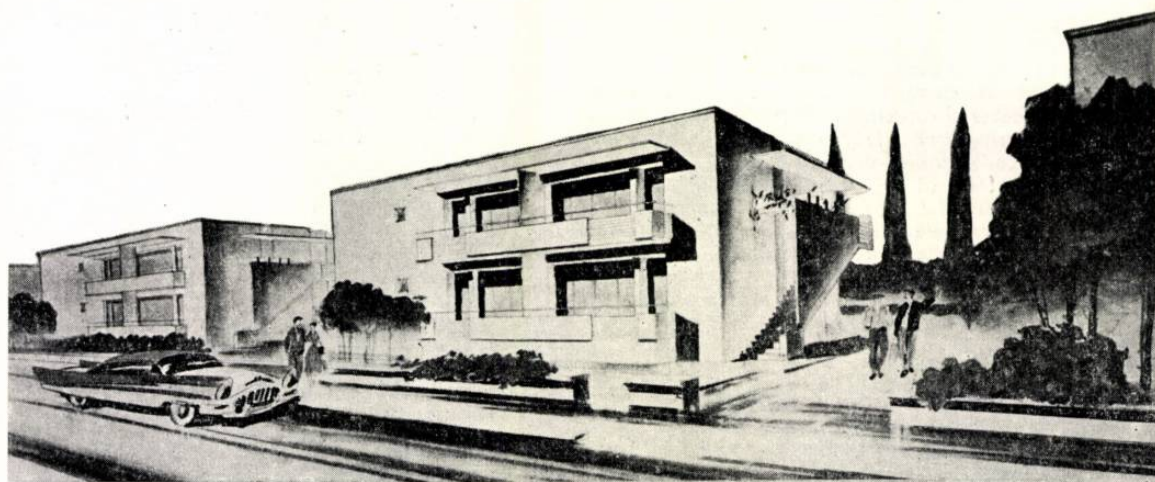


Plan

BLOC DE LOCUINȚE CU 6 APARTAMENTE-DEVA

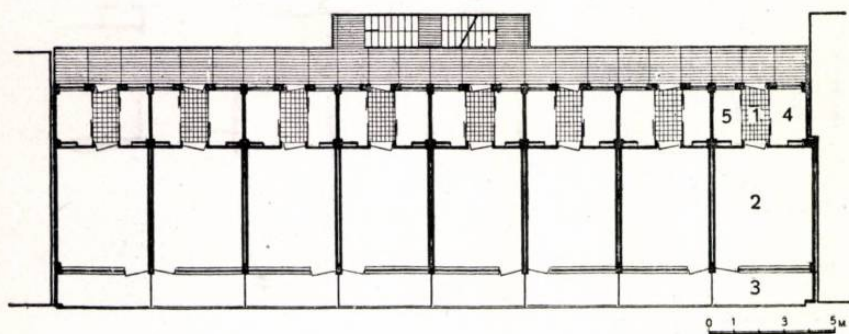
Colectiv de proiectare: arhitecții, V. Perceac, C. Florea, ing. I. Dordea

Perspectivă



LOCUINȚE LA CORIDOR EXTERIOR-DEVA

Colectiv de proiectare: arhitecții V. Perceac, T. Achim, ing. Gr. Spineanu



Plan nivel curent

1. Vestibul — 2. Cameră
3. Loggie — 4. Bucătărie
5. Grup sanitar redus

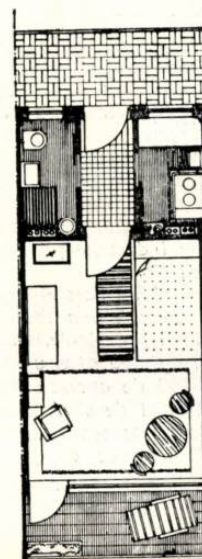
Pentru completarea frontului unor străzi centrale ale orașului, precum și în funcție de existența lucrărilor edilitare, s-a cerut proiectarea unui bloc cu apartamente minimale, parter și trei etaje.

Rezolvarea în plan s-a efectuat utilizând secțiile directive ale I.P.C.T. din 1958, dotând fiecare apartament de o cameră cu următoarele anexe: bucatărie cu dulap-cămară aerisit direct în exterior, încăpere cu duș, lavoar, w.c. Blocul cuprinde 31 de apartamente.

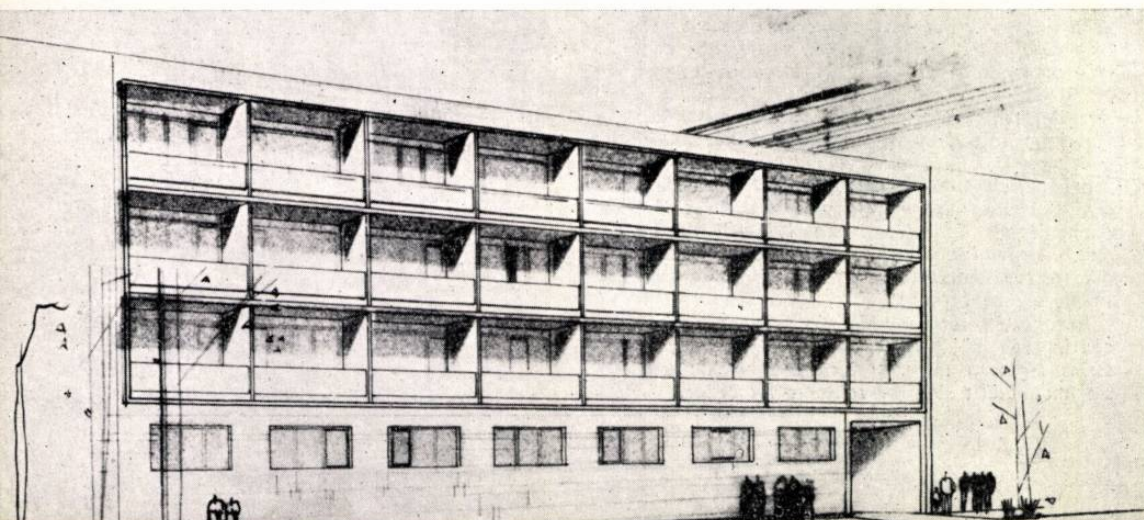
Scara de acces este amplasată în exterior, spre a da locuințelor tot spațiul disponibil din frontul de stradă. Rezolvarea inginerescă a scării este deosebită, înlocuindu-se soluțiile obișnuite cu aceea de suspendare pe console scoase din cadrele de beton armat.

Bazat pe experiența proiectării clădirilor învecinate, proiectantul a ales ca structură cadre de beton armat cu două deschideri inegale și console, fundația pe o rețea pe două direcții de grinzi. Zidurile exterioare și între apartamente sînt din zidărie cu goluri.

Detaliu de plan



Perspectivă



HOTEL LA DEVA



COMPLEX SPORTIV LA DEVA

Colectiv de proiectare: arhitecții, M. Enăchescu, Gr. Bălțeanu, ing. N. Pătroiu

La marginea orașului Deva, la poalele Cetății, a fost proiectat un complex sportiv ale cărui lucrări au fost eșalonate în trei etape.

Prima etapă prevedea construirea terenului de joc și a pistei de atletism, tribuna, vestiarele și grupurile sanitare pentru sportivi; în etapa a II-a, grupul de poartă, împrejuririle, terenurile de antrenament și joc, spațiile verzi interioare; în etapa a III-a, piața de la intrarea în stadion, o sală de sporturi și o popicărie.

Dintre aceste obiective, pînă în momentul de față au fost realizate cele din etapa I, iar cele prevăzute în etapa a II-a sînt în curs de execuție.

Tribuna a fost dimensionată pentru un număr de cca. 3 000 de spectatori. Sistemul constructiv este din lame de zidărie și gradene prefabricate din beton armat.

Un număr de șase scări asigură accesul publicului la tribună, accesul sportivilor făcîndu-se separat, pe latura de vest.

Distribuția interioară cuprinde: un hol de intrare cu bufet, accesul în turn, o cameră pentru arbitri,

depozit de materiale sportive, biroul administratorului, cameră pentru medic, patru grupuri de vestiare cu grupuri sanitare (duș și w.c.) separate pentru bărbați—femei și juniori—seniori, w.c.-uri pentru public, centrală termică, depozite, accese la stadion etc.

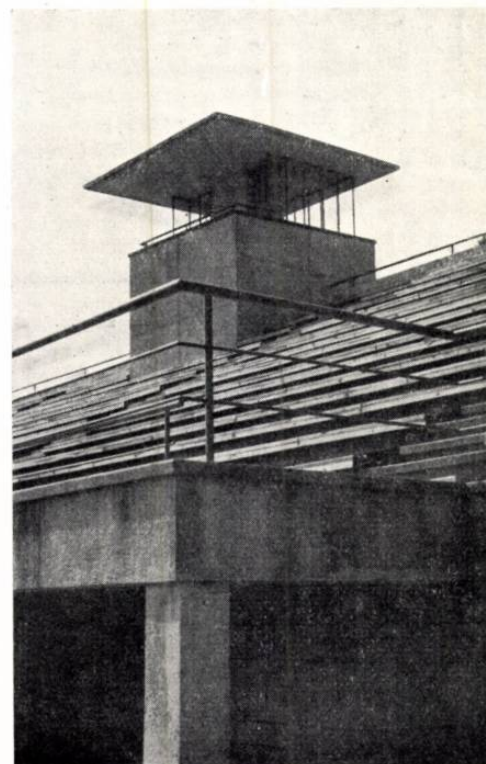
Coșul de la centrala termică a fost mascat într-un turn care se termină printr-o platformă ce domină întreg ansamblul și de unde se poate filma.

În general, întreg ansamblul se caracterizează prin linii și volume simple.

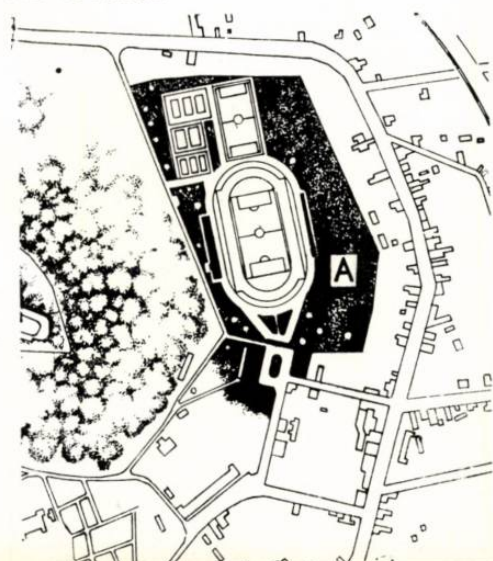
Tencuiala fațadelor este în simlupiatră rostuită, de culoare alb-gălbui, soclul e cenușiu, iar balustradele metalice sînt vopsite în roșu.

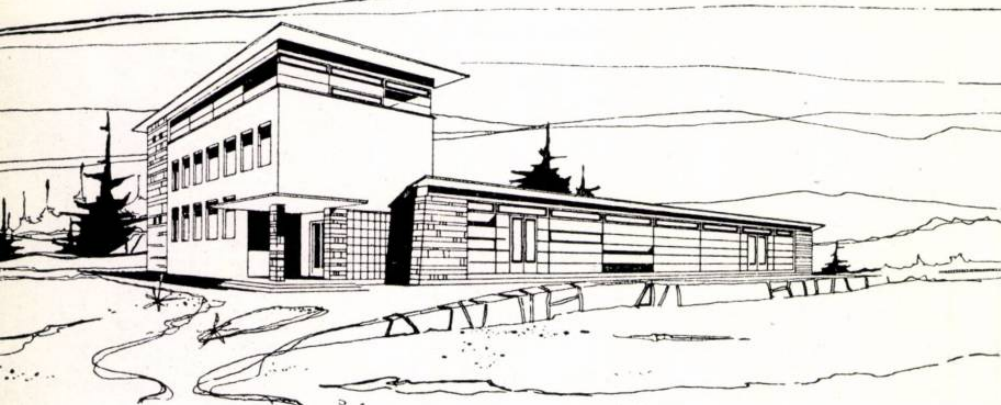
În rezolvarea planului de situație s-a urmărit ideea unui acces comod din oraș și crearea, la intrarea în stadion, a unei piațete, fără să se facă nici un fel de schimbări în traseele străzilor, demolări sau exproprieri.

Terenuri de antrenamente, sport și în special spații verzi și circulații largi completează întreg ansamblul.



Plan de situație





Perspectivă

«ATELIER-ȘCOALĂ» LA INSTITUTUL DE MINE PETROȘANI

Colectiv de proiectare: arhitecții M. Enăchescu, M. Visdei; ing. constructor, Gr. Spineanu; ing. tehnolog, V. Tenie

Pentru Institutul de mine Petroșani s-a întocmit în fază de sarcină de proiectare proiectul «Atelier-școală» în care se va desfășura activitatea practică a unui număr de 60 de studenți.

Amplasamentul a fost stabilit în apropierea sălii de gimnastică. Acest amplasament prezintă posibilitatea de racordare a tuturor lucrărilor de instalații, de apă, canalizare și electrice la rețelele existente pentru sala de gimnastică.

Construcția este proiectată cu parter și parțial cu două etaje; mașinile care produc sarcini dinamice, vibrații puternice sau au greutatea mari au fost amplasate la parter, care mai cuprinde laboratorul de tehnologie și rezistența materialelor (2), grupul de ateliere: sudură (3), hala de montaj (4), atelier de prelucrare la rece (5), atelier de prelucrare la cald (6), precum și turnătoria (7).

Atelierele de sudură, hala de montaj, prelucrare la rece, prelucrare la cald sînt prevăzute cu o terasă de lucru, hala de montaj și atelierul de prelucrare la cald avînd accese directe pe această terasă.

În interior, o circulație în supanță de 1,80 m lățime permite supravegherea în oricare secție; depozitul de scule și cel de materiale mărunte au fost amplasate sub această circulație.

Turnătoria, secție care nu necesită o legătură directă cu celelalte ateliere, a fost amplasată lateral și la un nivel mai ridicat cu +2 m, reducîndu-se astfel volumul de săpături.

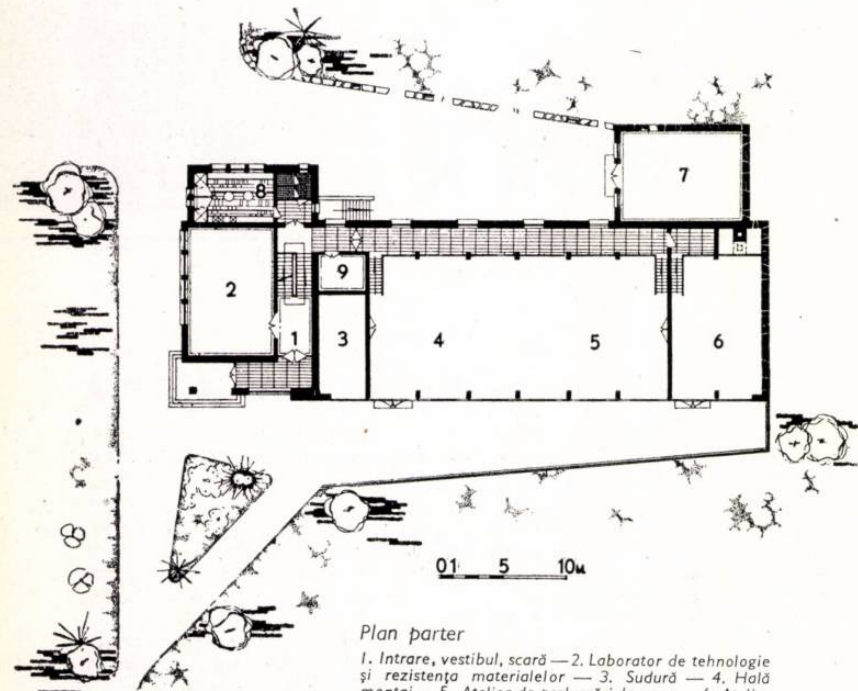
Etajul I cuprinde: atelierul de lăcătușerie, atelierul electric, un depozit sau mic atelier de precizie, vestiare cu w.c.-uri și dușuri.

Etajul II cuprinde: birouri și sala de ședințe, pregătire teoretică sau analiza lucrărilor practice.

Restul atelierelor și laboratorul sînt cuprinse într-un corp separat, pe trei niveluri, construit cu plăci și grinzi de beton armat pe ziduri portante. Timplăria e prefabricată din beton armat.

Aria construită este de 667 m²; aria palierelor de 1174 m², iar volumul construcției de 4 550 m³.

Costul total, pe bază de indici, inclusiv instalații și amenajări de teren, se ridică la 900 000 lei.



Plan parter

1. Intrare, vestibul, scară — 2. Laborator de tehnologie și rezistența materialelor — 3. Sudură — 4. Hala de montaj — 5. Atelier de prelucrare la rece — 6. Atelier de prelucrare la cald — 7. Turnătorie — 8. Vestiar, W.C., duș — 9. Magazie



Plan nivel curent

1. Cameră de zi — 2. Dormitor — 3. Bucătărie — 4. Baie — 5. Cămară

BLOC DE LOCUINȚE PENTRU B.R.P.R. LA DEVA

Colectiv de proiectare: arhitecții V. Perceac, M. Enăchescu; ing. I. Dordea

Pentru B.R.P.R. regionala Deva a fost proiectat un bloc de locuințe cu parter și trei etaje, plasat între două calcane, într-un microcartier în formă de U.

Sistemul constructiv este cu zidărie portantă și planșee de beton armat monolit.

Parterul cuprinde: două garsoniere, două apartamente a două camere și două apartamente a o cameră.

Etajele sînt identice și fiecare cuprinde: două apartamente a o cameră și trei apartamente a două camere.

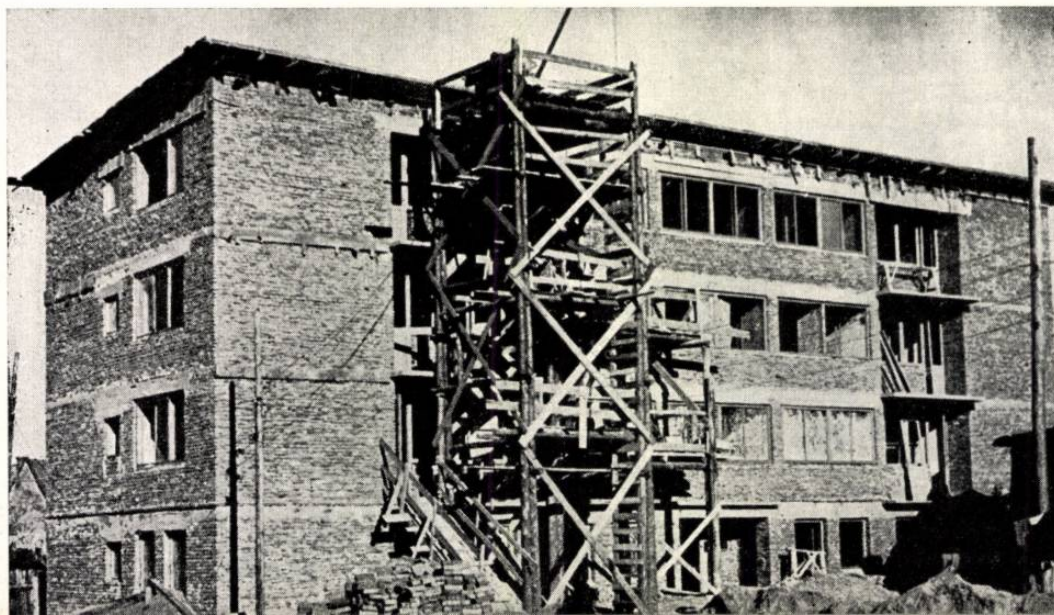
Blocul este alimentat cu energie termică de la o centrală de cvartal.

Indici

K₃ pe bloc 0,50
Cost apartament mediu 48 000 lei

Arhitectura fațadelor este simplă și liniștită, partea centrală fiind marcată pe orizontală de șiruri largi de ferestre susținute de două plinuri laterale.

Vedere de pe șantier



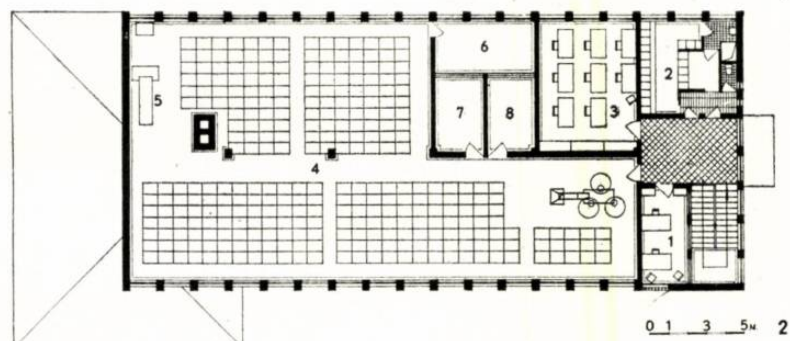
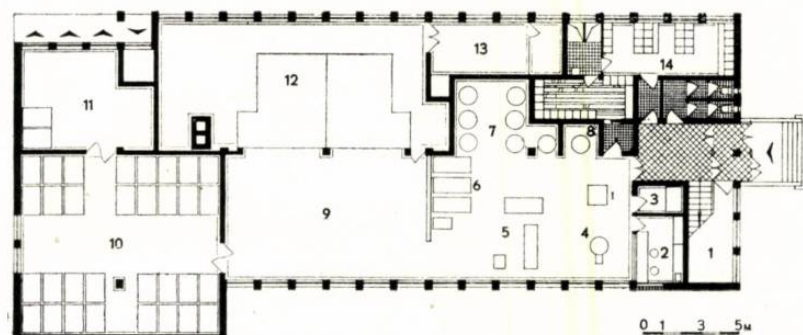
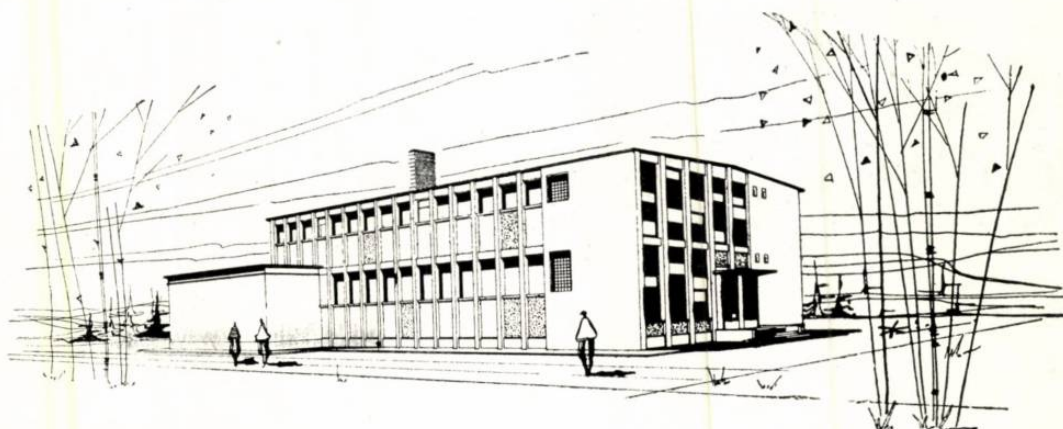
1. Plan parter

1. Condimente — 2. Laborator — 3. Drojdie — 4. Frământare — 5. Fasonare — 6. Creștere — 7. Dospire — 8. Spălarea cuvelor — 9. Sală de coacere — 10. Depozit de pline — 11. Expediție — 12. Cuptoare — 13. Atelier mecanic — 14. Vestiare

2. Plan etaj

1. Birou — 2. Vestiare — 3. Birou — 4. Depozit făină — 5. Elevator — 6. Depozit saci goi — 7. Depozit material — 8. Depozit sare.

3. Perspectivă



FABRICĂ DE PÎINE LA ORĂȘTIE

Colectiv de proiectare:
arh. H. Lissai,
ing. tehnolog. L. Seraphidis

Fabrica are o capacitate de 12 t/24 h; construcția cuprinde un parter — în care sînt concentrate fabricația, depozitul de pîine și o parte din vestiare — și un etaj parțial, în care se află depozitele de făină, de saci goi și de materiale, precum și birourile și vestiarele.

Instalația de încălzire și ventilație asigură în încăperi temperaturile cerute de normativul fabricilor de pîine, ventilează sala de coacere și depozitul de pîine, împiedicînd formarea mușgaiurilor și totodată recuperează căldura reziduală degajată de cuptoare în săli, folosind-o la încălzirea depozitului de făină și a expediției. Cuptoarele alese sînt de tipul cu încălzire continuă prin țevi Perkins, care vor putea produce toate sorturile de panificație cerute.

Ca sistem constructiv a fost adoptat sistemul de cadre, grinzi și plăci de beton armat monolit, iar ca materiale de finisaj, tencuieli drișcuite, faianță pe pereți în sălile de preparare, pardoseli de mozaic, spoeli cu fungicide. Suprafața construită este de 591 m², suprafața palierelor de 1061 m², iar volumul construcției de 4000 m³.

În centrul orașului Petroșani, pe un teren liber, s-a proiectat un hotel cu o capacitate de 180 de paturi.

Terenul, orientat cu latura lungă spre est, are o suprafață de aproximativ 0,35 ha și se află la intersecția a două străzi principale.

Construcția are parter și patru etaje.

Parterul cuprinde: partea de recepție, cu vestibul, hol, cabină pentru portar, mic depozit de bagaje, scara principală cu lifturile, o mică frizerie, o cofetărie, accesul direct la restaurant și un grup sanitar. Tot la parter se găsesc restaurantul și barul cu acces separat pentru public, oficiul, depozit de băuturi, monte-charge-uri pentru nivelurile superioare, bucătăria și anexele ei.

Subsolul este amenajat pentru spălătorie, centrala termică, atelier de întreținere, depozite de alimente, băuturi, carne etc.

Etajele 1, 2 și 3 cuprind partea de cazare propriu-zisă: 30% camere de un pat, 60% camere de două paturi și 10% garsoniere. Camerele de un pat au o suprafață de 10 m², iar cele de două paturi, 17 m² inclusiv un mic vestibul și o nișă pentru chiuveță și dulap-garderobă.

Fiecare nivel are un oficiu, lift, un grup de băi și un grup sanitar.

Etajul 4 este amenajat pentru cazarea în comun și este destinat în special grupurilor de turiști care vin să viziteze masivele muntoase din jurul orașului Petroșani: Paring, Retezat, Straja, Voievodul etc. Acest etaj este parțial, fiind ocupat și de o terasă circulabilă.

Parterul, retras, are în față o terasă ce poate fi amenajată în lunile de vară ca terasă restaurant.

Indici

Volum total construit	11 500 m ³
Suprafața palierelor	4 200 m ²
Costul pe pat	20 000 lei
Costul pe m ² construit	830 lei

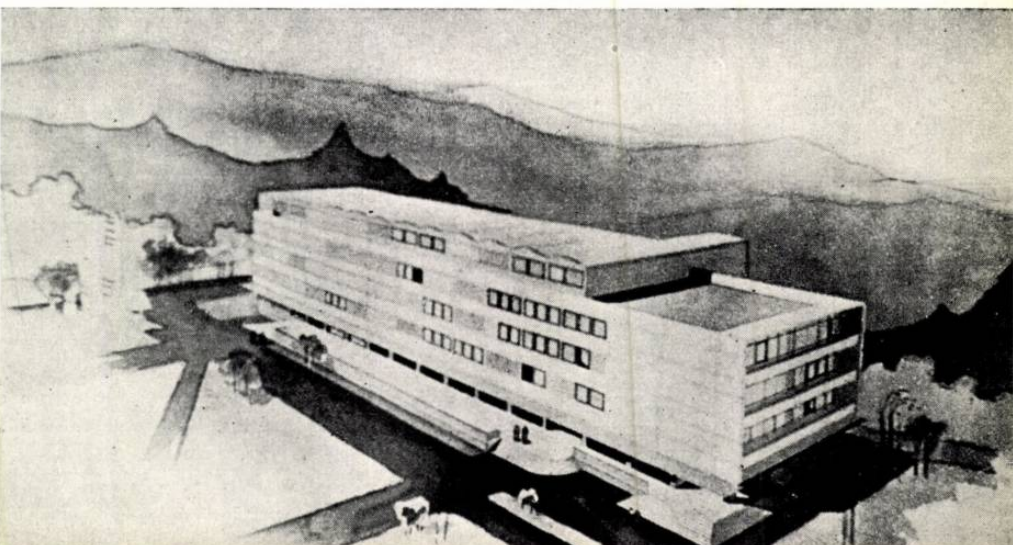
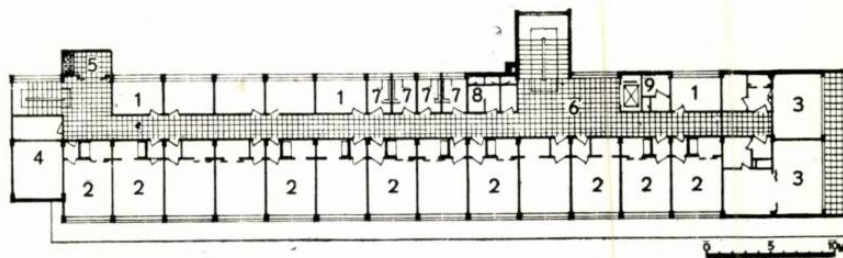
HOTEL LA PETROȘANI

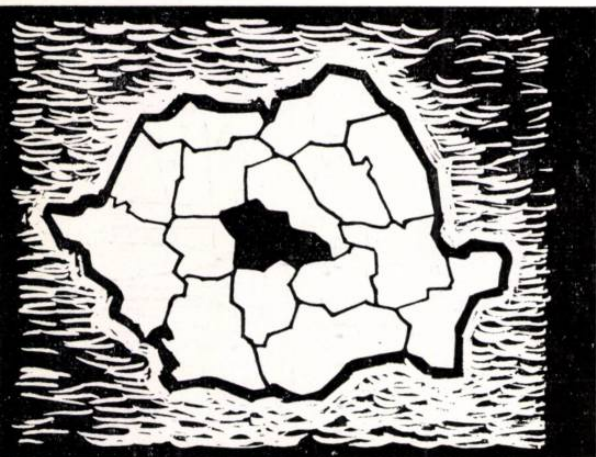
Colectiv de proiectare: arhitecții M. Enăchescu, V. Perceac, T. Achim

1. Plan nivel curent

1. Cameră cu un pat — 2. Cameră cu două paturi — 3. Garsonieră — 4. Cameră de curățat haine — 5. Oficiu de serviciu — 6. Hol — 7. Baie — 8. W.C. — 9. Cameră de serviciu

2. Perspectivă





I. R. P. S T A L I N

Dezvoltarea rapidă a construcțiilor în regiunea Stalin a necesitat asigurarea documentației pentru aceste construcții, Institutul regional de proiectare reușind, prin eforturi susținute, să țină pasul cu ritmul mereu crescând și cu solicitările cele mai diverse.

Tinerilor arhitecți din institut li s-au oferit posibilități rapide de afirmare; în foarte scurt timp, sub îndrumarea colegilor cu experiență, care au urmărit consecvent și îndeaproape acest lucru, ei au reușit să se deprindă cu problemele practice de proiectare, executând proiectele unor construcții dintre cele mai diverse, care se ridică sub ochii lor și sub directă lor supraveghere, aceasta constituind în același timp o foarte prețioasă școală de șantier.

Astfel, cunoștințele lor teoretice s-au putut completa cu o experiență și o maturitate, care i-au pregătit în foarte scurt timp pentru a ataca cu curaj probleme dificile de proiectare, dându-le încredere în ei înșiși și oprindu-i să comită greșeli de diletant.

Mănunchiul de tineri arhitecți, lucrând cu un entuziasm și o putere de muncă deosebite, au reușit să facă față unor sarcini dificile, rezolvându-le cu promptitudine și în bune condiții tehnice și estetice.

O preocupare de seamă este însușirea tehnicii noi, pentru a ține pasul cu ultimele realizări, atât în arhitectură, cât și în industria materialelor de construcții.

Directivele Plenarei C.C. al P.M.R. din noiembrie 1958 cu privire la proiectarea unor locuințe confortabile și economice au constituit un uriaș stimulent pentru arhitecții institutului, care au început plini de entuziasm să studieze posibilitățile interne pentru realizarea acestor directive.

Pe această cale, ei au obținut o serie de rezultate, care se oglindesc, atât în cifre, cât și în construcțiile noi care încep să se ridice în cuprinsul regiunii Stalin.

Astfel, în trimestrul IV al anului 1958 s-au proiectat 141 de apartamente, înscriindu-se în indicii spațiali și de cost fixați; pe baza experienței acumulate s-a trecut, în 1959, la rezolvarea problemei investițiilor de locuințe, predându-se până în prezent documentația completă pentru cca. 800 de apartamente.

În medie, apartamentele cu două camere proiectate de Institutul regional de proiectare au o suprafață locuibilă de cca. 30 m², un coeficient K₃ între 0,52 și 0,56, sunt dotate cu tot confortul necesar, iar prețul variază între 35 000 și 38 000 lei.

În general, la blocurile p + 3 și p + 4 niveluri, care au un număr mai mare de apartamente, s-a reușit să se obțină un preț de cost scăzut, fără ca prin aceasta să li se diminueze confortul sau aspectul estetic.

Dintre măsurile luate pentru reducerea prețului de cost, enumerăm câteva din cele mai importante, ca: executarea construcțiilor cu mai multe etaje din zidărie de grosime uniformă întărită cu simburile de beton la nivelurile inferioare; folosirea teraselor izolate cu praaf hidrofoab, economisindu-se astfel mari cantități de material lemnos; prevederea la blocurile cu încălzire centrală a unui canal median circulabil în care se grupează toate instalațiile; folosirea conductoarelor electrice izolați în mase plastice, precum și a altor materiale noi și economice ș.a.m.d.

Rezultatele obținute au fost dintre cele mai bune, atât ca rezolvări de partiuri — care la apariția proiectelor directoare I.P.C.T. s-a constatat că sînt elaborate pe aceleași principii — cât și ca plastică exterioară.

Proiectanții Institutului regional de proiectare au dus o susținută activitate de lămurire, atât a beneficiarilor, cât și a constructorului, în privința noilor apartamente corespunzătoare directivelor partidului, activitate care și-a dat roadele în aprecierea de care s-au bucurat proiectele realizate în I.R.P.

Arhitecții institutului au desfășurat o intensă activitate și în alte domenii de construcție, căutînd totdeauna să îmbine utilul cu frumosul și urmărind continuu economicitatea construcțiilor proiectate.

Astfel, în atelierul de arhitectură al institutului s-au proiectat diferite construcții, ca: spitale, complexe meșteșugărești, fabrici, parcuri de odihnă, stații de teleferic, hale alimentare, cabane, sistematizări urbane și rurale etc. urmărindu-se permanent ca o dată cu rezolvarea judicioasă a spațiilor și a funcțiunilor și o utilizare economică a materialelor, să se obțină ansambluri agreabile, atât prin proporțiile volumelor obținute și ale detaliilor proiectate, cât și prin folosirea îndemînică a culorilor.

Un fapt demn de remarcat este aportul adus de arhitecți în colaborarea lor cu celelalte ateliere, prin îndrumările folositoare date atât la proiectarea drumurilor și podurilor, cât și a traseelor de teleferic și troleibuse, căutînd ca soluțiile tehnice alese să fie totodată și cele mai frumoase.

Din producția mai recentă a institutului prezentăm câteva proiecte caracteristice, care reprezintă o părticică din activitatea noastră.

Arh. A. EREȚIAN

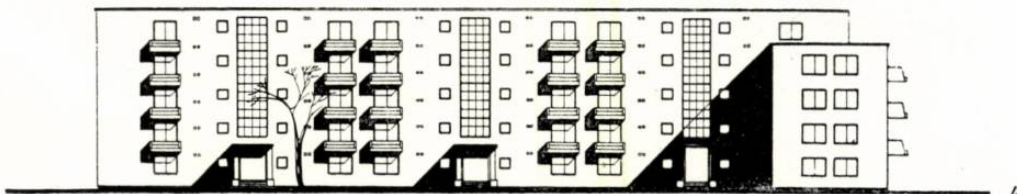
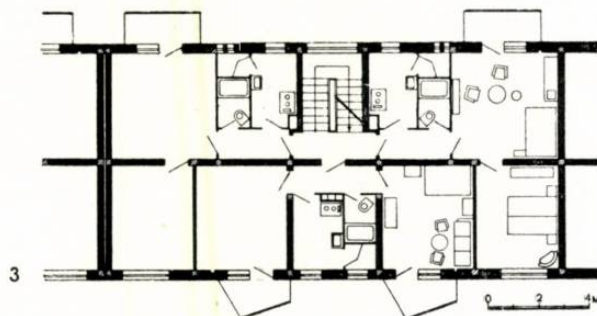
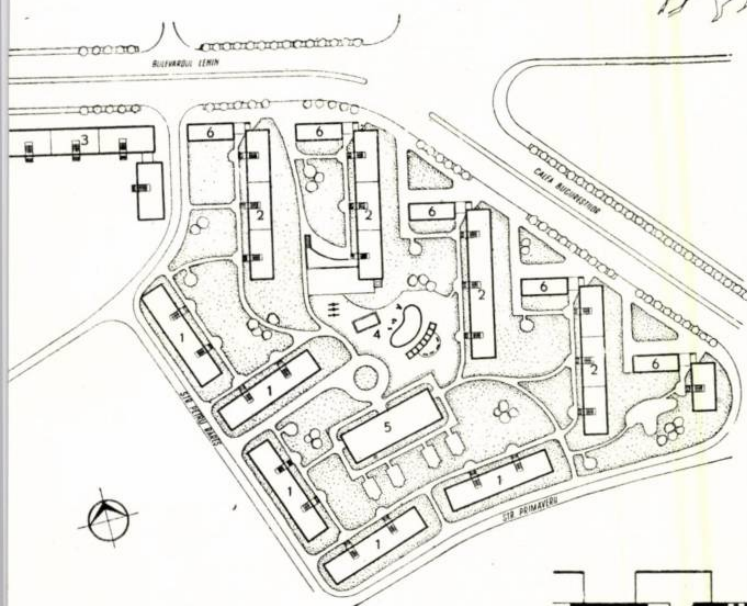
CVARTAL DE LOCUINȚE, STR. PRIMĂVERII ORAȘUL STALIN

Colectiv de proiectare: arhitecții A. Erețian,
Mariana Georgescu, Al. Tomescu



1

- 1 — Bloc de locuințe și magazin — Perspectivă
- 2 — Plan de situație
- 3 — Bloc de locuințe și magazin — Plan tronson
- 4 — Bloc de locuințe cu patru tronsoane pe b-dul Lenin colț cu strada Petru Rareș — Fațadă



4

Cuprins între strada Primăverii, b-dul Lenin, strada Petru Rareș și calea Bucureștilor, acest cvartal va avea în final cca. 496 de apartamente.

Pentru a permite vederea spre Timpa și pentru a profita de o orientare optimă, blocurile parter și patru etaje sînt așezate transversal, fiind completate cu cîte un magazin, construcție anexă, numai parter. Ansamblul este prevăzut cu o centrală termică, iar ca dotări, în afară de magazine, o creșă-grădiniță și zone pentru jocul copiilor.

Actualmente sînt în execuție două blocuri a căror amplasare nu necesită demolări.

Primul bloc, în aripa dinspre b-dul Lenin, cuprinde 60 de apartamente parter și patru etaje, iar în aripa dinspre strada Petru Rareș, 12 apartamente parter și trei etaje.

Tronsonul curent are patru apartamente la scară, trei cu două camere și o garsonieră.

Sistemul constructiv este zidăria portantă cu șimburi de beton la nivelurile inferioare și învelitoare în terasă.

Apartamentele de două camere, cu o suprafață locuibilă de 30,06 m², vor costa, exclusiv cota aferentă centralei termice, 35 706 lei. K₃ pe bloc este de 0,55.

Al doilea bloc, amplasat transversal pe b-dul Lenin, cuprinde 55 de apartamente, tot parter și patru etaje. Sistemul constructiv este același ca la primul bloc. Tronsonul curent are două apartamente cu două camere (30,62 m² locuibili) și două garsoniere (16,60 m² locuibili) la scară. Costul apartamentului cu două camere, fără cota centralei termice, revine la 36 170 lei.

La aceste construcții s-au folosit cofraje de inventar, conductori electrici în izolații de policlurură de vinil, izolații de terase cu praf hidrofob și băi dotate cu căzi reduse, studiindu-se toate posibilitățile pentru reducerea prețului de cost.

Magazinele sînt legate de blocuri printr-o copertină care creează un pasaj către intrările blocurilor și permite amenajarea unei vitrine-expoziție.

Realizarea acestui ansamblu va contribui la dezvoltarea Orașului Stalin, prin numărul mare de apartamente ce vor fi date în folosință.

BLOC DE LOCUINȚE PE CALEA BUCUREȘTILOR ORAȘUL STALIN

Pe calea Bucureștilor nr. 39 se construiește un bloc de locuințe cu 60 de apartamente cu parter și patru etaje.

Soluția de plan elaborată de I.R.P. Stalin a fost premiată la concursul de proiecte de locuințe organizat de Sfatul popular regional Stalin.

Tronsonul cuprinde 2 apartamente cu două camere și o garsonieră, dispuse în jurul unei scări interioare, astfel că toate piesele beneficiază de lumină și ventilație directă. Scara este luminată prin luminator și supralumini la fiecare palier.

Apartamentele dispun de cîte o loggie orientată pe fațada sud dinspre calea Bucureștilor.

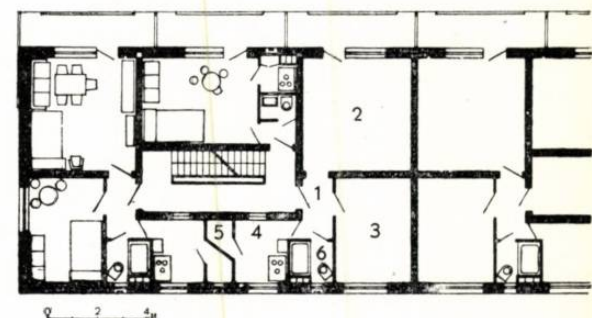
Încălzirea se face de la o centrală comună pentru mai multe blocuri. Sistemul constructiv este zidăria portantă, care la parter și etajul I este întărită prin șimburi de beton armat pentru a păstra o secțiune constantă. Planșeele sînt proiectate monolit, iar pentru învelitoarea în terasă se folosește praful hidrofob pentru izolație.

Fațadele vor fi colorate prin adăugare de coloranți în tencuială.

K₃ este de 0,53, iar costul apartamentului cu două camere (32 m² locuibili), fără cota aferentă din centrala termică, revine la 37 000 lei.

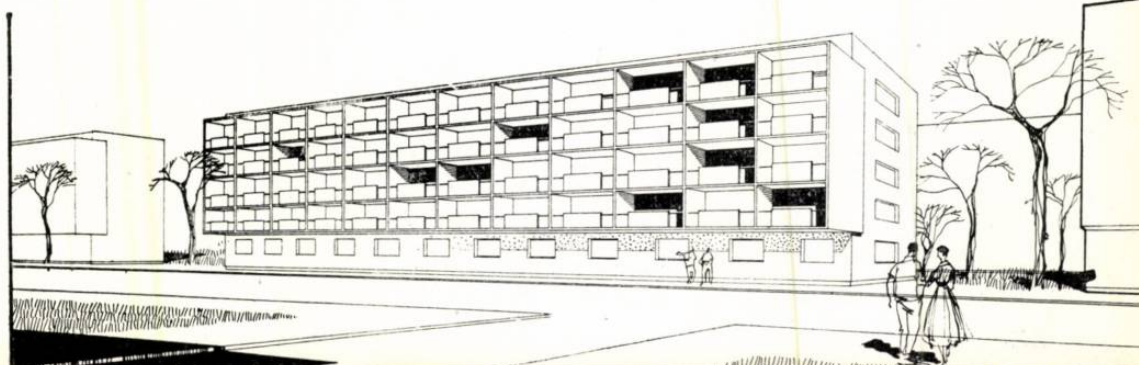
Colectiv de proiectare: arh. I. Rădăcină, tehn. A. Masanec

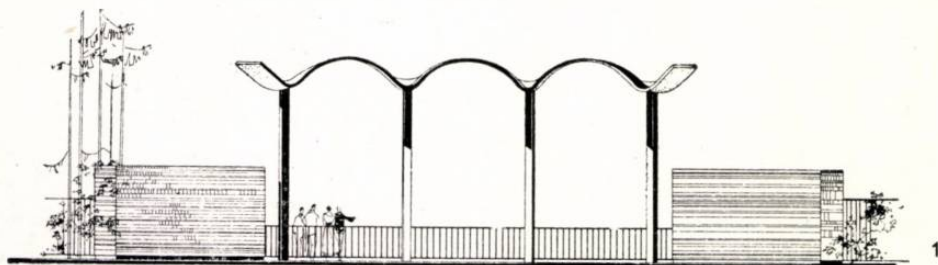
- 1 — Detaliu de plan
- 2 — Perspectivă



1

2





1—Intrarea în parc — Fațadă

2—Plan de situație

1. Pavilion de intrare — 2. Debarcader — 3. Bibliotecă în aer liber — 4. Restaurant — 5. Belvedere

3—Bibliotecă în aer liber — Perspectivă

4—Bibliotecă în aer liber — Plan

1. Terasă pentru lectură — 2. Depozit de cărți

5—Bibliotecă în aer liber — Secțiune

6—Debarcader — Perspectivă

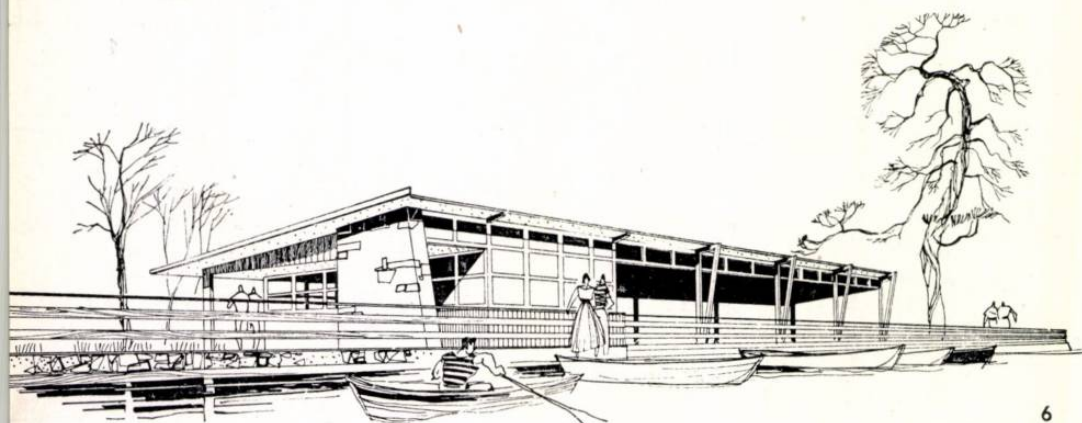


2

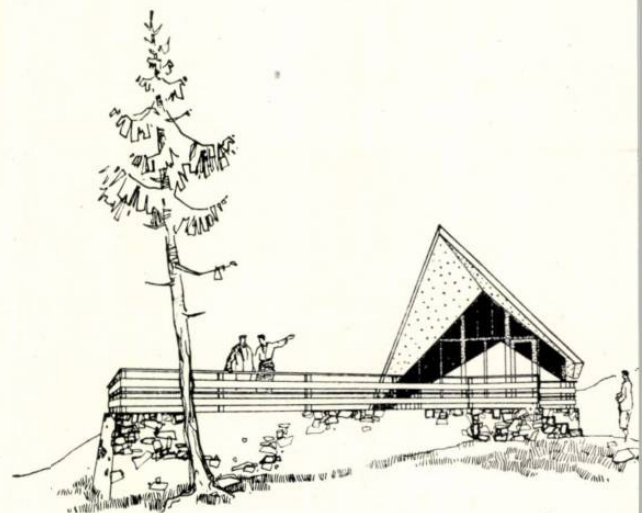
PARCUL «NOUA» - ORAȘUL STALIN

Colectiv de proiectare:

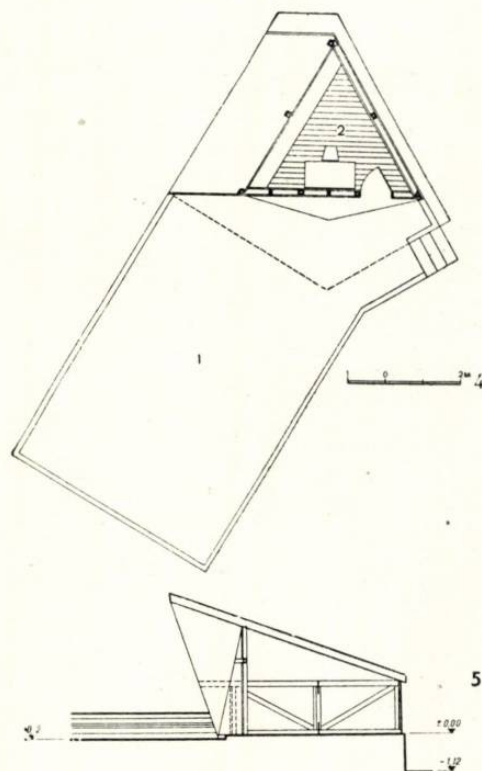
Arhitect: C. Voiciulescu, tehn. N. Ernst



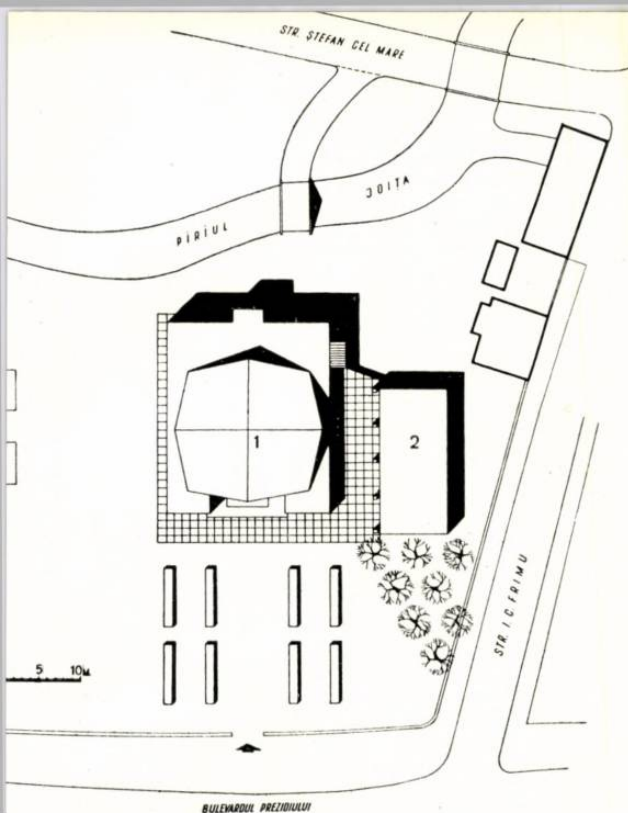
6



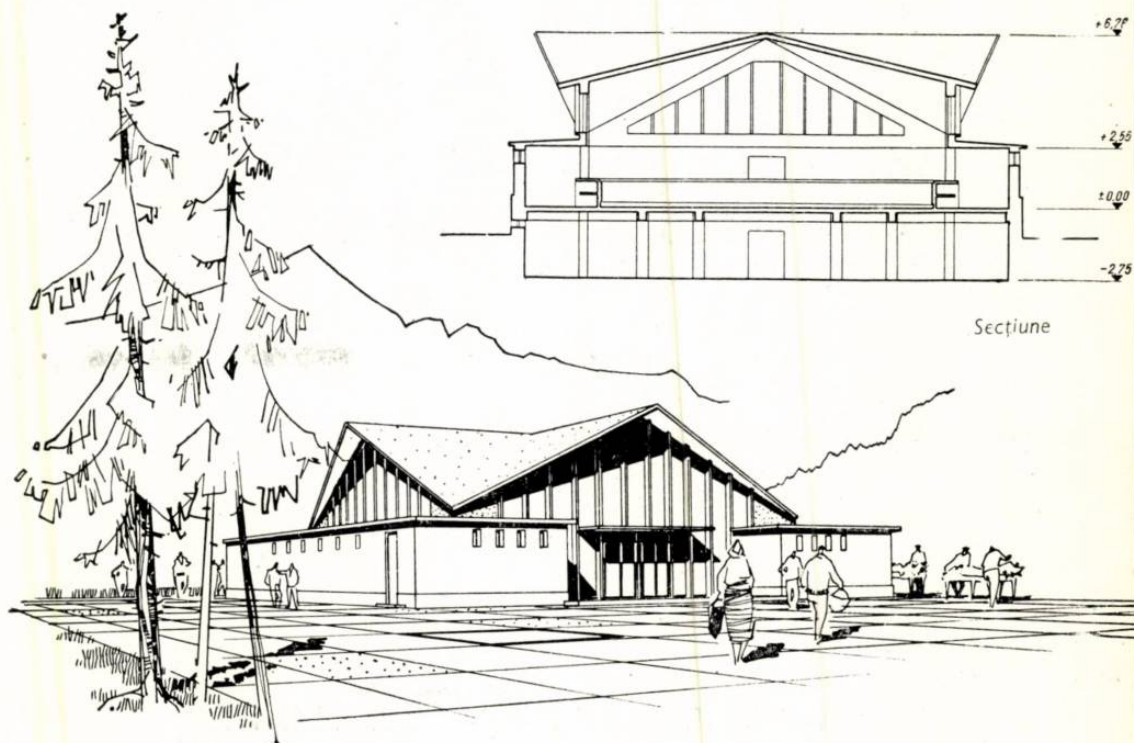
3



5



Plan de situație
1. Hală principală de vânzare—2. Boxe (clădiri existente)
3. Parcare căruțe



Perspectivă

HALĂ COMUNALĂ LA PREDEAL

Autor, arh. Al. Tomescu

Amplasată pe șoseaua principală București—Orașul Stalin, această hală utilizează fundații existente. Ea cuprinde la parter: raioane pentru legume, produse lactate, carne-pește și birouri, iar subsolul este folosit pentru depozite. Accesul la subsol este asigurat prin denivelarea naturală a terenului. Sistemul de acoperire este caracteristic, fiind constituit dintr-o pînă subțire autoportantă formată din patru paraboloizi hiperbolici.

Față de proiectul vechi, care avea un deviz de cca. 1 200 000 lei, proiectul întocmit de I.R.P. Orașul Stalin se evaluează la cca. 670 000 lei.

I. P. R. A. M.

(Institutul de proiectare al Regiunii Autonome Maghiare)

DEPOZIT «APEMIN» LA TOPLIȚA

Arh. E. Truță

Necesitatea edificării acestei clădiri a fost condiționată de faptul că prin stațiunea Borsec (unde se îmbuteliază apa minerală) nu trece calea ferată normală.

Apa minerală în sticle este transportată pe calea ferată îngustă pînă la Toplița, unde se depozitează și se expediază pe calea ferată normală în diferite colțuri ale țării.

Construcția nouă este rezolvată pe 4 niveluri (subsol, parter și 2 etaje), avînd și un corp cu 3 niveluri în care se află grupul social.

Toate cele 4 niveluri servesc pentru depozitare, parterul avînd și funcțiunea de tranzit între cele două linii de cale ferată (îngustă și normală).

O rampă pe toată lungimea depozitului, care intră și în clădire, asigură posibilitatea descărcării și încărcării și în timpul iernii.

Transportul se face mecanizat: pe verticală cu ascensoare, iar pe orizontală cu benzi rulante.

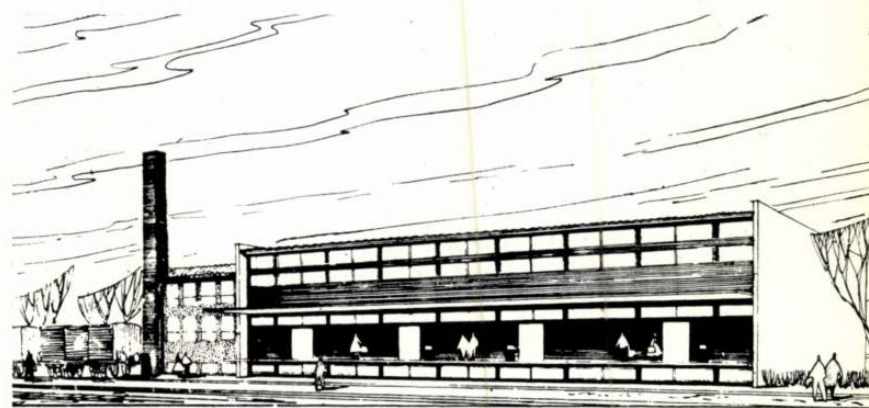
Sistemul constructiv ales este din cadre și planșee de beton armat monolit. Soluția de plan permite dezvoltarea depozitului cu un corp simetric.

Încălzirea este centrală, cu aer cald prin aeroterme încălzite cu aburi.

Indici tehnico-economici

Aria construită	760 m ²
Aria desfășurată	2 750 m ²
Volumul	11 000 m ³
Aria depozitare sticle	1 500 m ²
Capacitatea de depozitare	1 000 000 sticle
Cost/m ² construit	2 450 lei
Cost/m ² palier	675 lei
Cost/m ² depozit sticle	1 240 lei

În indicii de cost s-au inclus și valoarea utilajelor (mecanizare), organizarea șantierului, neprevăzute etc.



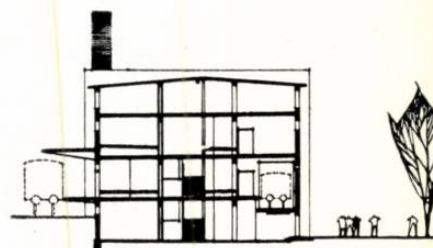
1

1 — Perspectivă

2 — Secțiune transversală

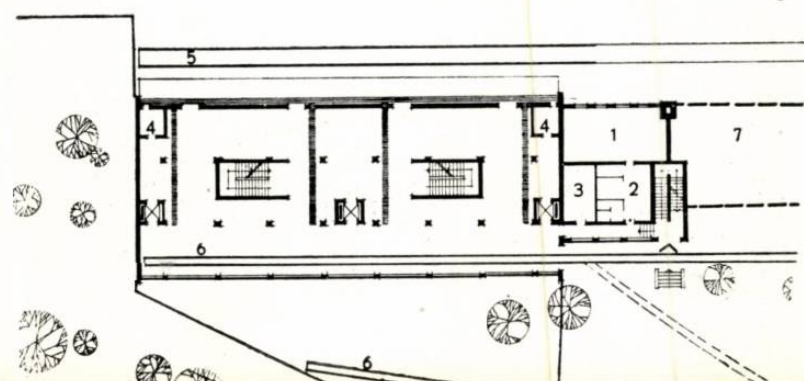
3 — Plan

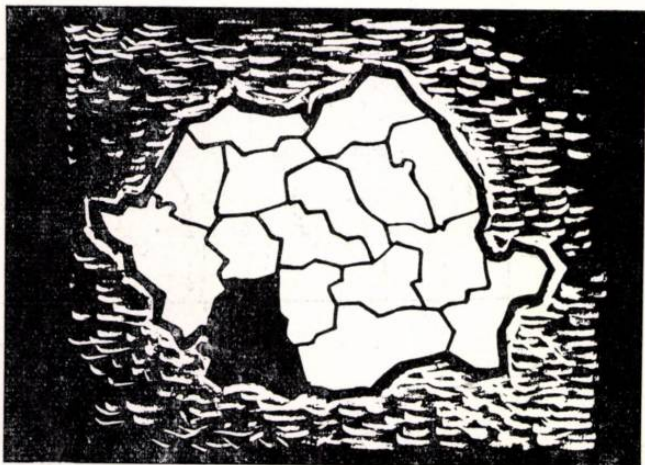
1. Dormitor bărbai — 2. Vestiar bărbai
3. Birou — 4. Cameră mașini — 5. Linia C. F. normală — 6. Linia C. F. îngustă — 7. Construcții ce se demolează.



2

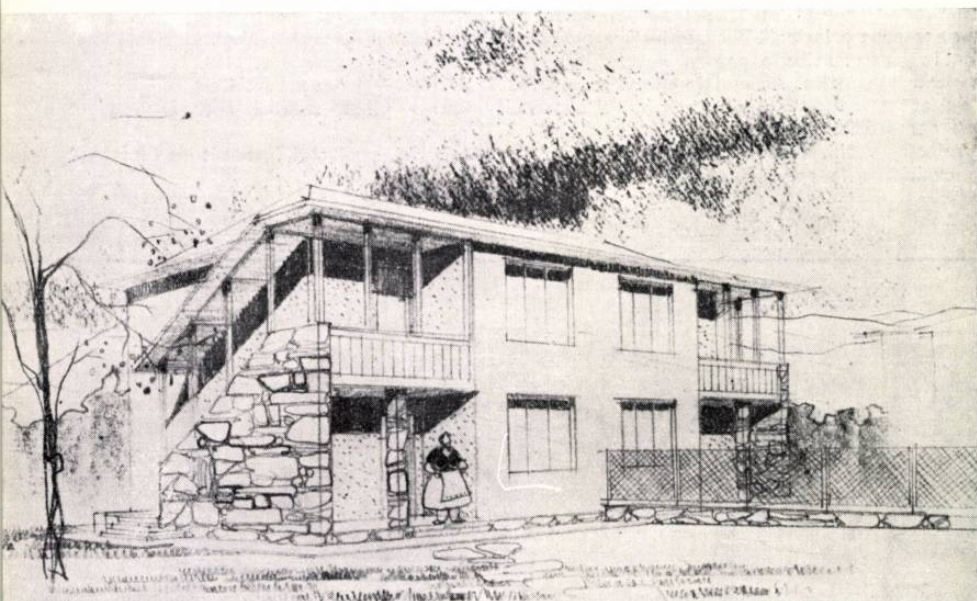
3





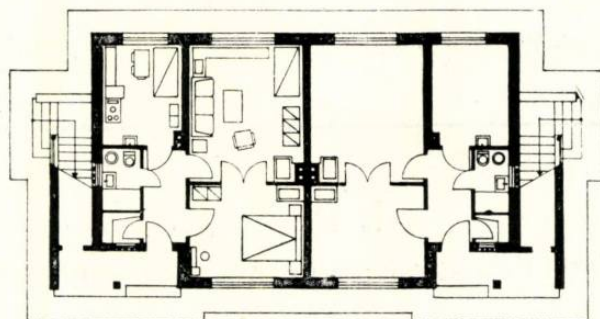
I. R. P. C R A I O V A

BLOCURI DE LOCUINȚE LA NOVACI



Perspectivă

Autor, arh. N. Pruncu



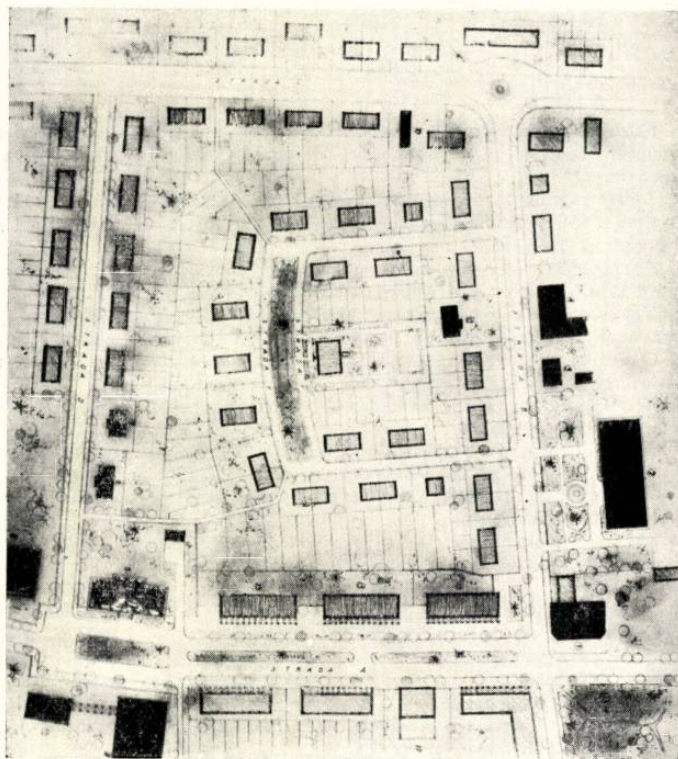
Plan

Pentru cvartalul de locuințe ce urmează a se construi la Novaci s-a proiectat un tip de bloc cu 4 apartamente p + 1, cu intrări separate.

Apartamentele au două camere, bucatărie, baie, cămară, vestibul și terasă; K_a este de 0,54. Cele două camere de locuit au respectiv suprafața de 17,00 m² și 11,25 m², una fiind cameră de zi cu două locuri de dormit, separate, iar cealaltă, dormitor pentru două persoane și un copil mic. În bucatărie — cu suprafața de 8,30 m² — s-a prevăzut posibilitatea amplasării unui pat, cît și a locului de mîncare. La parter, sub scara ce urcă la etaj, sînt prevăzute și două boxe comune pentru lemne.

Pentru a asigura un aspect variat ansamblului s-a prevăzut ca fațadele să fie rezolvate în trei variante. Diferențierea a fost creată în așa fel încît să nu prezinte nici o dificultate executan-tului, ea rezultînd din tratarea diferită a acoperirii scării și a închiderii ei cu ziduri de piatră. Pereții loggiilor și teraselor au fost colorați la fiecare bloc în altă culoare.

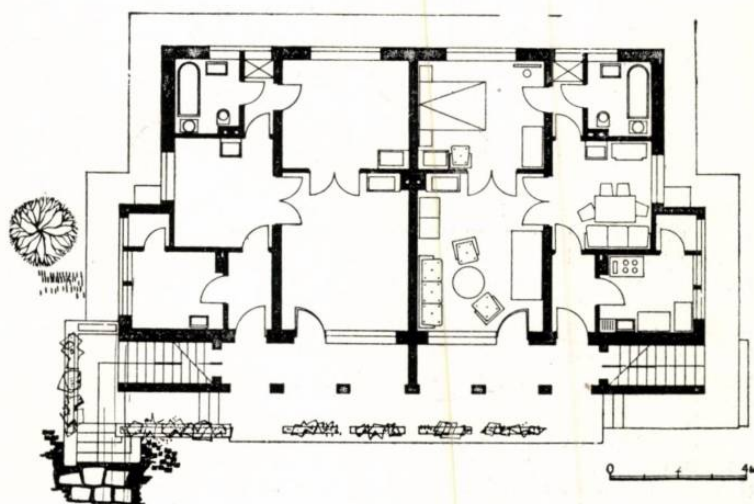
Plan de sistematizare



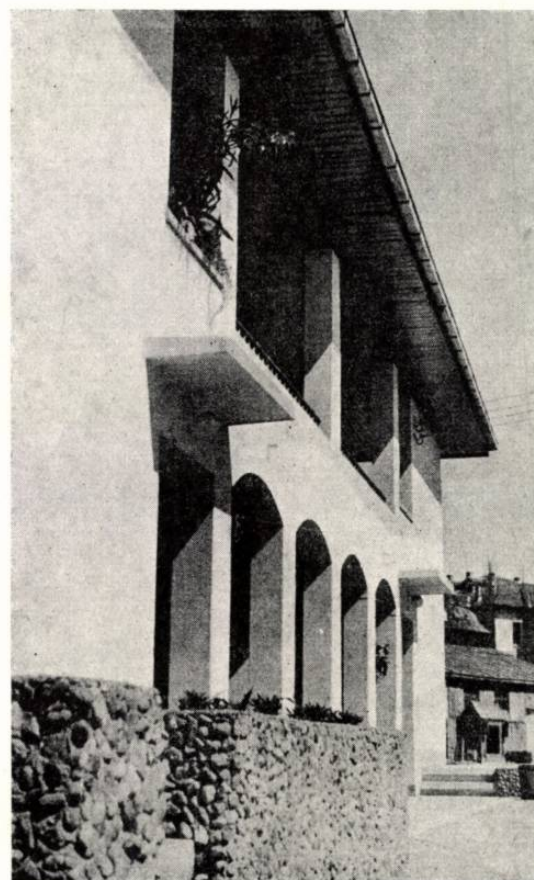


BLOCURI DE LOCUINȚE PE BULEVARDUL 23 AUGUST - CRAIOVA

Autor, arh. Anna-Lory Sahaghian



Plan parter



Pentru salariații întreprinderii « Electroputere » s-au construit pe b-dul 23 August — bulevard ce leagă orașul Craiova de lunca Jiului — 5 blocuri de locuințe p + 1 etaj cu câte 4 apartamente fiecare.

Amplasarea blocurilor, înclinată față de axa străzii, a fost dictată atât de orientare, cât și pentru a evita demolări.

Apartamentele au toate aceeași distribuție; un vestibul luminat prin ușa de intrare, din care se accede în hol-sufragerie și bucătărie. Din hol-sufragerie se trece în camera de zi și tamponul ce deservește dormitorul și baia.

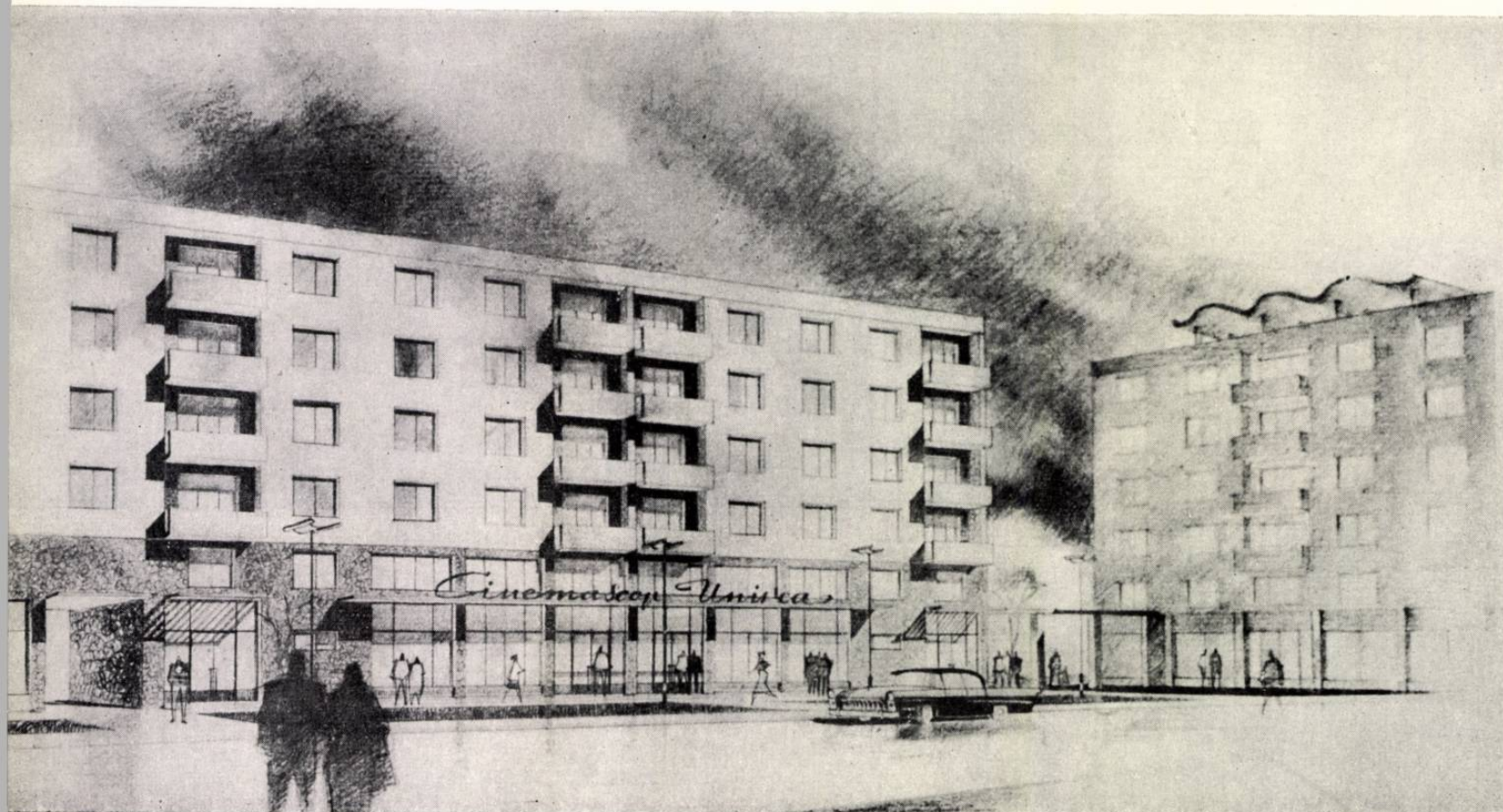
Toate încăperile sînt luminate și ventilate direct. Încălzirea se face prin sobe cu lemne.

Suprafața locuibilă pe apartament este de 40 m². K₃ pe palier, realizat, prin aplicarea corecțiilor, este de 0,53, iar pe bloc, 0,49.

Ca sistem constructiv s-a adoptat acela al zidurilor portante cu planșee și grinzi de beton armat. O problemă mai dificilă a fost aceea a fundațiilor, terenul fiind de umplutură și neuniform, atât ca natură a materialelor de umplutură, cât și ca rezistență de penetrare. Pentru aceasta a fost nevoie să se adîncească săpăturile de fundare cu 0,5 m sub cota prevăzută în proiect, adîncime pe care s-a prevăzut să se execute o umplutură de loess nisipos bine bătut.

Deoarece terenul este în pantă, coborînd spre stradă, s-au amenajat în dreptul intrărilor niște terase exterioare.





1

Datorită capacității mici a cinematografelor din orașul Craiova s-a impus construirea unui cinematograf cu 800 de locuri. Inițial, prin sarcina de proiectare, construcția se concepuse ca o lucrare independentă, dar organele de avizare au recomandat asamblarea cinematografului cu un bloc de locuințe, aceasta în special din motive de economie.

Blocul a fost amplasat pe strada Cuza-Vodă. Ideea care a stat la baza proiectului a fost aceea de a realiza două volume: volumul unui bloc de locuințe având la parter recepția cinematografului și volumul sălii de spectacol. Blocul are subsol, parter, mezanin și patru etaje. Subsolul este destinat centralei termice, centralei de ventilații a cinematografului, hidrofoarelor, spălătoriei și uscătoriei.

La parter, recepția cinematografului se compune dintr-un vestibul cu două case de bilete, un hol, un bufet și două grupuri de w.c.-uri. Sala, tratată într-o pantă unică, permite o bună vizibilitate asupra ecranului cinemascope, iar evacuările se fac prin patru uși laterale.

Pereții sălii sînt acoperiți cu lambriuri furniruite pînă la 2,50 m, iar restul pînă la plafon, cu catifea. Plafonul este tratat ca în proiectul tip de cinematograf cu plăcuțe de ipsos, însă în suprafețe mari, fragmentate, realizîndu-se în același timp scafele de iluminat.

Blocul de locuințe se compune din 52 de apartamente, dintre care 26 cu două camere și 26 cu o cameră, amplasate la mezanin și cele 4 etaje. Faptul că la parter s-a proiectat un cinematograf a impus soluția apartamentelor cu coridor central și două scări laterale, care vor putea fi folosite și pentru blocurile ce urmează a se construi în prelungirea acestuia.

Indicele K_s pe etaj, fără corecții, este de 0,52, iar pe bloc, de 0,50. Apartamentul mediu convențional, socotit la 30 m² suprafață locuibilă, costă 39 872 lei, iar costul pe metru pătrat locuibil este de 1 330 lei.

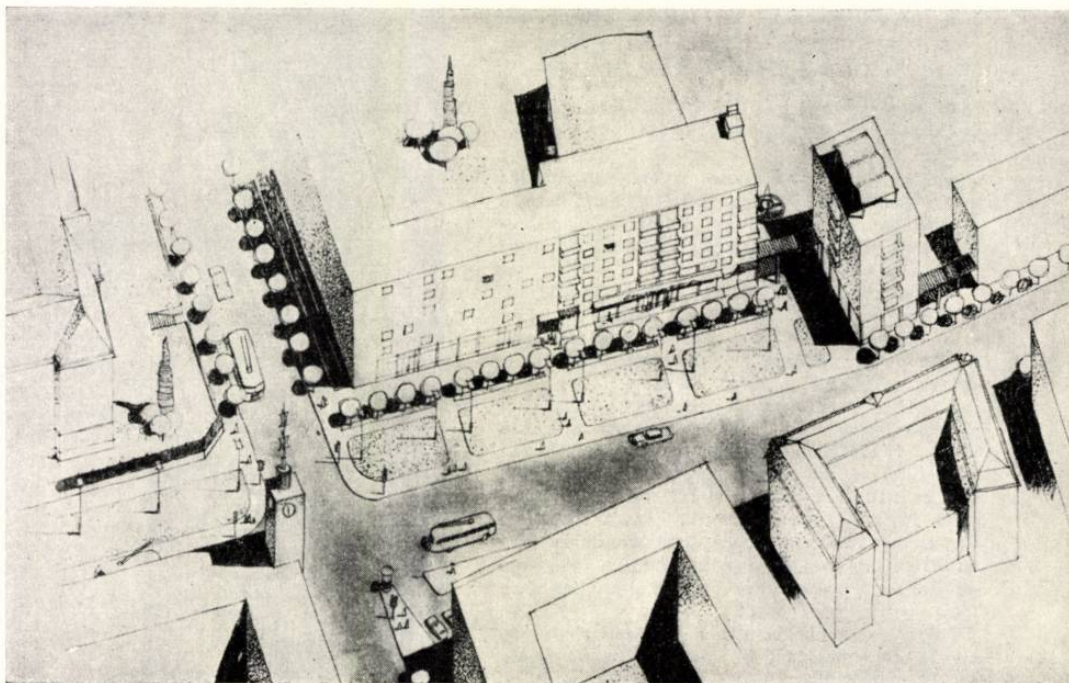
Arhitectura fațadelor este simplă; parterul și mezaninul sînt tratate cu tencuială din praf de piatră cu colorant roșu închis.

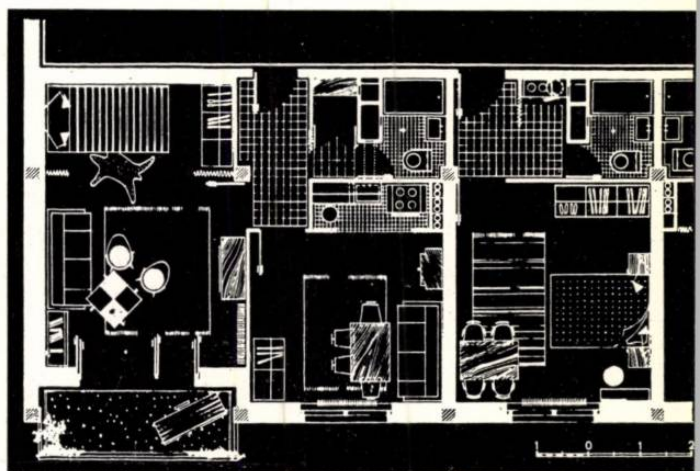
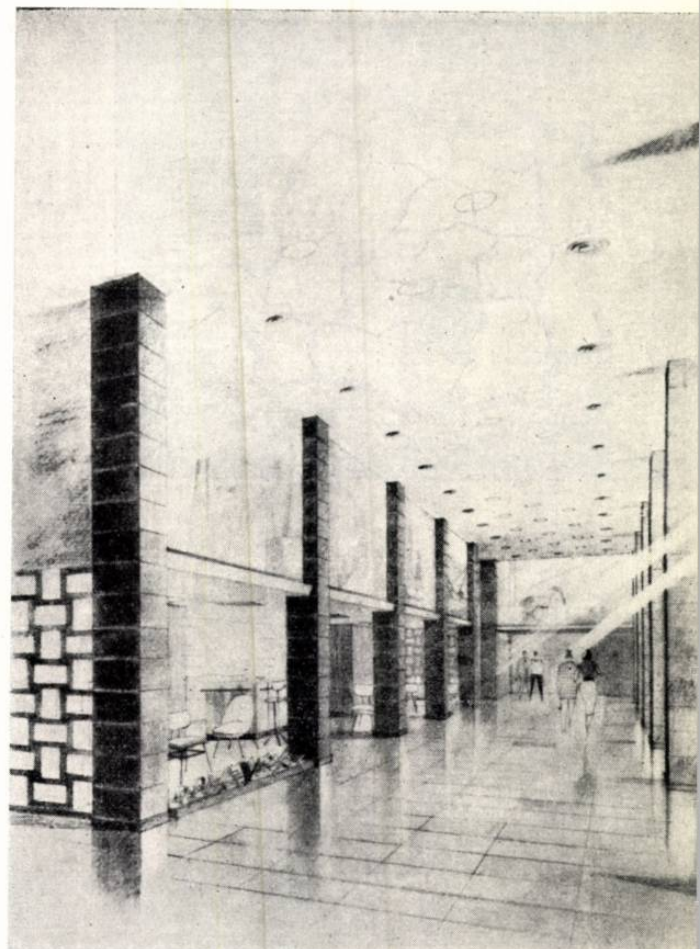
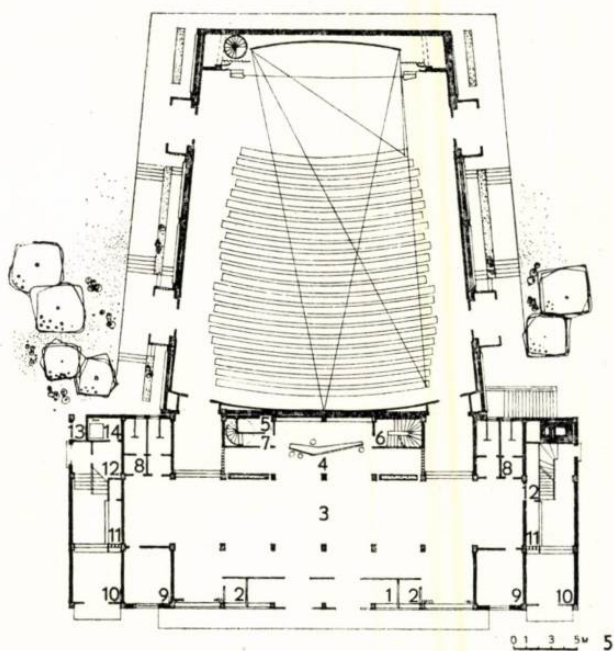
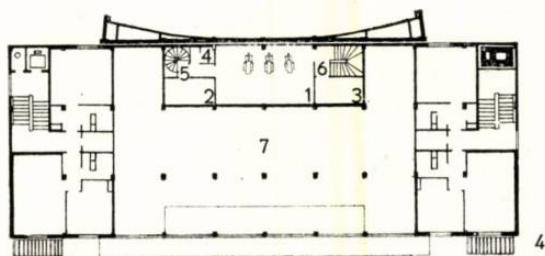
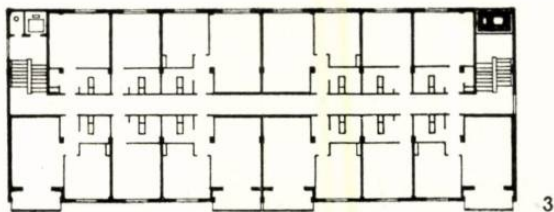
Atît cinematograful, cît și blocul de locuințe sînt prevăzute cu încălzire centrală de la centrala termică instalată în subsol. Cinematograful este prevăzut și cu aer condiționat, atît pentru hol, cît și pentru sală.

BLOC DE LOCUINȚE ȘI CINEMATOGRAF LA CRAIOVA

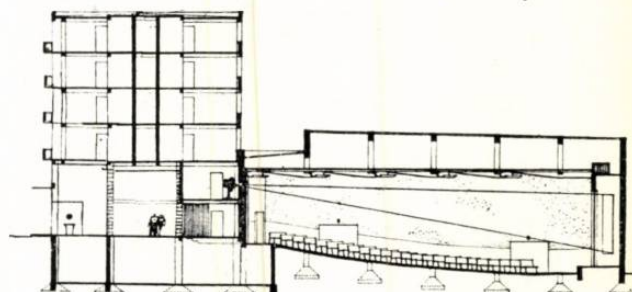
Colectiv de proiectare:
Arhitecții R. Barbu, C. Dobrinescu

2



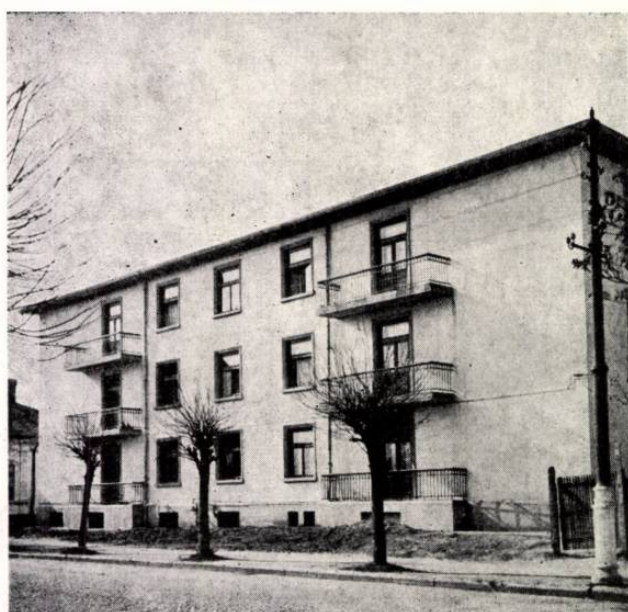


- 1 — Perspectiva blocului
 2 — Perspectiva aeriană a pieței
 3 — Plan etaj curent
 4 — Plan mezanin
 5 — Plan parter
 6 — Plan de situație
 7 — Perspectivă interioară a holului
 8 — Detaliu de apartament și garsonieră
 9 — Secțiune transversală





I. R. P. P I T E Ș T I



1

2



Înființarea Institutului regional de proiectare, în mai 1957, a însemnat o cotitură importantă în domeniul proiectării și al construcțiilor în regiunea Pitești.

Din primele zile ale înființării sale, I.R.P. Pitești a avut în fața sa probleme extrem de numeroase și variate, care au cerut micului colectiv ce reprezenta începutul institutului, eforturi serioase. Colectivul a început însă să crească repede, noi cadre tehnice s-au alăturat primelor și în scurt timp s-a consolidat, devenind capabil să rezolve singur aproape toate problemele ce i se puneau.

Și problemele nu lipseau. De la cele mai simple, ridicate de adaptarea la teren a proiectelor tip, până la sistematizări, complexe industriale, locuințe, stadioane, teatre, întreaga gamă a fost studiată și rezolvată în cadrul institutului în cei doi ani de activitate.

Aceasta, pentru a enumera numai problemele legate direct de arhitectură, întrucât institutul a avut de proiectat și lucrări speciale, cum ar fi proiecte pentru poduri, canalizări, drumuri, electrificări etc.

Pentru a face față tuturor sarcinilor trasate a fost nevoie de mobilizarea tuturor forțelor și în special a proiectanților arhitecți, care prin eforturi susținute de adâncire a problemelor de creație au asigurat la timp planul de investiții al regiunii cu proiecte de bună calitate.

Ridicându-și cu perseverență nivelul profesional, arhitecții au luptat pentru reducerea prețului de cost și accelerarea ritmului de proiectare. Conducerea institutului a antrenat în proiectarea complexă pe toți arhitecții tineri, care, îndrumați îndeaproape de arhitecții cu experiență, au reușit să elaboreze proiecte de un nivel profesional corespunzător.

Putem spune, pe drept cuvânt, că realizările institutului se datoresc în cea mai mare măsură



1 — Bloc de locuințe cu 15 apartamente, construit în apropierea gării orașului Pitești.
2, 3, 4, 5 — Blocuri de locuințe construite pe cornișa orașului Pitești.

țineretului, care, bucurându-se din plin de sprijinul conducerii institutului și de aprecierea și încurajarea organelor locale de conducere, s-a putut manifesta în toată voia. Varietatea temelor studiate a dat celor tineri posibilitatea să pună la contribuție toată personalitatea, îndemnarea și fantezia, lărgindu-și cercul cunoștințelor profesionale cu mult mai mult decât ar fi făcut-o într-un alt mediu.

Pe de altă parte, legătura nemijlocită cu execuția, care aici se oferă proiectantului din plin, îi dă satisfacția de a putea urmări realizarea concepției sale de arhitectură. Iar faptul că între proiectant și executant s-a putut stabili un contact direct și permanent, dată fiind prezența proiectanților pe șantier ori de câte ori nevoile acestuia o cer, a făcut ca nivelul execuției să crească indiscutabil.

Este locul să menționăm aici inițiativa institutului, care, ca urmare a Hotărârii Plenarei Comitetului Regional de Partid din aprilie 1958, cu privire la reducerea prețului de cost al locuințelor, a proiectat un tip de locuință cu cost redus. Acest proiect, în două variante, a fost realizat ca machetă în mărime naturală și supus criticii publicului; macheta a fost văzută și de organele de conducere ale D.A.U., care au avizat-o.

Cu această secție tip, îmbunătățită în urma sugestiilor primite de la public și de la organele D.A.U., s-au proiectat și sînt în curs de execuție încă din 1958 trei blocuri în orașul Pitești, totalizînd 114 apartamente. Prețul unui astfel de apartament este cuprins între 31 000 și 37 500 lei.

Dintre numeroasele proiecte realizate în institut, prezentăm cîteva mai interesante, care ilustrează, atît activitatea bogată de construcție din regiunea Pitești, cît și eforturile proiectanților pentru a realiza construcții cît mai economice, bune și frumoase.

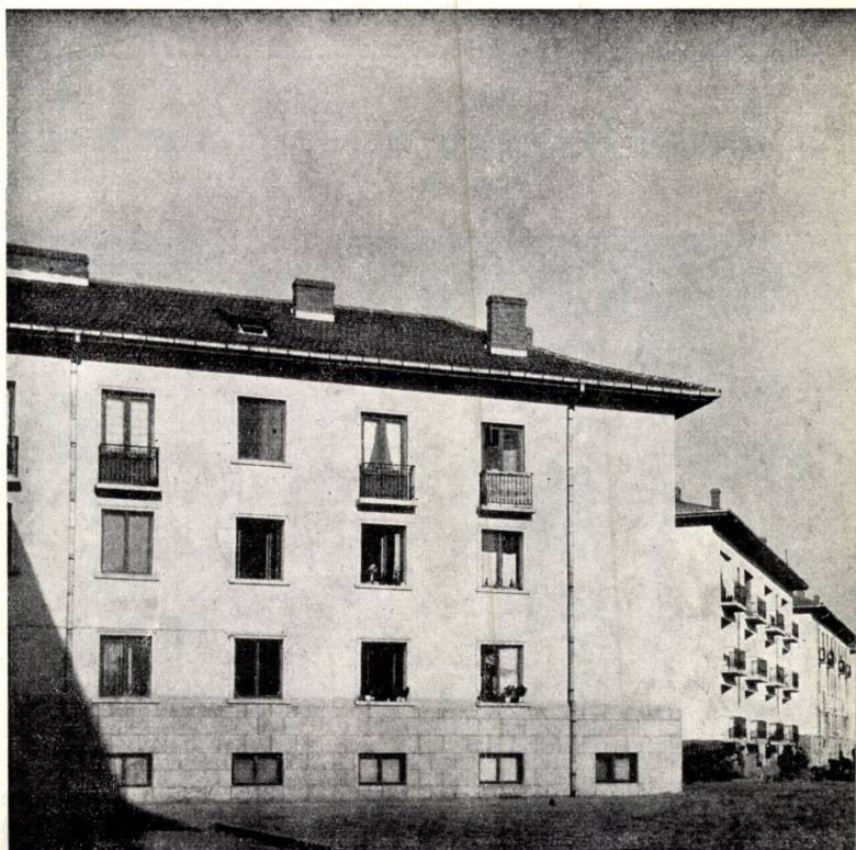
Arh. C. POPEȘTEANU

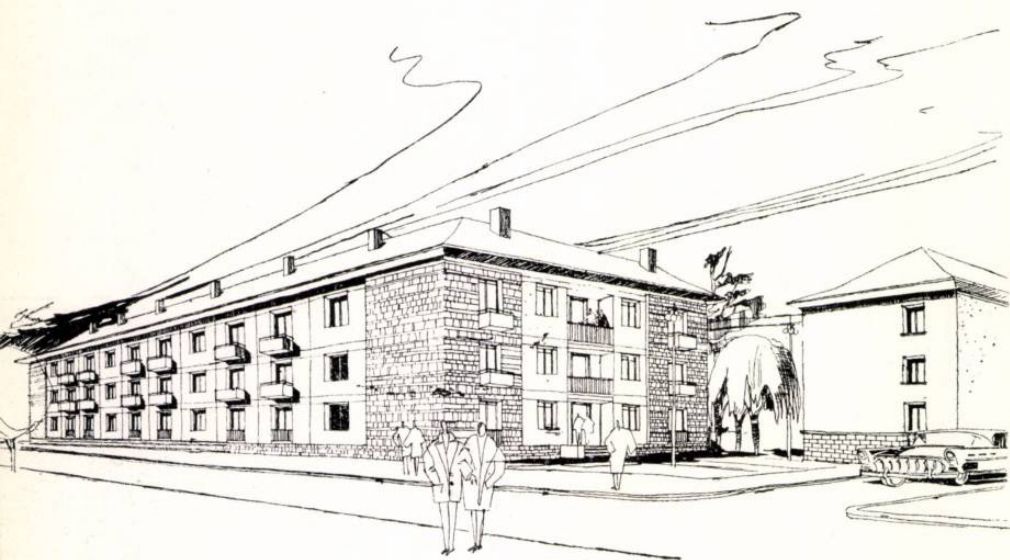
3



4

5





Perspectivă

BLOC DE LOCUINȚE PE STRADA LEONTE FILIPESCU - PITEȘTI

Autor, arh. I. Grigorescu

În cvartalul Leonte Filipescu, pe strada cu același nume, s-a proiectat construirea unui bloc, având subsol, parter și două etaje, cu apartamente de două camere.

Pentru acest bloc au fost studiate două tipuri de apartamente deservite de un coridor exterior.

Deosebirea dintre ele constă în dispoziția diferită a grupului sanitar și respectiv a nișei de gătit.

Apartamentul tip «A» are grupul sanitar dispus pe aceeași linie cu nișa de gătit; în felul acesta, camera de zi este în imediată vecinătate a coridorului exterior de legătură și beneficiază de o bună luminozitate.

La apartamentul tip «B», prin amplasarea grupului sanitar lângă peretele coridorului exterior se creează o nișă pentru patul din camera de zi, dar camera pierde din luminozitate.

Cu toate aceste dezavantaje, majoritatea celor care au vizitat macheta în mărime naturală, expusă în centrul orașului, au preferat apartamentul tip «B», socotind că are o distribuție interioară mai judicioasă.

Sistemul constructiv adoptat la acest bloc este zidăria portantă și planșee monolit, utilizându-se cofraje de inventar.

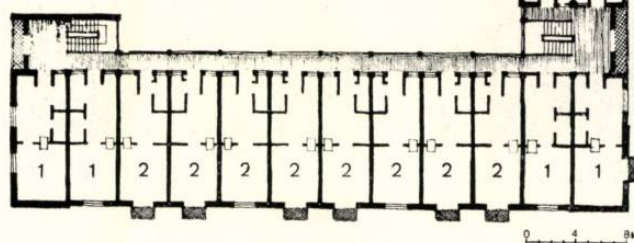
Încălzirea este prevăzută cu sobe.

Indici

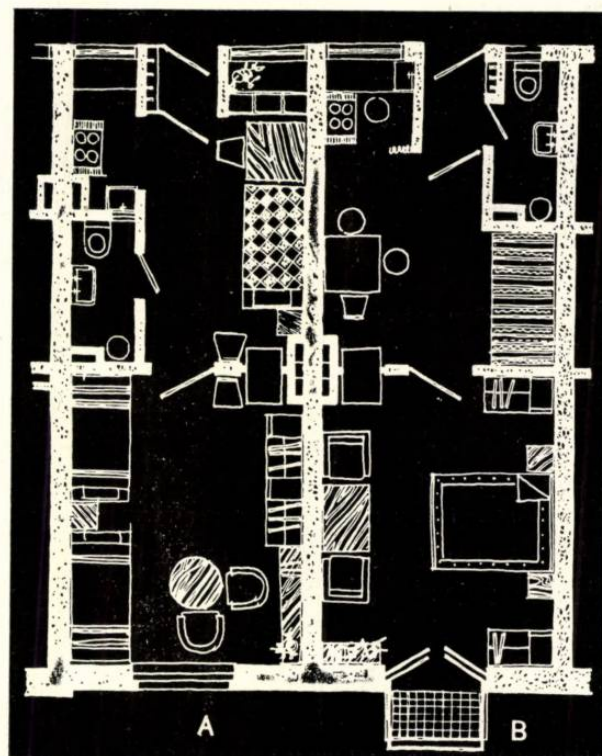
Suprafață desfășurată	2 510 m ²
Suprafață locuibilă	1 220 m ²
K ₃ pe bloc	0,585

Plan nivel curent

1. Apartament tip A — 2. Apartament tip B

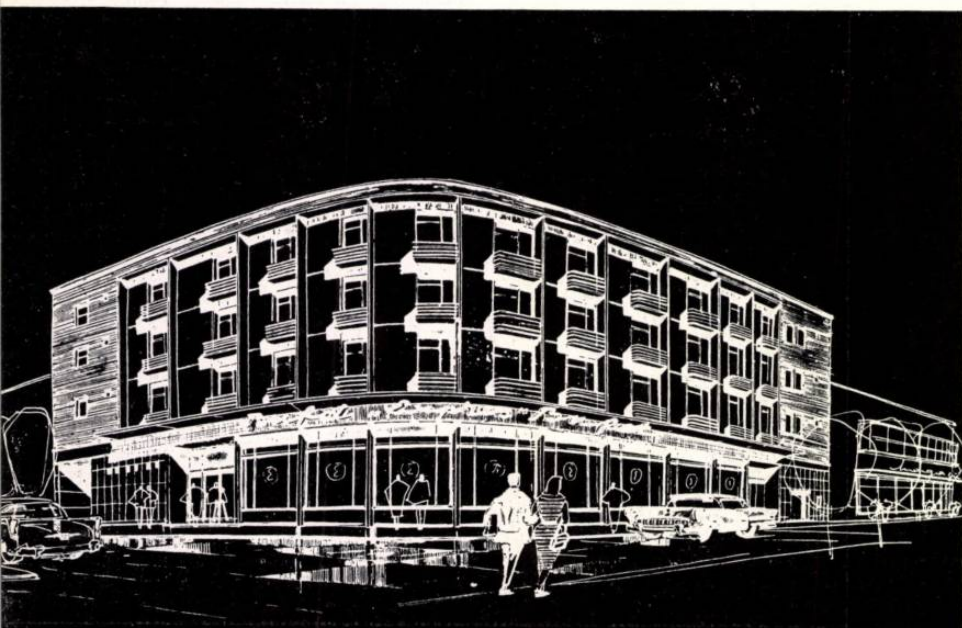


Detaliu de apartament



BUFET EXPRES ȘI LOCUINȚE - PITEȘTI

Autor, arh. Șt. lojică



Pe un teren situat în strada Craiovei colț cu strada Unirii, în plin centru comercial al orașului Pitești, s-a proiectat și este în curs de execuție o construcție care cuprinde la parter un bufet expres, iar la etaj, locuințe.

Bufetul are două intrări la capetele sălii de consum. Vitrinele cu exponate sînt amplasate pe latura interioară. Sala de consumație poate cuprinde 100 de persoane într-un schimb de 20 de minute sau 300 de persoane pe oră.

Procesul de producție se desfășoară în partea interioară a construcției și se dezvoltă numai pe parter.

Anexele și preparările pentru bucătărie au acces separat, alimentele și legumele fiind distribuite din camera de primire a alimentelor, unde sînt sortate și cîntărite.

De asemenea au fost prevăzute camere frigorifice pentru produse care vor trebui păstrate de la o zi la alta.

Grupurile sanitare care deservesc personalul bufetului sînt amplasate la capătul dinspre strada Unirii.

La cele 3 niveluri superioare se află locuințe, așezate de-a lungul unui coridor exterior. Pe fiecare etaj sînt trei apartamente cu două camere cu dependențe și trei apartamente cu o cameră cu dependențe, plus trei garsoniere.

Accesul la etaje se face prin intermediul a două scări. Amplasarea blocului pe direcția sud-est prezintă o orientare foarte bună pentru locuințe.



BLOC DE LOCUINȚE PE BULEVARDUL REPUBLICII-PITEȘTI

Colectiv de proiectare: arhitecții I. Chivulescu, C. Antonescu; ing. L. Georgescu

În orașul Pitești, pe un teren situat pe b-dul Republicii, s-a proiectat și s-a construit un bloc de locuințe în formă de L, cu subsol, parter și trei etaje.

Accesul în bloc se face prin trei intrări, din care două dinspre bulevard și una dinspre grădina Sfatului popular al orașului.

În total s-au realizat 48 de apartamente, din care 14 cu o cameră, 30 cu două camere și 4 cu trei camere.

Construcția s-a proiectat și s-a executat pe fundații de beton cu ziduri portante de cărămidă și planșee prefabricate din grinzi și corpuri de umplutură. Încăperile blocurilor vor fi prevăzute cu sobe.

Plastica fațadelor a fost tratată cu elemente simple, exprimând sincer structura și partiul de arhitectură.

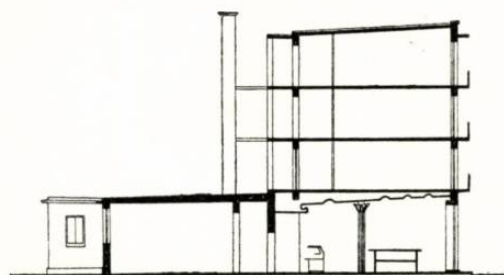
Tencuielile exterioare sînt de piatră și profile trase cu praf de piatră. Loggiile și balcoanele creează un ritm pe fațade, a căror tratare cu elemente simple exprimă sincer structura și partiul de arhitectură.

Socul este tot de simlipiatră cu bosaje.

Acest bloc de locuințe a fost proiectat în 1957 și s-a construit în 1958, valoarea întregii lucrări ridicîndu-se la suma de 2 400 000 lei.

Indici

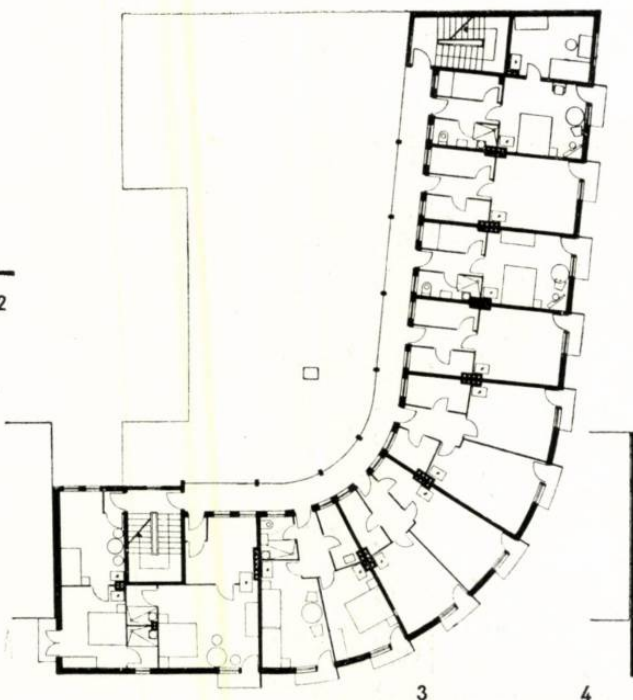
Suprafața construită desfășurată	3 434 m ²
Suprafața locuibilă	1 416 m ²
K ₃ pe palier	0,47
K ₃ pe bloc	0,42
Cost mediu pe apartament	50 000 lei
Număr de locatari	172



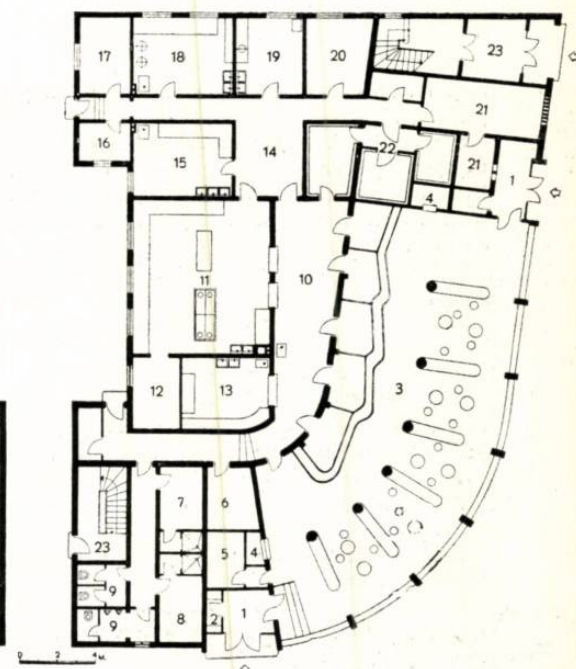
2

- 1 — Perspectivă
2 — Secțiune
3 — Plan etaj curent
4 — Plan parter

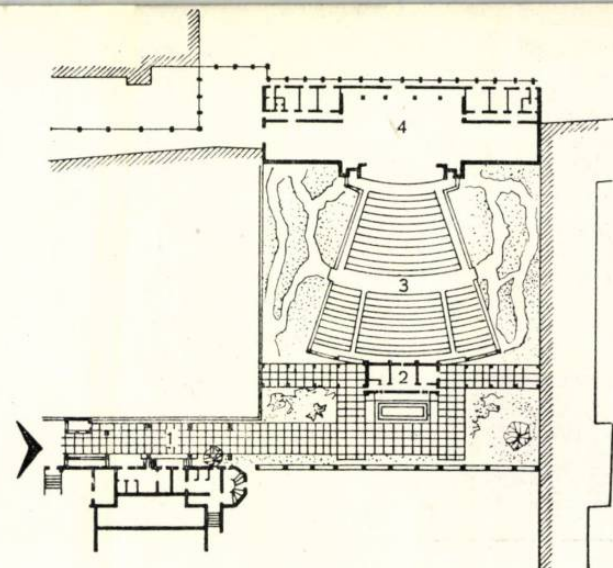
1. Intrare bufet—2. Telefon—3. Sală de consumație—4. Casă—5. Responsabil—6. Cameră ventilație—7. Vestiar personal femei—8. Vestiar personal bărbați—9. Grupuri sanitare personal 10. Oficiu—11. Bucătărie—12. Spălător vase de bucătărie—13. Spălător veselă—14. Primire alimente—15. Preparate reci—16. Birou—17. Păsări 18. Legume—19. Carne—20. Cămară—21. Depozite—22. Grup frigorific: băuturi, lapte-ouă, carne—23. Intrări la locuințe



3



4



TEATRU ÎN AER LIBER LA PITEȘTI

Colectiv de proiectare: arh. I. Chivulescu, ing. C. Pîrlea

Teatrul în aer liber din Pitești face parte din ansamblul de lucrări realizate în anul 1958.

Amplasat pe un teren în suprafață de aproape 1 ha, situat în centrul orașului, teatrul formează un ansamblu armonios împreună cu edificiile de seamă ale orașului: Casa de Cultură, cinematograful Muncitoresc etc.

În prezent, accesul se face printr-o alee secundară dinspre strada Justiției, urmînd ca într-o primă etapă el să se facă dinspre strada Victoriei potrivit prevederilor planului de sistematizare întocmit de I.R.P. Pitești.

Teatrul cuprinde: un portic de intrare, amfiteatrul și corpul scenei. Capacitatea sa este de maximum 700 de locuri, fiind conceput pentru teatru dramatic, ansambluri muzicale, coruri, concerte, conferințe etc.

Corpul scenei cuprinde: scena propriu-zisă, larg dimensionată, și buzunarele laterale, cu cabinele de artiști și grupurile sanitare.

«CASA TINERETULUI» LA PITEȘTI

Proiectul inițial pentru această lucrare a fost întocmit de Secția de arhitectură a Sfatului popular al regiunii Pitești.

O dată cu înființarea Institutului regional de proiectare Pitești, acesta a preluat proiectul, aducîndu-i o serie de modificări.

În prezent, construcția «Casei Tineretului» este dată în funcțiune și cuprinde: un vestibul în care se găsește casa de bilete și un hol cu garderobă din care se poate trece spre grupurile de w.c.-uri bărbați și femei, plasate în partea din spate a construcției. Tot din acest hol pornește și scara către etaj. Intrarea în sală se face din acest hol pe patru uși.

Sala, spațioasă, are pe partea laterală, spre stradă un spațiu pentru bufet, larg deschis către sală, iar în fund scena, redusă ca proporții, care poate servi numai pentru conferințe sau spectacole de dans.

Construcția s-a executat din blocuri mici de beton, care au înlocuit cărămida.

Plafonul sălii mari este format din ferme de lemn lamelare, de care s-a agățat un plafon de lemn lucrat în casete, cu grinzi și panouri din șipci de stejar așezate în diagonală și lustruite natur. Sala mare și biblioteca de la etaj sînt pardosite cu parchet; restul încăperilor, cu mozaic.

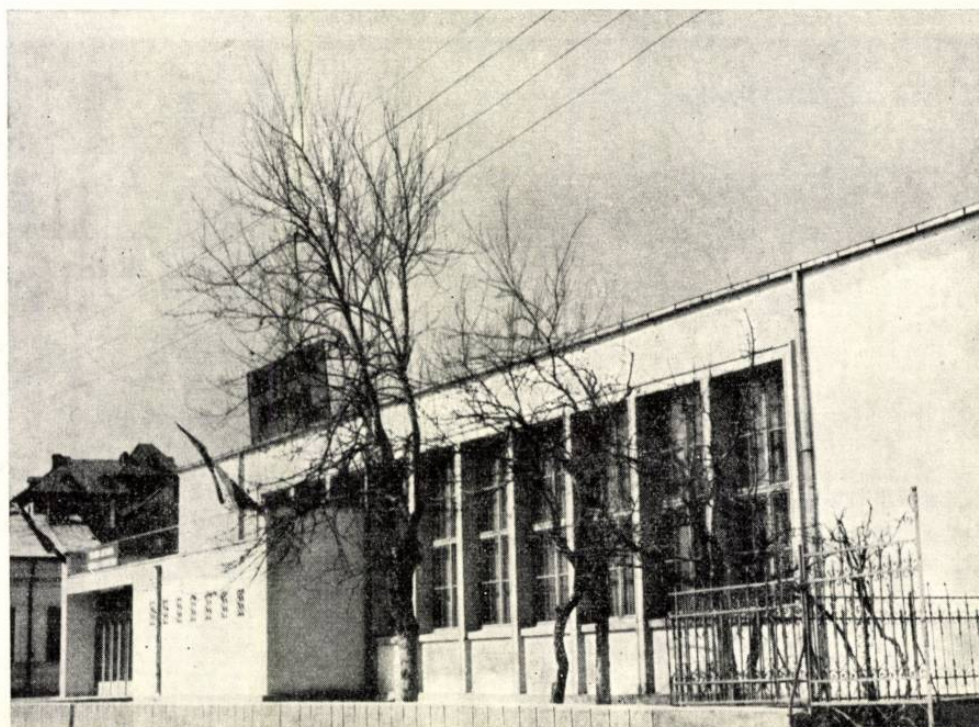
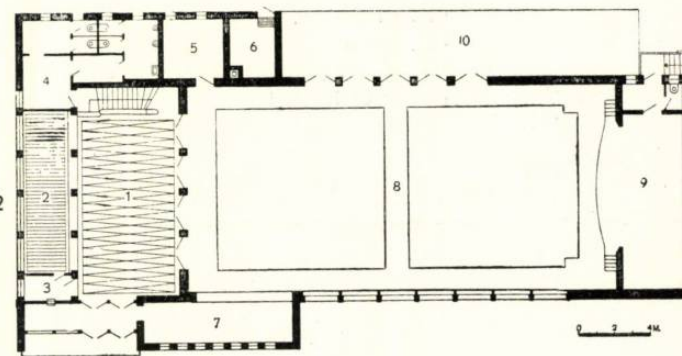
Pereții interiori sînt tencuiți și gletuiți cu zugrăveli simple într-un singur ton.

La exterior, tencuiala s-a făcut cu mortar de var și praf de piatră.

Încălzirea este centrală, cazanul fiind plasat într-o încăpere anexă, denivelată față de restul construcției.

Autori, arhitecții K. Lissai
și D. Munteanu

- 1 — Vedere
2 — Plan
1. Hol — 2. Vestiar — 3. Casa
4. Grup sanitar — 5. Depozit
6. Camera cazanului — 7. Bufet
8. Sală de spectacole și de dans
9. Scena — 10. Terasă





3

1, 3 — Vederi

2 — Plan

1. Pasaj și intrare — 2. Cabină de proiecție
3. Amfiteatru — 4. Scenă cu anexe

Plastica fațadelor, tratată în bosaje alternate de suprafețe netede și de traforuri, asigură linia clasică a volumelor, dându-i o notă expresivă de pitoresc și de eleganță, lipsit de masivitate și de monotonie și legându-se armonios cu natura înconjurătoare.

Volumul central al scenei, cu golul propriu-zis bine dezvoltat și dimensionat după regulile de utilitate și acustică, este încadrat de o profilăție simplă tratată în alb, net contrastantă cu tonalitatea roșie-portocalie a fațadei.

De o parte și de alta, două corpuri laterale destinate culisării decorurilor, încadrează volumul scenei. Aceste corpuri au fost tratate în traforuri, cu două vitrine pentru afișaj.

De menționat este buna execuție, care a contribuit foarte mult la aspectul și rezistența la intemperii a construcției.

CĂMIN CULTURAL LA GĂVANA

Proiect I.P.C.T. Lucrări de adaptare, arh. Șt. Iojică

Proiectul inițial pentru construcție a fost un proiect tip I.P.C.T. de cămin cultural cu 300 de locuri. Acest proiect a fost adaptat pentru o capacitate mai mare, lungindu-se sala de spectacole cu încă o travée și introducându-se un balcon.

În acest sens, pentru introducerea balconului a fost necesară și supraînălțarea scenei cu un metru.

În restul lucrării, detaliile de execuție, distribuția încăperilor de la intrare, scena cu anexele etc. au rămas cele existente în proiectul tip pentru cămin cultural cu 300 de locuri.

Lucrarea a fost executată în întregime, fiind dată în folosință în 1958.



STADIONUL ORAȘULUI PITEȘTI

Colectiv de proiectare: arh. I. Grigorescu, ing. I. Osiceanu

Orașul Pitești posedă actualmente un stadion în parcul orașului situat în albia majoră a Argeșului, cu o tribună de lemn pentru 1 000 de spectatori.

Având în vedere că aceasta impietează asupra folosirii parcului, care pierde o bună parte din suprafața sa, cât și faptul că terenul intră în zona inundabilă în anii cu ploi intense, s-a proiectat un nou stadion, amplasat în partea de sus a orașului, având perspectivă spre valea Argeșului.

Legăturile cu orașul vor fi asigurate de străzile Stadionului, Eroilor și o stradă în trepte ce urmează să se deschidă.

Ansamblul cuprinde: terenul de competiții, fotbal și atletism cu o tribună pentru 10 000 de spectatori, vestiare pentru sportivi, un teren de competiții volei-baschet cu o tribună cu 1 500 de locuri, cu vestiare, precum și un teren de antrenament pentru aceste discipline sportive.

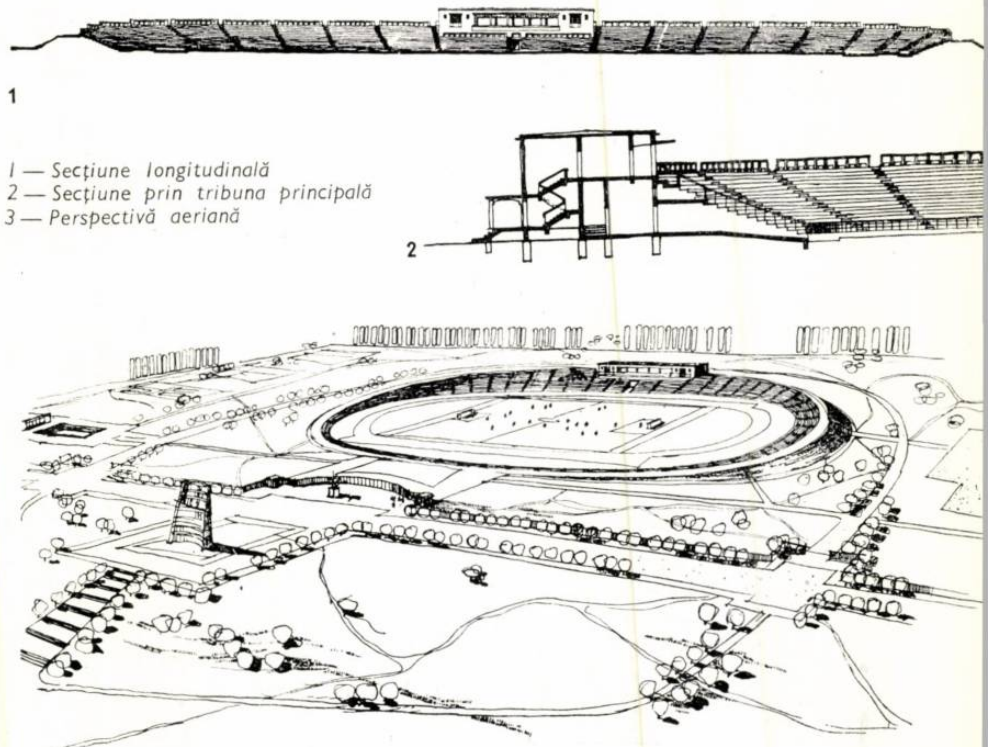
Tribuna principală va fi parțial îngropată și parțial deasupra terenului, pe taluzul format din excavarea pământului. Ea va cuprinde cca. 3 000 de locuri.

Având în vedere poziția stadionului față de lunca râului Argeș, cât și în raport cu orientarea față de soare, tribuna va avea secțiune variabilă, fiind mai înaltă spre vest și descreșcând spre est, către intrarea principală.

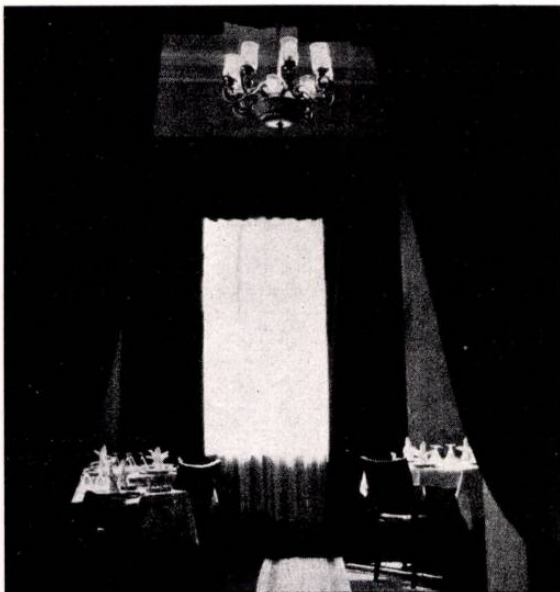
Stadionul de volei-baschet este proiectat în săpătură cu pereți taluzați. În lungul aripilor lungi sînt situate cele 1 500 de locuri, aripile scurte fiind brăzduite.

Cele două vestiare, prevăzute și cu depozite de echipament, cabinete medicale, camere pentru antrenori, arbitri etc., deservește atît terenurile de competiții, cît și pe cele de antrenament.

Terenul liber s-a prevăzut a se amenaja cu plantații joase și înalte.



3



RESTAURANTUL «ARGEȘUL»-PITEȘTI

Autor, arh. Șt. Iojică

Avînd în vedere continua dezvoltare și îmbunătățire a rețelei de alimentație publică, s-a hotărît amenajarea unui restaurant la Pitești, în localul din strada Victoriei, în locul a trei magazine.

Restaurantul cuprinde o sală mare la parter cu o capacitate de 160 de locuri și o sală mare pentru recepții, plus 4 alveole mici cu o capacitate totală de 100 de locuri.

Bucătăria, camerele de preparare și depozitele sînt plasate la subsol.

Serviciul se face printr-un oficiu la parter și altul la etaj, legate prin intermediul unui monte-charge.

Accesul publicului la etaj se face printr-o scară de marmură larg dimensionată, avînd legătură

directă cu sala de la parter și un acces separat direct de afară. Palierul de jos al scării este și un mic tampon de acces la grupul de w.c. de la parter, grup care corespunde celor de la etaj pe palierul superior al scării.

De asemenea, etajul este prevăzut cu o garderobă proprie și cu o terasă cu o capacitate de cca. 80—100 de locuri.

O grădină de vară, în spatele construcției — cu o capacitate de 300 de locuri și cu acces direct din strada Victoriei, printr-un pasaj — completează acest restaurant.

Sistemul de încălzire este central, prevăzîndu-se și instalație proprie de recondiționare a aerului, amplasată la subsolul construcției.

Pe strada Unirii, pe un teren cuprins între două construcții existente, s-a proiectat un bloc de locuințe cu parter și două etaje, cu apartamente de două și trei camere deservite de un coridor exterior.

În afara camerelor de locuit, acestea mai cuprind un vestiar, o bucătărie, o cămară sau dulăp-cămară, duș-lavuar și w.c.

Pe palierile intermediare ale scării sînt situate spălătoria și uscătoria blocului.

Proiectul acestui bloc, ulterior celui din strada Leonte Filipescu, prezintă unele îmbunătățiri: se mărește camera de zi, care devine piesa majoră a

apartamentului, se creează o bucătărie separată complet prin zid și se degajează camera de zi prin dispunerea vestiarului de intrare în continuarea grupului sanitar (la apartamentele cu două camere).

W.C.-ul, care este separat de grupul duș-lavuar, este ventilat pe deasupra vestibulului de la intrare.

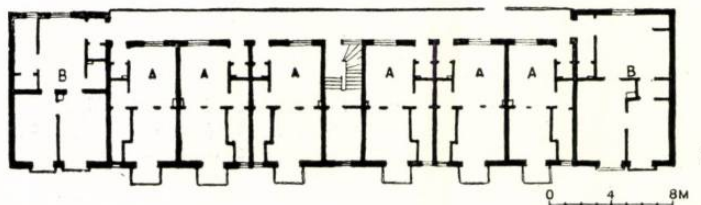
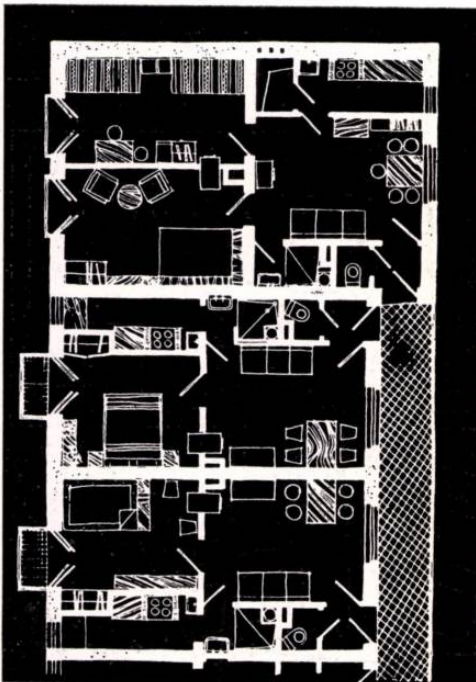
Sistemul constructiv este zidăria portantă și planșee de beton armat monolit; învelitoarea în terasă.

Indici

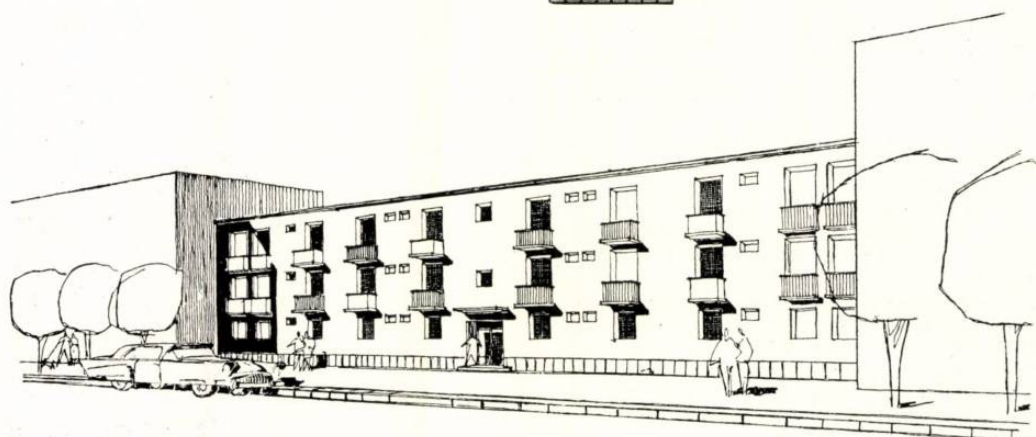
Suprafața desfășurată	1 209,60 m ²
Suprafața locuibilă	661,31 m ²
K _s pe bloc	0,53

BLOC DE LOCUINȚE PE STRADA UNIRII-PITEȘTI

Colectiv de proiectare: arh. I. Grigorescu, ing. D. Savu



- 1 — Detaliu de apartament
- 2 — Plan
- A. Apartamente cu 2 camere
- B. Apartamente cu 3 camere
- 3 — Perspectivă



FABRICĂ DE MOBILĂ LA RÎMNICUL VILCEA

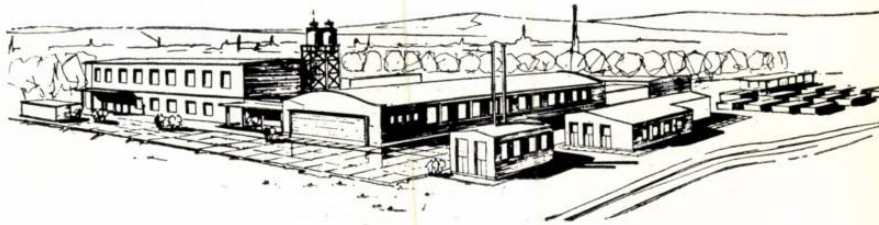
Arh. Șt. Iojică

Terenul pe care se va dezvolta fabrica este amplasat în partea sudică a orașului Rîmnicul Vilcea, în apropierea confluenței râului Olănești cu Oltul.

Fabrica se compune din: platforma de stivuirea și depozitarea materialului lemnos, un șopron de sortare și croire a materialului, uscătorul, hala de fabricație nouă, hala existentă care va fi amenajată și transformată în raport cu specificul de fabricație, centrala termică, construcția care cuprinde centrala de ventilație, magazia de materiale, garajul și cabina portarului cu, fișierul de pontaj.

Construcțiile se dezvoltă pe un singur nivel, cu excepția halei vechi, care are două niveluri.

Hala existentă a constituit o dificultate în proiectare, dat fiind că planul



Perspectivă

general și fluxul tehnologic au fost determinate în funcție de această hală.

Materialul lemnos este adus cu mașinile din gară de la o distanță mică; în interiorul fabricii, transportul de la platforma de stivuire la uscător și în hală se face cu ajutorul vagonetelor.

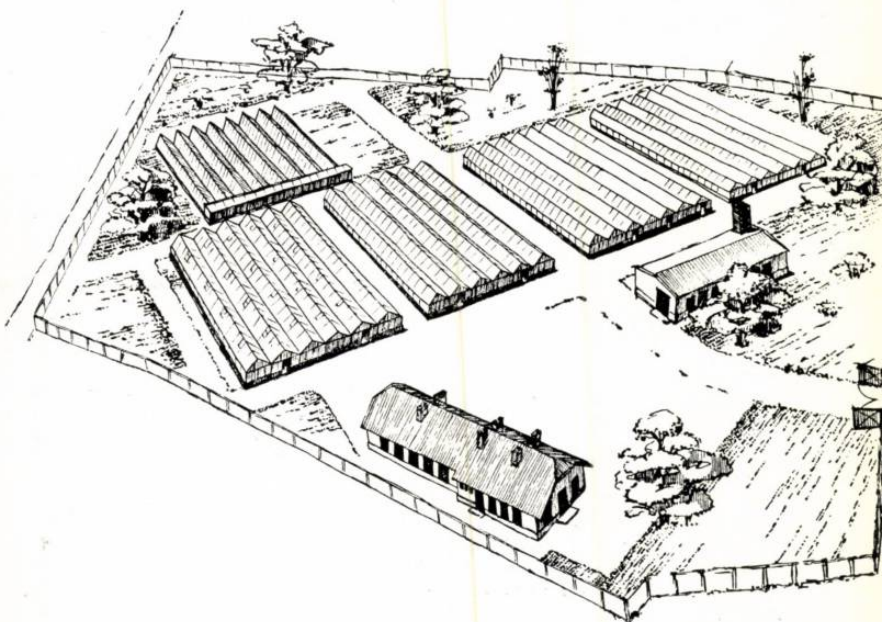
Fabrica va fi dotată cu utilaj modern, instalație centrală de încălzire și ventilație. Dotările social-sanitare sînt bine dimensionate și suficiente pentru întregul efectiv de muncitori.

Cu excepția halei vechi, care va fi transformată, toate construcțiile sînt noi; se va folosi un sistem constructiv monolit, dată fiind cererea constructivului, care nu posedă utilaje grele pentru manipulat prefabricatele. S-a ales o soluție cu cadre cu riglă curbă și tiranți, acoperite cu pînze subțiri.



BLOCURI DE SERE LA PITEȘTI

Colectiv de proiectare: arh. I. Chivulescu, ing. O. Ionescu



Perspectivă aeriană

CINEMATOGRAF LA PITEȘTI

Arh. C. Popa



Terenul pe care s-au proiectat aceste blocuri de sere este situat în plină zonă verde a orașului, vecin cu parcul de odihnă «Vasile Roaită» și cu pepiniera dendrologică a orașului.

În prezent, lucrarea este parțial executată, funcționînd doar un singur bloc de sere pentru tomate, urmînd ca în sezonul viitor întreprinderea să lucreze cu maximum de capacitate.

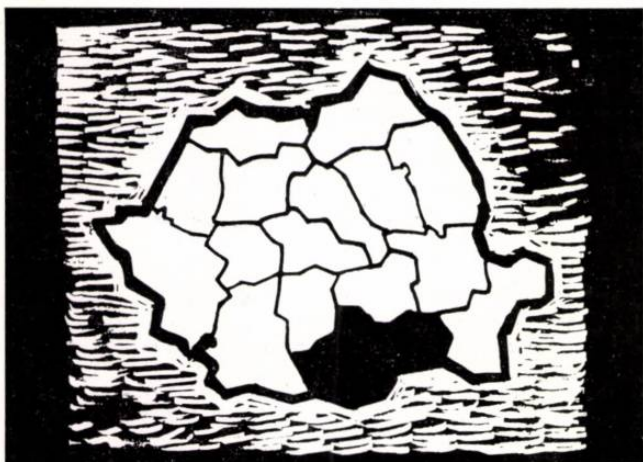
Proiectul cuprinde 5 blocuri de sere, unul pentru castraveți și 4 pentru tomate (din care unul cu un compartiment special pentru înmulțitor).

Pe lîngă cele 5 blocuri de sere, complexul mai cuprinde: o centrală termică situată la intrarea în complex și un grup social-administrativ cu 4 birouri, sală de mese cu bucătărie, două dormitoare cu grupuri sanitare, un atelier de tîmplărie și o magazie-depozit.

Din punct de vedere constructiv, serele au fundații de beton simplu cu un soclu pe care sprijină un schelet metalic de fier cornier, și pereți de sticlă.

Ventilația încăperilor se face prin ferestre plasate la partea superioară a învelitorii și acționate mecanic cu un sistem asemănător sistemului «Victoria».

Serele sînt prevăzute cu încălzire centrală cu abur de la centrala termică compusă din două cazane de joasă presiune.



I. R. P. BUCUREȘTI

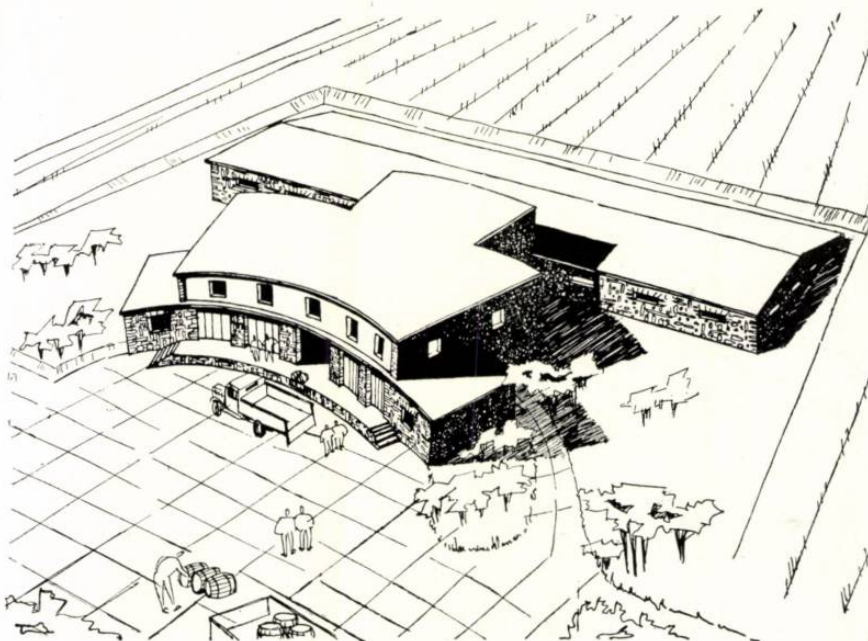
CRAMĂ PENTRU GOSTAT RĂDUCEȘTI

Colectiv de proiectare:

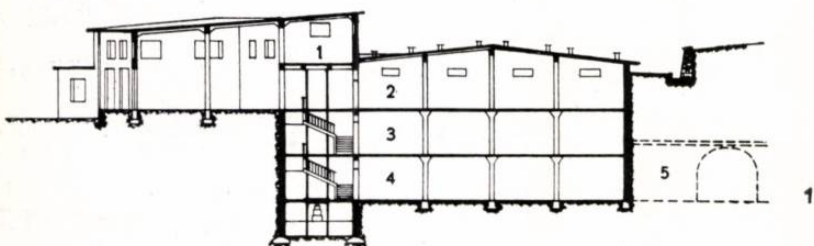
arhitecții E. Nădejde (responsabil de proiect), Lidia Mateescu;

ing. constructor F. Mihăilescu

ing. tehnolog I. Greceanu



3



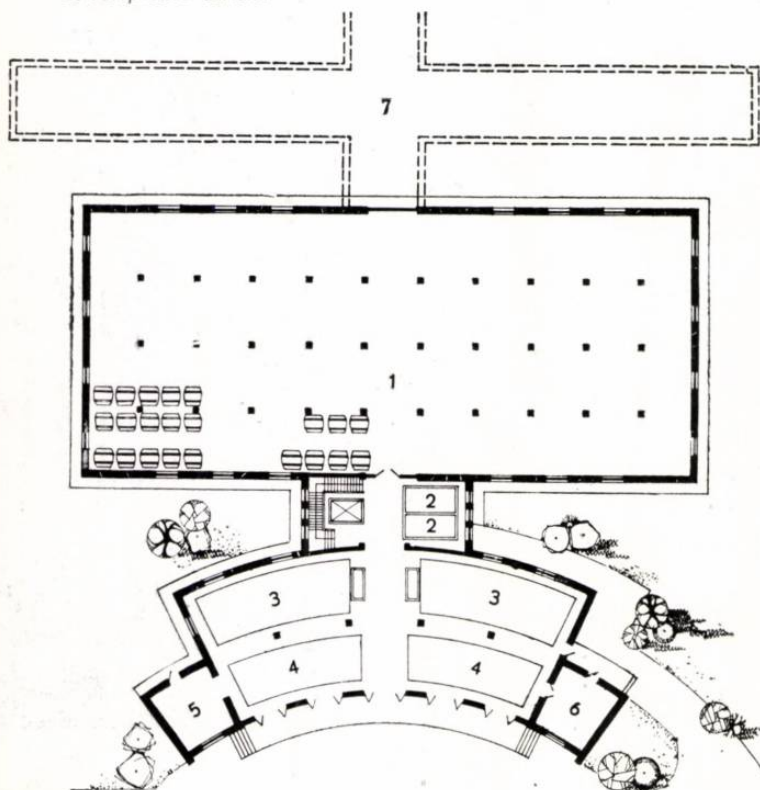
1. Secțiune

1. Limpezire — 2. Fermentare tumultuoasă — 3. Depozitare — 4. Învechire — 5. Hrube

2. Plan parter

1. Fermentare, depozitare, învechire — 2. Bazine de 2,5 vagoane — 3. Prese — 4. Pregătire — 5. Laborator — 6. Depozit — 7. Hrube

3. Perspectivă aeriană



2

Sarcina de proiectare prevede:

Crama propriu-zisă, având gabaritele necesare introducerii, cu timpul, a utilajelor de mecanizare. În imediata apropiere a rampei se vor face recepționarea, cântărirea, zdrobirea și egrenarea; pe planul al doilea se va face presarea și apoi mustul va fi pompat în vasele de limpezire, de unde, prin cădere, va trece în vasele de fermentare. Tescovina de la presare-egrenare și burba de la limpezire vor fi evacuate cu cărucioarele la distileria plasată la o distanță de cca. 50 m. Tot în cramă s-au mai prevăzut un depozit de fermenți, un laborator, o scară cu monte-charge și un spațiu pentru cupajare, cu două cisterne de cite $\frac{1}{2}$ vagon.

În imediata apropiere s-au prevăzut pivnițele, dispuse pe trei niveluri.

Pivnița I, la nivelul cramei, este parțial îngropată și va sluji pentru fermentația tumultuoasă și la nevoie, pentru depozitarea vinului ce se vinde în primul an. Capacitatea ei va fi de cca. 70 vagoane și va fi dotată cu ventilație naturală pentru gazele ușoare și cu ventilație mecanică pentru gazele grele.

Pivnița a II-a este rezervată depozitării unei cantități de cca. 100 vagoane de vin, în vase de lemn suprapuse, cu o capacitate de 2 500 și 1 000 litri.

Pivnița a III-a, de aceeași capacitate, este destinată învechirii, fiind la cca. 12 m sub pământ și având asigurată o temperatură constantă.

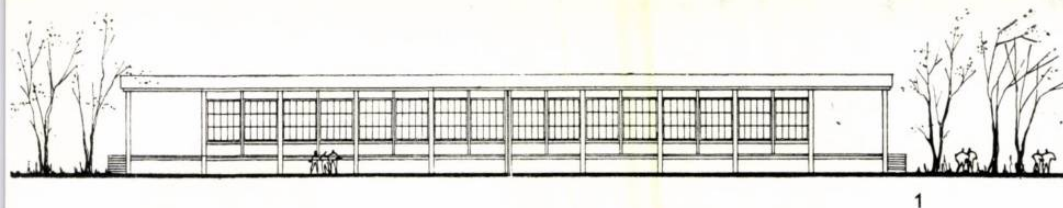
Anexele, distileria și dogăria au fost proiectate în afara cramei, pe o platformă de lucru.

Din punct de vedere constructiv, corpul cramei a fost conceput din zidării exterioare din bolovani de râu — material local ieftin — fundații de beton ciclopean, stâlpi și acoperiș de beton armat. Ca fundații, pivnițele sînt realizate dintr-o rețea de grinzi de beton armat cu secțiunea în T. Scheletul de rezistență al suprastructurii este alcătuit din stâlpi și planșee ciuperici. Zidurile exterioare, din bolovani de râu; peste parter s-a prevăzut un planșeu cu grinzi și nervuri învelit cu olane pentru o mai bună izolație.

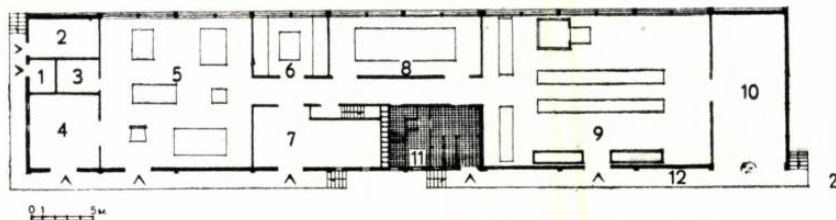
Indicii de folosință și de cost sînt următorii:

Depozitare și învechire	16,2 m ² /vagon
	17 850 lei/vagon
Fierbere	30,9 m ² /vagon
	28 200 lei/vagon
Indice mediu pentru toată investiția	24,7 m ² /vagon
	29 000 lei/vagon

Proiectarea a prevăzut și posibilitatea unei ușoare etapizări, executîndu-se în primul an jumătate din pivnițe, în anul al doilea, cealaltă jumătate și în etapa a III-a, crama propriu-zisă.



1



1 — Complex de semințe — Fațadă

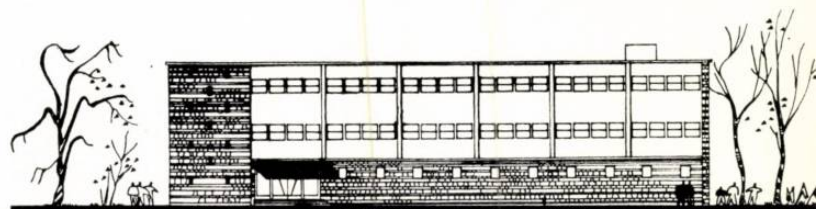
2 — Complex de semințe — Plan

1. Depozit de colectare praș — 2. Tratarea semințelor — 3. Materiale
4. Predepozitare semințe — 5. Hală de condiționat semințe — 6. Am-
balarea — 7. Depozitare și expediție — 8. Uscător — 9. Hală de extras
semințe — 10. Predepozitare legume — 11. Vestiare, w.c.-uri — 12. Rampă

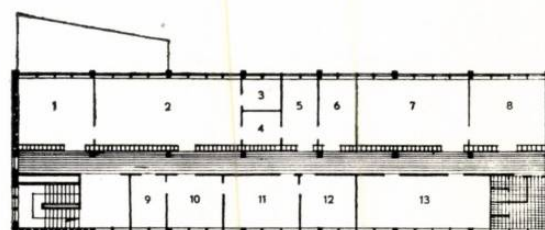
STAȚIUNE EXPERIMENTALĂ LEGUMICOLĂ LA BUZĂU

Colectiv de proiectare:

arhitecții E. Nădejde, Lucia Păunescu, ing. I. Bilă



3



4

0 1 3 5 m

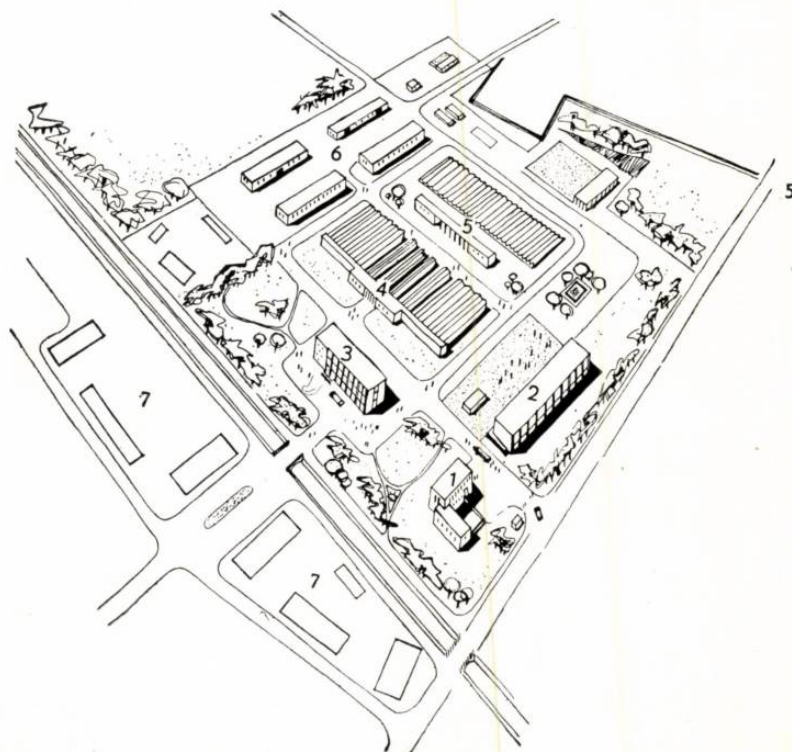
3 — Laborator — Fațada principală

4 — Laborator — Plan etaj curent

1. Cabinet de studiu — 2. Laborator agro-biochimie — 3. Nișă chimie
4. Cameră balanțe — 5. Depozit — 6. Cameră primire probe — 7. La-
borator agrotehnică — 8. Cabinet de studiu — 9 — 10. Secretariat — 11. Di-
rector — 12. Economist — 13. Biblioteca și sala de ședințe

5 — Perspectivă aeriană

1. Cantina și administrația — 2. Complex de semințe — 3. Laborator
4. Sere — 5. Răsadnițe — 6. Curte de lucru — 7. Locuințe



Stațiunea experimentală legumicolă prevăzută să fie amenajată la Buzău are ca scop îmbunătățirea metodelor de extragerea și producerea semințelor pentru legume și flori, ameliorarea soiurilor existente de legume și flori, îmbunătățirea metodelor agrotehnice, mecanizarea lucrărilor de irigare și de combatere a dăunătorilor.

Pentru asigurarea funcționării stațiunii a fost întocmit un proiect de sistematizare a stațiunii pentru care s-a rezervat un teren cu o suprafață de 5 ha.

Stațiunea cuprinde mai multe construcții grupate pe sectoare.

Sectorul principal este cel științific, care cuprinde: laboratoare pentru cercetări, sere și răsadnițe; sectorul de producție prevăzut cu: complex de scos semințe, aria de treier și magazii pentru produse; curtea de producție prevăzută cu atelier, garaj, magazii, remize, grajd pentru animale de muncă etc. și sector social-administrativ și locuințe.

Construcții mai importante din acest complex, care au fost studiate în faza de sarcină de proiectare, sînt următoarele:

Laboratorul de cercetări agrotehnice pentru ameliorarea plantelor, culturi, protecția plantelor, agrotehnică, fitologie, irigații și mecanizare, avînd un muzeu, o bibliotecă, cabinete de lucru și un grup social.

Clădirea a fost orientată est-vest, ca să asigure o bună orientare a laboratoarelor principale spre nord.

Serele pentru cercetări și de producție, cu o suprafață clădită de 2 710 m², amplasate în imediata apropiere a laboratorului și cuprinzînd sere înmulțitor, sere pentru flori, roșii, castraveți și sere bloc, s-au prevăzut să fie executate din schelet de rezistență metalic și mase plastice, întrebuințîndu-se materiale fabricate în țară.

Serele au fost prevăzute cu instalații interioare de apă, canal, lumină și încălzire centrală.

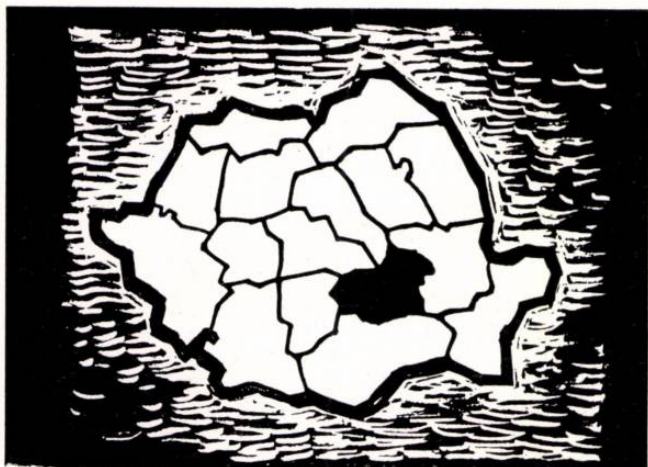
Răsadnițele, amplasate paralel cu serele, orientate pe direcția nord-est, cu o suprafață clădită de 2 000 m², au fost prevăzute să fie executate cu ziduri de cărămidă și suprastructură din mase plastice.

Complexul de scos semințe este o construcție cu caracter industrial pentru extragerea semințelor din legume; cuprinde încăperi pentru primirea și depozitarea legumelor, încăperi pentru prelucrarea legumelor și extragerea semințelor, dotate cu utilajele necesare.

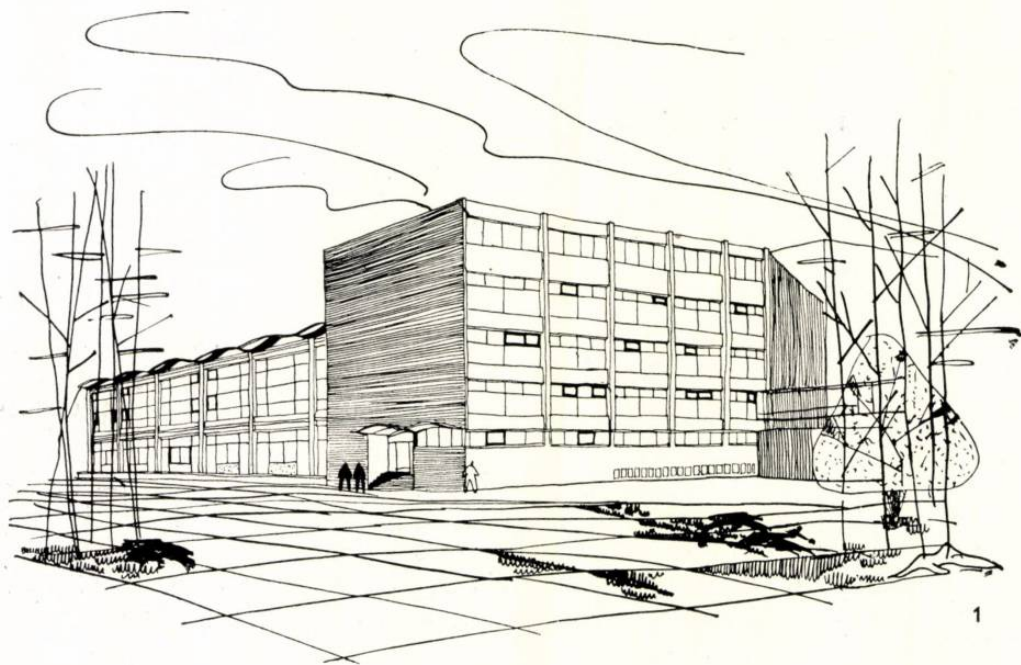
Administrația și cantina au fost grupate într-un singur corp, pentru realizarea unei construcții mai economice, efectivul care va lua masa la cantină nedepășind 200 de persoane.

Indici

Suprafața incintei	52 500 m ²
Suprafața construcțiilor	16 631 m ²
Suprafața spațiilor verzi și extinderi	26 169 m ²
Suprafața căilor de comunicații	9 700 m ²
Teren ocupat de construcții	32%
Teren ocupat de drumuri	18%
Teren ocupat de spații verzi și extinderi	50%
Lungimea împrejuririlor	1 050 m



I. R. P. P L O I E Ș T I



FABRICĂ DE PÎINE 60t/24h LA PLOIEȘTI

Colectiv de proiectare:

arh. M. Stancu;

ingineri tehnologi, Al. Dimian (șef de proiect) și C. Mierzwicki;

ing. constructor, N. Nicolescu

Sarcina de proiectare a fost întocmită pe baza unui studiu tehnico-economic alcătuit anterior.

Terenul afectat, fiind situat lângă actuala moară « Prahova », a devenit posibil și necesar să se formeze un complex moară-fabrică.

Pentru procesul tehnologic s-a folosit ca documentație schema prevăzută de I.P.I.B.C. în proiectul unei fabrici similare de 80 t/24h.

Sarcina de proiectare a fost întocmită în trei variante:

Varianta I: cu cuptoare tunel și făină înmagazinată în siloz.

Varianta a II-a: cu cuptoare tunel și făină înmagazinată în saci (magazie).

Varianta a III-a: cu cuptoare FTL2 și făină înmagazinată în siloz.

Institutul a propus varianta I pentru care evaluarea lucrărilor a fost stabilită la 15 900 000 lei.

Silozul este proiectat, în ambele variante (I și III) la fel cu cel proiectat de Institutul Proiect-București la fabrica de pîine de 80 t/24 h. În varianta I, legătura cu moara se face printr-o paserelă care susține benzile transportoare.

Magazia prevăzută în varianta a II-a, proiectată pe patru niveluri, face corp comun cu moara și fabrica.

Fabrica de pîine — identică în variantele I și III — este formată din două corpuri: corpul de fabricație și cel al cuptoarelor și expediției.

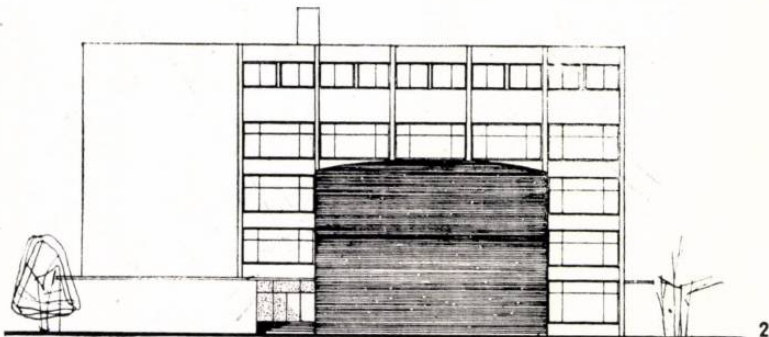
Corpul de fabricație cuprinde: la subsol, centrala termică; la parter, birouri și grupuri sociale; la etajele 1, 2 și 3, spațiile și încăperile destinate procesului de fabricație și depozitelor de materie primă.

Pentru circulația și transportul pe verticală s-a prevăzut un ascensor.

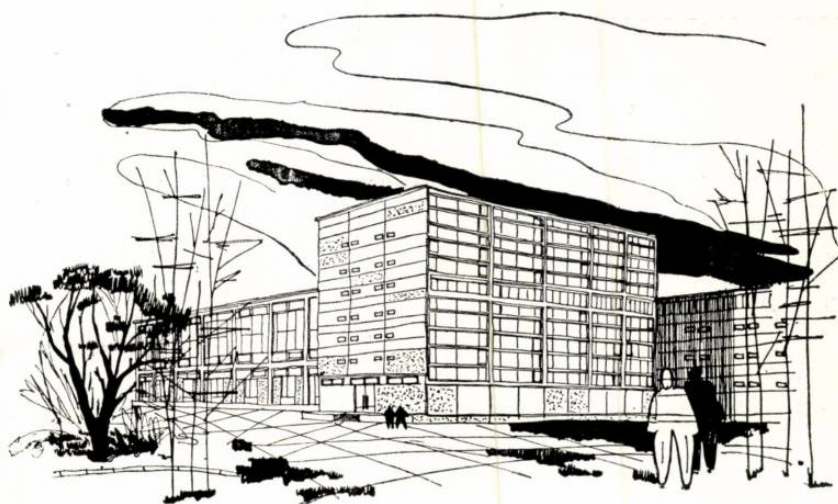
Corpul cuptoarelor și expediției este dispus în axa transversală a corpului fabricației, și cuprinde: la parter, hala de expediție; la etajul I, cele trei cuptoare tunel; la subsol, depozitul de lădițe, cu recepția și reparatul lor. În ambele variante (I și II), amplasarea volumelor și dimensiunile au fost dictate întru totul de procesul tehnologic, iar arhitectura fațadelor, de necesarul de iluminare și ventilație naturală.

În varianta a III-a, fabrica cuprinde trei corpuri distincte: corpul de fabricație și cuptoarele FTL, corpul de expediție și silozul. În varianta I, suprafața totală a parterului fabricii este de 1680 m², iar volumul total de 11 613 m³.

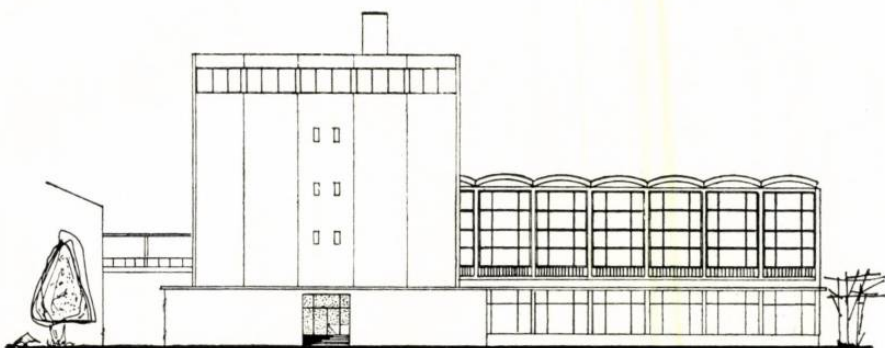
Varianta I, susținută de institut, a fost avizată favorabil de D.A.U.



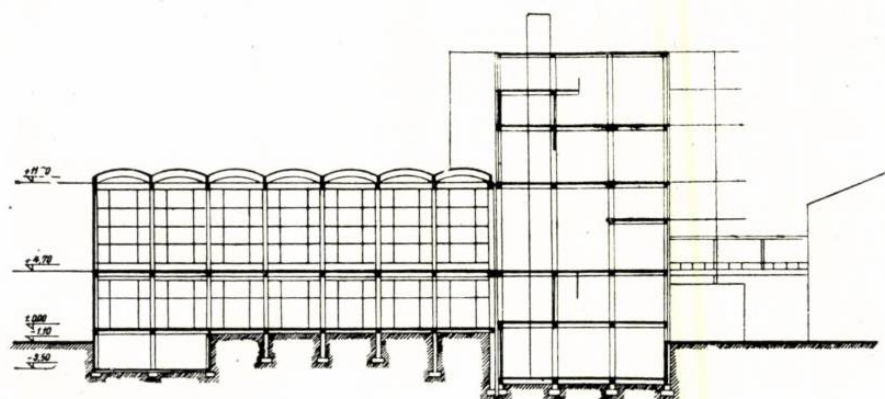
- 1 — Varianta I — Perspectivă
- 2 — Fațada spre vest
- 3 — Varianta a II-a — Perspectivă
- 4 — Varianta a III-a — Perspectivă
- 5 — Fațada spre nord
- 6 — Secțiune longitudinală
- 7 — Plan etaj
- 8 — Plan parter



3



5



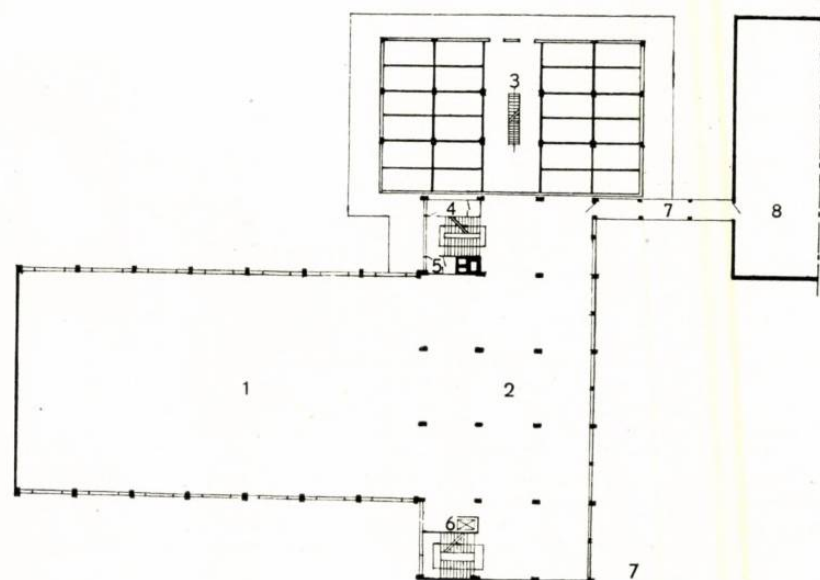
6

1. Hală de cuptoare tunel — 2. Modelare și dospire intermediară — 3. Siloz
4. W.C. bărbați — 5. W.C. femei — 6. Monte-charge — 7. Paserelă pentru transbordare — 8. Moara

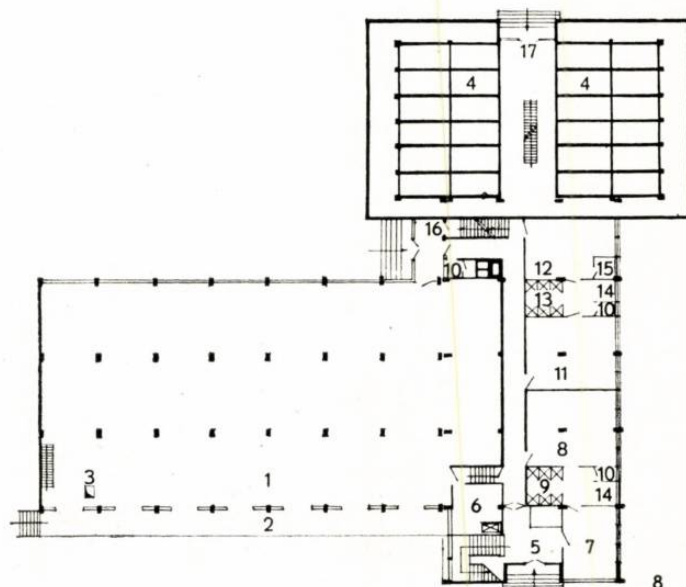


4

1. Hala de expediție — 2. Rampa de expediție — 3. Gură pentru depozit lădițe
4. Siloz — 5. Hol de intrare și pontaj — 6. Birou expediție piine — 7. Haine de lucru bărbați — 8. Vestiar haine oraș bărbați — 9. Dușuri bărbați — 10. W. C.
11. Vestiar haine oraș femei — 12. Haine lucru femei — 13. Dușuri femei — 14. Manichiură — 15. Cameră igienă intimă — 16. Acces la subsol — 17. Acces la siloz



7



8



I. R. P. B A C Ă U

Înființat în anul 1957, I.R.P. Bacău a întâmpinat în cursul formării sale o serie de greutăți legate în special de lipsa unor cadre cu experiență în proiectare, de insuficiente posibilități de planificare din timp a proiectelor, de descompletarea repetată a colectivului de conducere.

Lăsând la o parte celelalte sectoare ale I.R.P., ca de exemplu podurile, drumurile, instalațiile, numărul mare de proiecte de diferite specialități pe care trebuie să le întocmească I. R. P. pune în fața mănunchiului restrîns de proiectanți, sarcini deosebit de variate și de importante.

Arhitecți cu experiență în proiectare, acumulată în institutele centrale, au fost puși de multe ori în fața unor probleme ale căror teme și rezolvări în proiectare au necesitat un efort deosebit; tineri arhitecți, proaspăt ieșiți de pe băncile școlii, au trebuit să rezolve proiecte importante, ca de exemplu complexul spitalicesc Bacău și maternitatea Bacău.

Legătura directă a proiectanților cu șantierele a permis o conlucrare directă și folositoare, atât constructorilor, cât și proiectanților.

Dintr-o primă etapă de activitate a institutului se pot menționa o serie de proiecte de arhitectură mai importante, din care cea mai mare parte s-au executat. Aceste proiecte sînt: la Bacău, magazinul Universal, Tribunalul regional, teatrul de vară, complexul alimentar, centrul de metrologie, hotelul-restaurant, pavilionul balnear și sediul ORACA; la Moinești, banca R.P.R.

O a doua etapă, ce cuprinde perioada din vara anului 1958 pînă în prezent, reprezintă o etapă în care problema locuințelor a constituit una din principalele sarcini ale I.R.P. Bacău.

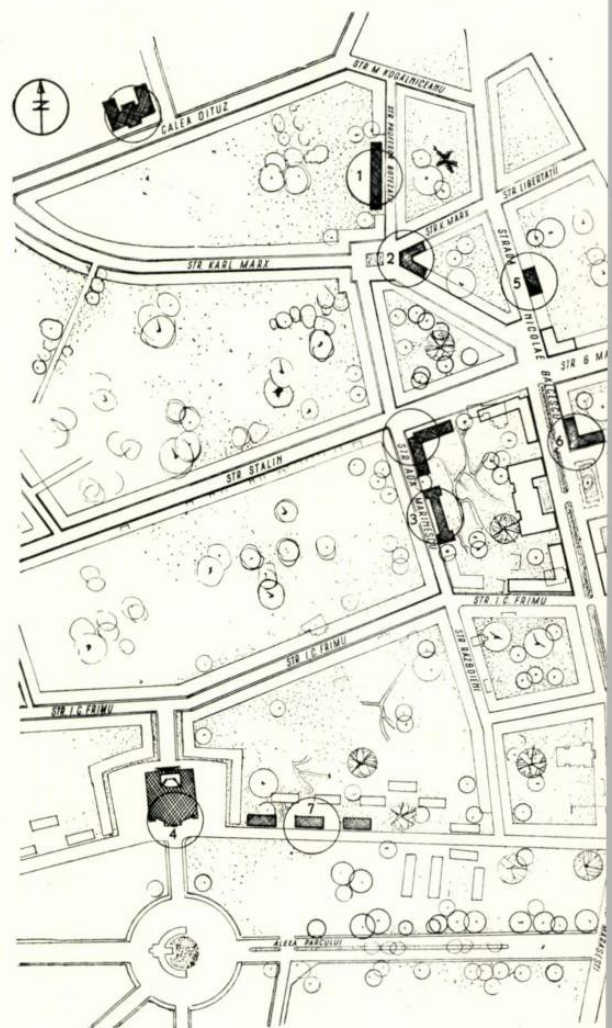
Încă din luna mai 1958 noile directive trasate de Plenara Comitetului Regional Bacău au pus problema găsirii unor secții de locuit în care K_s să fie mai mare de 0,50, iar costul pe apartament să nu depășească 50 000 lei. De asemenea, se cerea o revizuire totală a blocurilor de locuințe în execuție, cu scopul ca, prin folosirea demisolurilor și a mansardelor, să se mărească spațiul locuibil și să se reducă prețul de cost pe apartament.

Arhitecții proiectanți au răspuns la aceste sarcini prezentînd la un concurs organizat în institut mai multe studii ce se înscriau în directivele date. Deși nici unul din aceste studii nu s-a putut aplica direct în execuție, concursul a arătat, pe de o parte, posibilitățile arhitecților proiectanți, iar pe de altă parte, rezervele care existau pentru găsirea unor tipuri de apartamente confortabile și ieftine, prin eliminarea spațiilor inutile și înlăturarea principiilor învechite în concepția locuințelor.

Plenara C.C. al P.M.R. din 26—28 noiembrie 1958 a stabilit criterii precise în privința costului pe apartament, criterii care au schimbat structural toate ideile pe baza cărora se întocmiseră proiectele tip în vigoare. Ne-am găsit așadar

1 — Plan general de situație al zonei centrale a orașului Bacău

1. Bloc pe strada Gh. Botezatu—2. Bloc pe strada Karl Marx—3. Bloc pe strada Ada Marinescu—4. Teatrul de vară—5. Magazin universal—6. Hotel-restaurant—7. Blocurile de locuințe din «Parcul Libertății»



în situația de a nu avea proiecte tip într-un moment când trebuia pregătită documentația pentru investițiile în locuințe ale anului 1959, care se anunțau a fi foarte importante.

O greutate în plus o constituia faptul că, neavând planuri de sistematizare pentru principalele orașe din regiune, nu puteam stabili amplasamentele pentru cca. 1 000 de apartamente ce trebuiau începute încă în iarna 1958—1959.

Atît Comitetul Regional P.M.R., cît și Comitetul Executiv al Sfatului popular regional, ne-au îndrumat și stimulat la acțiune imediată. Astfel, în strînsă legătură cu organele locale ale puterii de stat, a fost schițat un plan de lucru care a fost pus imediat în aplicare.

Depistîndu-se pe teren o serie de amplasamente posibile, s-au propus D.A.U., pe un plan general al orașului, cca. 25 de amplasamente de grupe de blocuri așezate în lungul străzilor dotate cu lucrări edilitare. Într-un tabel alăturat, aceste amplasamente erau analizate sub diverse aspecte: posibilitatea racordării la lucrări edilitare existente, modul de încălzire, numărul de niveluri, posibilitatea realizării demisolului locuibil, valoarea investiției, numărul de apartamente etc. Din aceste amplasamente propuse, D.A.U. a avizat 13 mai importante, cerînd pentru celelalte studii de sistematizare în faza G pentru amplasarea de blocuri în 1960—1961.

Paralel cu acțiunea de stabilire a amplasamentelor, institutul a luat inițiativa studierii unor secții tip de apartamente, care prin asamblarea lor să permită trecerea cu ușurință la faza de proiect tehnic, pentru investițiile sub limită. Aceasta apărea cu atît mai necesar, cu cît, la acea dată, nu existau proiecte tip sau directive de locuințe corespunzătoare.

Problema era destul de dificilă, dată fiind multitudinea parametrilor obligați. Astfel, tema a cuprins următoarele criterii:

— Folosirea prefabricatelor pentru planșee, avînd fabrica de prefabricate Roman în apropiere. Sistemul de sprijinire ales a fost acela al zidăriei portante transversale, cu deschiderea de 3,60 m pentru a permite punerea în operă a fișilor prefabricate fără macarale K.S.K.3, ci numai cu elemente «Pioner».

— Suprafața locuibilă la apartamentul cu 2 camere să fie de 30—32 m².

— Apartamentele cu 2 camere să fie dublu orientate, în proporție dominantă față de cele unilaterale orientate.

— Încăperile de baie să fie luminate și ventilate direct.

— Bucătăriile să servească la preparat, masa urmînd a fi luată în camera de zi. Ulterior s-a revenit asupra acestui principiu și mărind bucătăriile prin micșorarea camerelor de locuit, s-a creat și posibilitatea de a lua masa în bucătărie.

— Demisolul să fie complet locuibil, acolo unde construcțiile pot fi retrase de la stradă cu 5—6 m.

— Prețul de cost pe apartament să se înscrie între 35 000 și 38 000 lei.

— K_g să fie mai mare de 0,50.

Ținînd seama de aceste deziderate, I.R.P. Bacău a elaborat 7 secții de locuit pe care le-a prezentat D.A.U. Din aceste secții, 3 au fost avizate favorabil, permițînd astfel trecerea imediată la asamblarea lor.

Organizîndu-și munca pe colective speciale pentru locuințe, institutul a reușit ca la sfîrșitul lunii februarie 1959 — cînd au sosit caietele I.P.C.T. cu studii și planuri directive — investițiile pentru cca. 700 de apartamente să fie asigurate, cea mai mare parte fiind în execuție.

Investițiile pentru locuințe pe anul 1959 vor asigura un fond de locuințe important, care vor permite ca în 1960 să se treacă la reconstrucția unor părți mai importante ale orașului Bacău.

În vederea acestui scop, I.R.P. Bacău a început studiul de sistematizare în faza G pentru următoarele zone: zona centrală a orașului, ce se întinde de la piața Filarmonicii pînă la piața Sf. Nicolae; strada Cuza-Vodă; strada Karl Marx; piața Gării.

În afară de acestea, sînt în lucru sistematizări și pentru alte puncte ale orașului.

Studiile de sistematizare se vor elabora de I.R.P. Bacău concomitent cu I.C.S.O.R., care va întocmi în acest an schița de sistematizare a orașului Bacău.

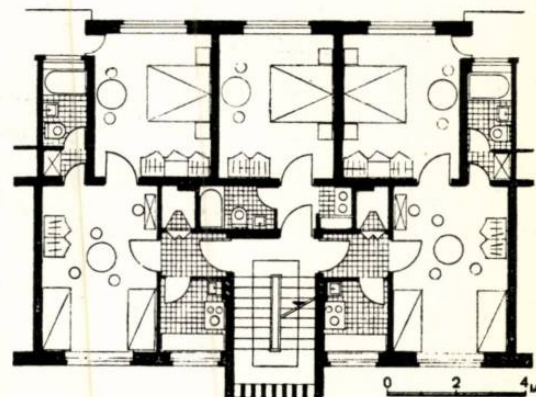
Din perioada a doua, de care am vorbit mai sus, menționăm următoarele proiecte mai importante, marea majoritate fiind în execuție: bloc pe strada Ada Marinescu; bloc cu magazine la parter pe strada I. V. Stalin; bloc pe strada Gh. Botezatu; bloc cu magazine la parter pe strada Karl Marx; 3 blocuri în «Parcul Libertății»; 12 blocuri-tip, cu 2 și 3 tronsoane, în diverse puncte ale orașului; ansamblul pentru 1 000 de apartamente la Roman; complexul spitalicesc Bacău; maternitatea Bacău; policlinica Adjud; complexul școlar Bacău; studiul de sistematizare a «Parcului Libertății».

Numeroase proiecte de importanță deosebită, ca de exemplu: complexul școlar Bacău pentru 1 800 de elevi sau complexul spitalicesc Bacău, sînt probleme care necesită studii de specialitate, o foarte temeinică documentare tehnică, oferînd un cîmp variat și vast de studiu și de proiectare; astfel, pentru complexul școlar Bacău — care va căpăta în parte un caracter experimental — sînt necesare studii în legătură cu formele încăperilor, luminozitatea, coloritul interior și al finisajelor etc.

Din simpla enumerare a proiectelor mai importante realizate se poate vedea caracterul variat și interesant al problemelor de proiectare din institutul nostru.

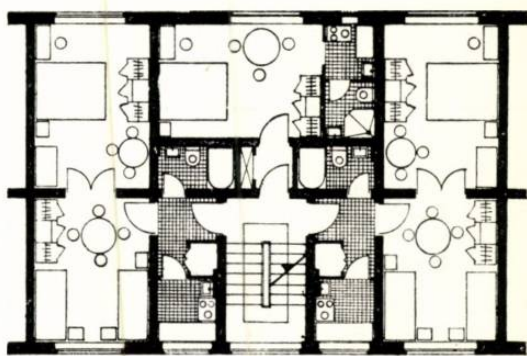
Cîmpul vast de activitate pe care-l oferă problemele multiple ce trebuie rezolvate, precum și faptul că toate construcțiile, aproape fără excepție, se materializează pe teren sub ochii noștri, constituie elementele de bază care au determinat și determină un interes și un atașament crescînd al proiectanților față de activitatea de proiectare.

Arh. AL. HEMPEL, arh. CL. STĂNESCU

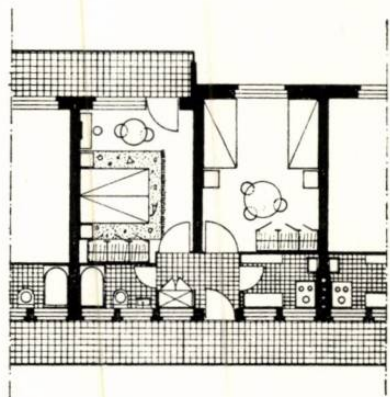


2

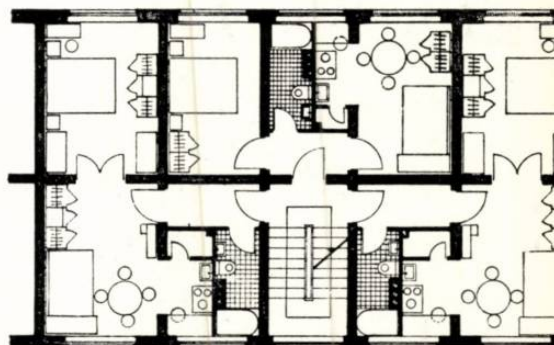
2, 3, 4, 5 — Secții tip de locuințe proiectate de I.R.P. Bacău



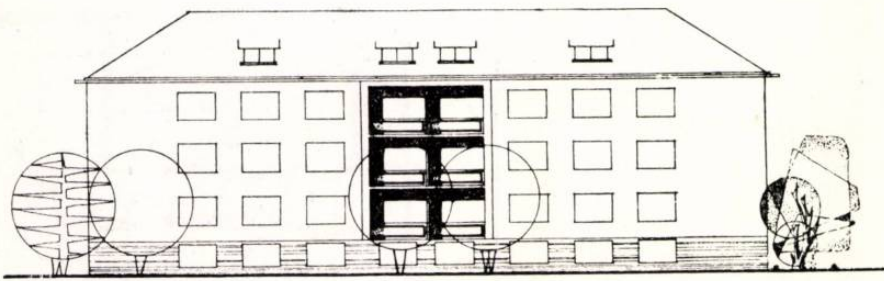
3



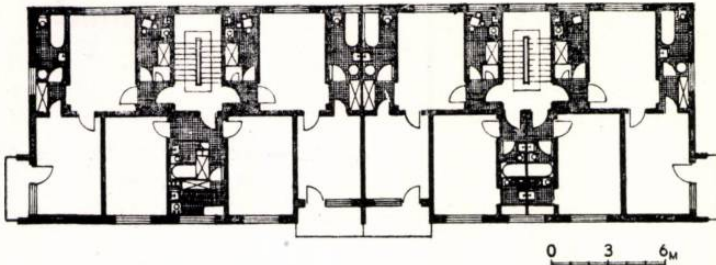
4



5



Fațadă



Plan nivel curent

BLOCURI DE LOCUINȚE ÎN « PARCUL LIBERTĂȚII »-BACĂU

Autor, arh. Cl. Stănescu

Proiectate pe secțiile I.R.P. Bacău, cele trei blocuri din « Parcul Libertății » au fost amplasate în cadrul unui plan general de sistematizare, integrându-se în ansamblul blocurilor executate anterior.

Indicii spațiali și de cost realizați pentru un bloc sînt următorii:

K_3 pe etaj curent	0,522
K_3 pe bloc	0,504
Cost pe m^2 locuibil	1 227 lei
Cost pe m^2 construit	602 lei
Cost pe apartament mediu (28 m^2 locuibili)	35 000 lei

Sistemul constructiv este: zidărie portantă și planșee prefabricate, șarpantă de lemn și acoperiș de țiglă.

În rezolvarea plastică a fațadelor s-au utilizat loggii și balcoane.

Construcțiile sînt în curs de execuție.

Proiectat în urma Plenarei Comitetului Regional P.M.R. Bacău, din 20 mai 1958, blocul de pe strada Ada Marinescu s-a înscris în directivele trasate de plenară, adică K_3 mai mare de 0,50 și costul pe apartament de maximum 50 000 lei.

Astfel, s-au obținut următorii indici spațiali și de cost, folosind secții studiate de I.R.P. Bacău:

K_3 pe etaj curent	0,535
K_3 pe bloc	0,51
Cost pe m^2 locuibil	1 431 lei
Cost pe m^2 construit	757 lei
Cost pe apartament mediu (28 m^2 locuibili)	40 560 lei

Blocul cuprinde 70 de apartamente din care 10 cu o cameră, 24 cu două camere și 36 cu trei camere, repartizate la demisol, parter și 4 etaje.

Numărul mare de apartamente cu 3 camere a fost cerut prin tema inițială, care a stat la baza întocmirii proiectului.

La demisol au fost prevăzute apartamente și cite un grup de boxe pentru locatari, iar la etajul IV, cite o cameră-uscătorie pentru fiecare tronson.

Apartamentele de una, două și trei camere sînt dotate cu anexe corespunzătoare: băi, bucătării și cămări.

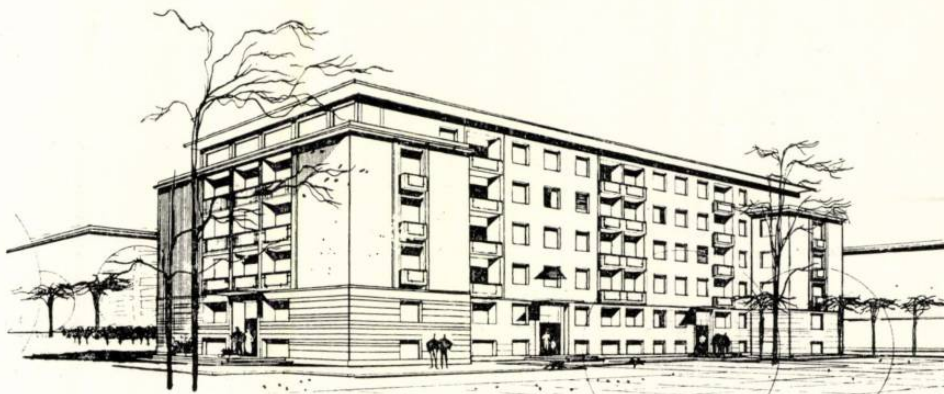
Blocul are loggii și balcoane care agrementează fațadele și sporesc confortul apartamentelor.

Construcția este proiectată pe cadre de beton armat și zidărie de umplutură, acoperișul este în terasă, iar finisajele interioare sînt cele curente la locuințe.

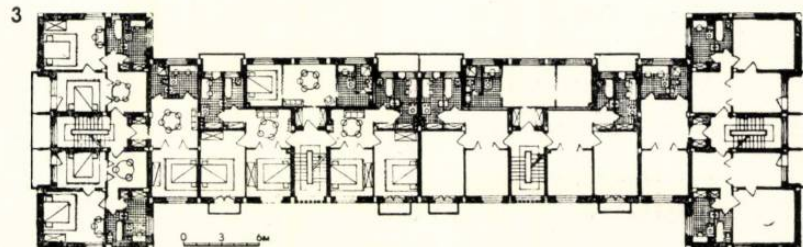
Clădirea va fi dată în folosință în cursul acestui an.

BLOC DE LOCUINȚE PE STRADA ADA MARINESCU-BACĂU

Colectiv de proiectare: arh. Cl. Stănescu, tehn. M. Zabrațan

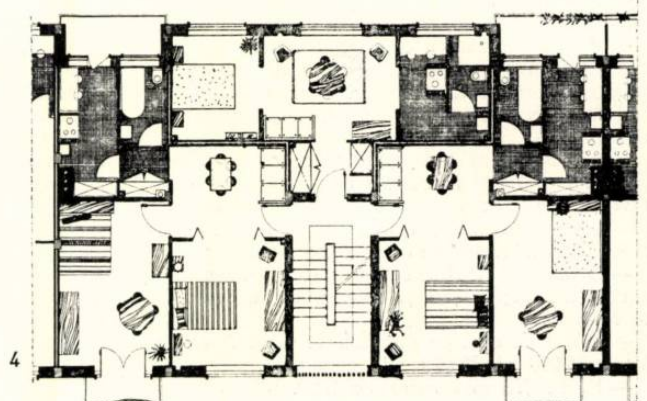


2

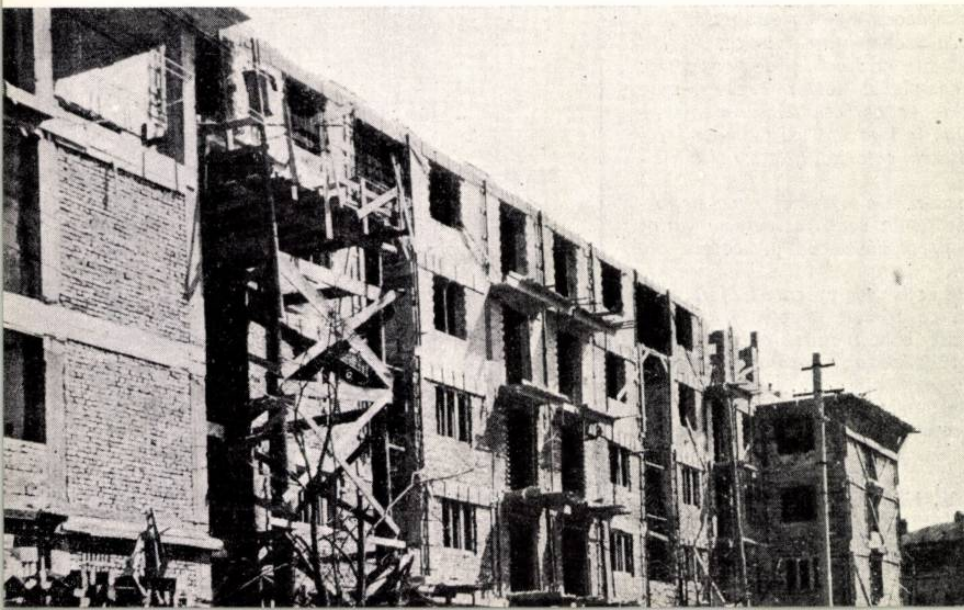


3

- 1 — Vedere de pe șantier
- 2 — Perspectivă
- 3 — Plan nivel curent
- 4 — Detaliu de plan



4



BLOC DE LOCUINȚE PE STR. KARL MARX-BACĂU

Colectiv de proiectare:
arh. Cl. Stănescu, tehn. A. Domosciu

La proiectarea acestui bloc s-au ivit o serie de dificultăți: amplasamentul, cuprins între trei străzi, a generat o formă de plan greu de rezolvat, iar apropierea de trotuar obligată a făcut imposibilă crearea unui demisol locuibil, constituind un balast important în obținerea unui preț de cost redus pe apartament.

Această clădire, formind o axă importantă de perspectivă străzii Karl Marx, a impus o deosebită atenție în tratarea plastică, obligând în unele puncte chiar rezolvări de plan.

Invingând aceste dificultăți și folosind secții studiate de I.R.P. Bacău și avizate de D.A.U., s-au obținut următorii indici spațiali și de cost:

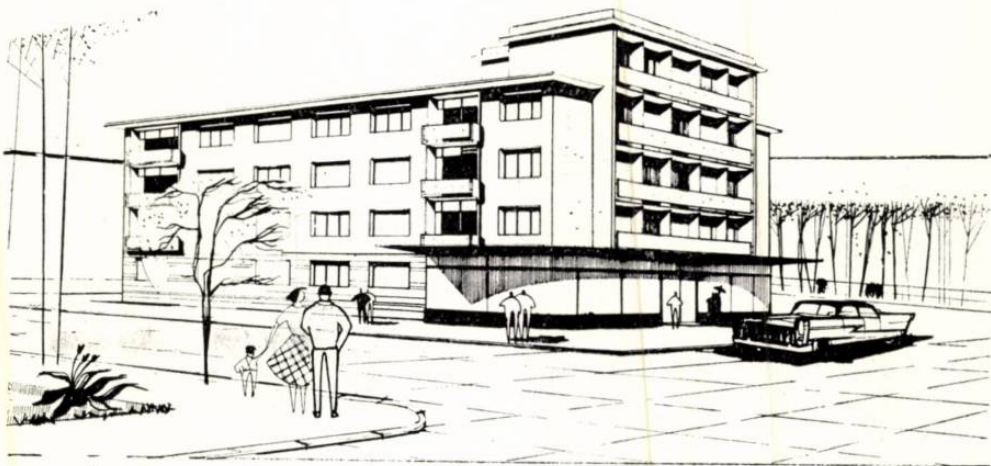
K_3 pe etaj curent	0,511
K_3 pe bloc	0,506
Cost pe m^2 locuibil	1413 lei
Cost pe m^2 construit	718 lei
Cost pe apartament mediu (28 m^2 locuibili)	37 500 lei

Repartizate pe parter și 4 etaje, cele 38 de apartamente sînt dotate cu toate serviciile necesare.

La parter, în zona centrală, s-a proiectat un magazin alimentar, iar la subsol, în aripa de N-E, o centrală termică ce va alimenta și blocul de pe strada Gh. Botezatu.

Sistemul constructiv este pe cadre de beton armat și zidărie de umplutură, acoperișul fiind în terasă.

Execuția clădirii a fost începută.



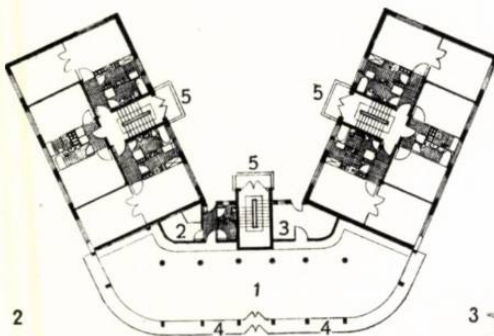
1 — Perspectivă

2 — Plan parter

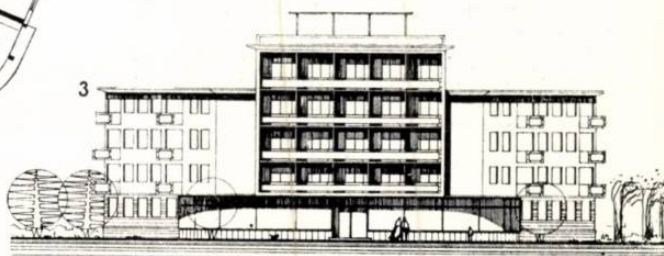
1. Magazin alimentar — 2. Vestiar — 3. Depozit — 4. Vitrine

5. Intrări la locuințe

3 — Fațada principală



2



3

BLOC DE LOCUINȚE PE STR. GH. BOTEZATU-BACĂU

Colectiv de proiectare: arh. Cl. Stănescu,
tehn. Gh. Chirea

Blocul de locuințe amplasat pe strada Gh. Botezatu cuprinde la demisol, parter și cele 4 etaje, 83 de apartamente din care 24 cu o cameră, 47 cu două camere și 12 cu trei camere.

La demisol s-au prevăzut două spălătorii pentru întreg blocul.

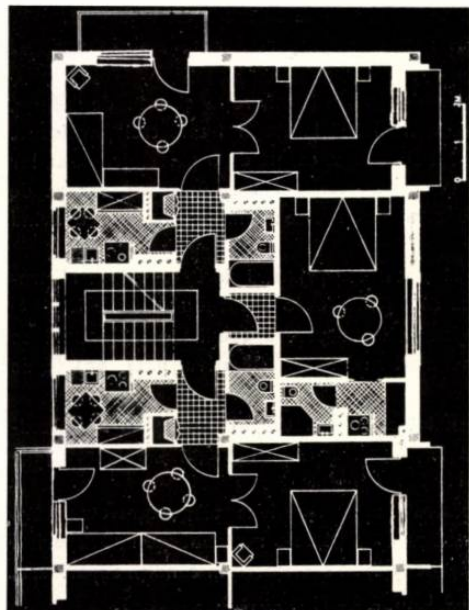
Toate apartamentele sînt dotate cu serviciile necesare.

Folosindu-se secțiile I.R.P. Bacău, s-au obținut următorii indici spațiali și de cost:

K_3 pe etaj curent	0,588
K_3 pe bloc	0,548
Cost pe m^2 locuibil	1 263 lei
Cost pe m^2 construit	686 lei
Cost pe apartament mediu (28 m^2 locuibili)	35 200 lei.

Tratarea plastică a fațadelor a urmărit o arhitectură modernă, folosindu-se loggii și balcoane; sistemul constructiv este pe cadre de beton armat și zidărie de umplutură, iar acoperișul, în terasă.

Clădirea este în execuție.



1

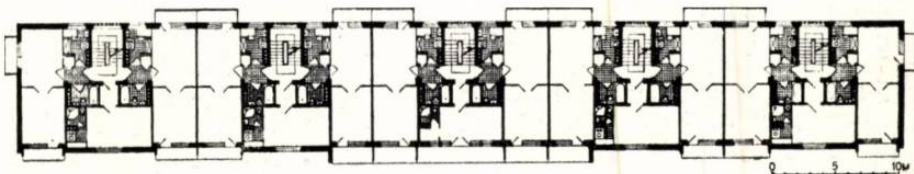


2

1 — Detaliu de plan

2 — Fațadă

3 — Plan nivel curent



3



Perspectivă

POLICLINICĂ LA ADJUD

La baza proiectului pentru policlinica Adjuda a stat vechiul proiect tip de policlinică, construcție numai parter, a cărui variantă cu parter și etaj o constituie prezentul proiect. Proiectul prezentat cuprinde următoarele funcțiuni distincte:

1. Secția de adulți, cu următoarele servicii: la parter: chirurgie, obstetrică-ginecologie, radiologie cu o încăpere de dezbrăcare-îmbrăcare.

Serviciile sînt dispuse cu acces din sala de așteptare.

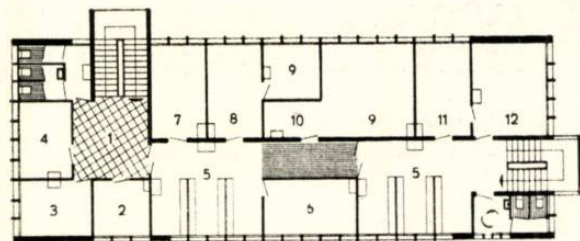
La etaj (cu acces din holul central pe scara principală și dispuse la fel în jurul sălii de aștep-

tare): oto-rino-laringologie, oftalmologie, interne, stomatologie, laborator de prelevări, dermatovenerice.

2. Secția de pediatrie cu acces și grup sanitar separat.

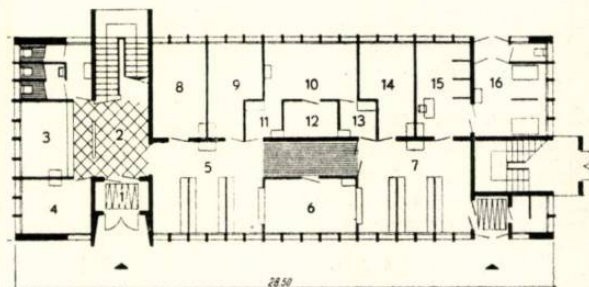
Indici

Suprafața construită	310,75 m ²
Suprafața desfășurată	621,30 m ²
Volum construit	2 200,00 m ³
Cost construcție	373 000 lei
Cost m ² de construcție	600 lei
Cost total	572 000 lei
Construcția este în execuție.	



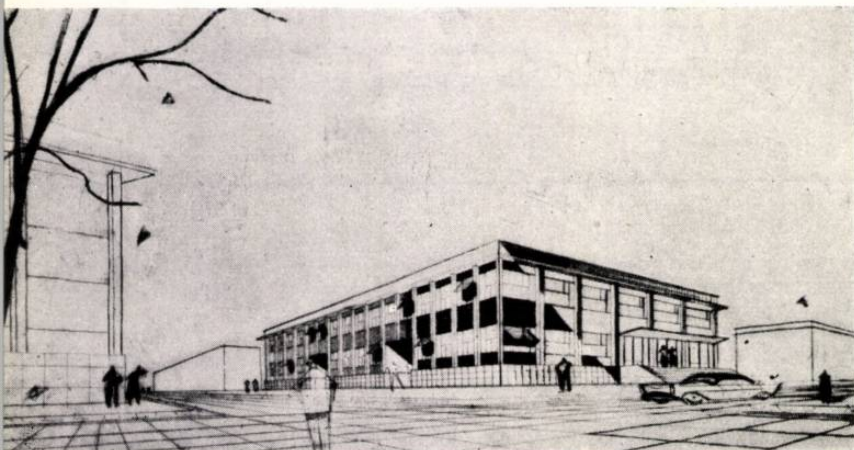
Plan etaj curent

1. Hol — 2. Administrație — 3. Birou — 4. Medic șef — 5. Așteptare — 6. Ginecologie-obstetrică — 7. O.R.L. — 8. Stomatologie — 9. Laborator — 10. Prelevări — 11. Consultații — 12. Tratamente

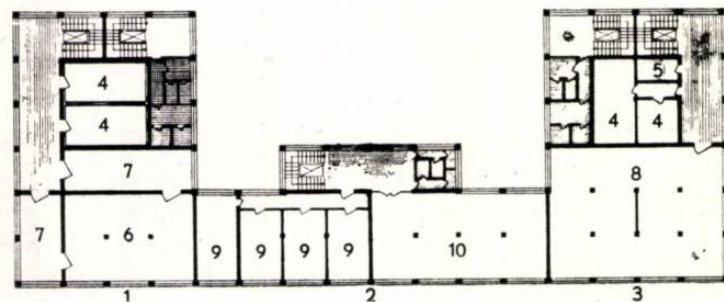


Plan parter

1. Vindfang — 2. Hol — 3. Fișier — 4. Vestiar personal — 5. Așteptare adulți — 6. Farmacie — 7. Așteptare copii — 8. Chirurgie — 9. Interne — 10. Radiologie — 11. Dezbrăcare adulți — 12. Cameră obscură — 13. Dezbrăcare copii — 14. Consultații — 15. Triaj — 16. Salon cu două paturi



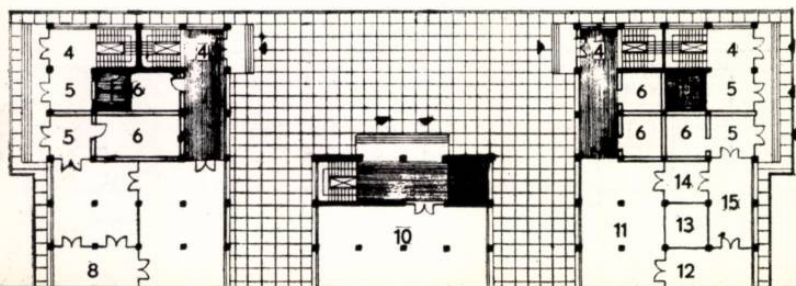
Perspectivă



1. Secția preparate reci — 2. Grupul administrativ — 3. Secția înghețată — 4. Frigorifer — 5. Depozit — 6. Bucătărie — 7. Preparări — 8. Sala de preparare a înghețatei — 9. Birouri administrație — 10. Sala de ședințe

Plan parter

1. Secția carmangerie — 2. Secția cofetărie — 3. Secția centrală — 4. Recepție — 5. Expediție — 6. Frigorifere — 7. Sala de mașini tehnologice carmangerie — 8. Topitorie — 9. Sala de tranșare și ciontolire — 10. Centrale de frig — 11. Sala de mașini tehnologice cofetărie — 12. Foietaje — 13. Cuptoare — 14. Croire fursecuri — 15. Finisare



COMPLEX ALIMENTAR LA BACĂU

Autor, arh. Cl. Stănescu

Complexul alimentar proiectat constituie o grupare de patru unități industriale productive: carmangerie, preparate reci, cofetărie și patiserie, înghețată.

Secțiile complexului au fost concepute astfel încît prin modul de asamblare să permită o etapizare clară în realizarea investițiilor.

Complexul alimentar are trei pavilioane distincte:

1. Secția de cofetărie și patiserie, împreună cu secția de înghețată.

2. Secția de carmangerie și secția de preparate reci, ambele formînd două pavilioane simetrice.

3. Centrala termică, centrala de frig, administrația și sala de ședințe, grupate într-un pavilion central, care leagă la etajul I cele trei pavilioane.

În asamblarea diferitelor secții s-a căutat ca, pe de o parte, gruparea lor pe pavilioane să corespundă unor caracteristici asemănătoare, iar pe de altă parte, să nu existe nici o comunicare directă între ele, fiecare avînd gestiuni separate.

Transportul spre combinat al materiilor prime și de la combinat al produselor semifabricate sau finite se va face cu o autodubă frigorifică.

În afara spațiilor tehnologice indicate pentru secțiile combinatului se prevăd spații de circulație, amenajări social-administrative, pază, poartă de intrare etc.

Valoarea producției complexului ajunge în timpul verii pînă la aproximativ 160 000 lei zilnic; iarna (fără producția de înghețată), valoarea producției zilnice va fi de cca. 110 000 lei.

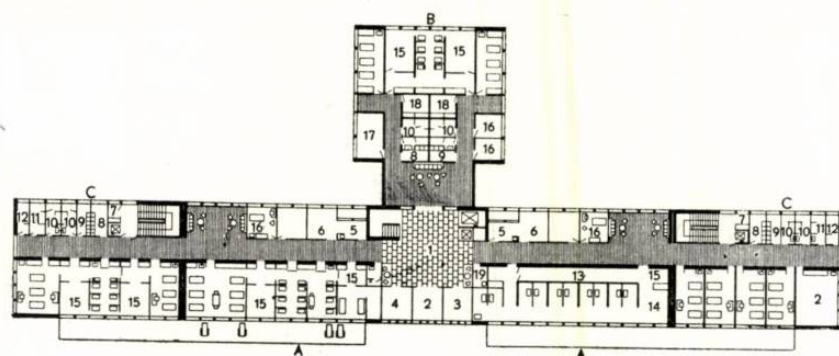
Prin construirea în țara noastră a unor complexe alimentare de natura celui descris mai sus, se realizează pe de o parte o rentabilitate mult sporită, iar pe de altă parte procesul de producție se desfășoară în condiții superioare, fiind utilizate cele mai moderne utilaje de specialitate.



Perspectivă

M A T E R N I T A T E L A B A C Ă U

Autor, arh. L. Niculiu



Plan etaj

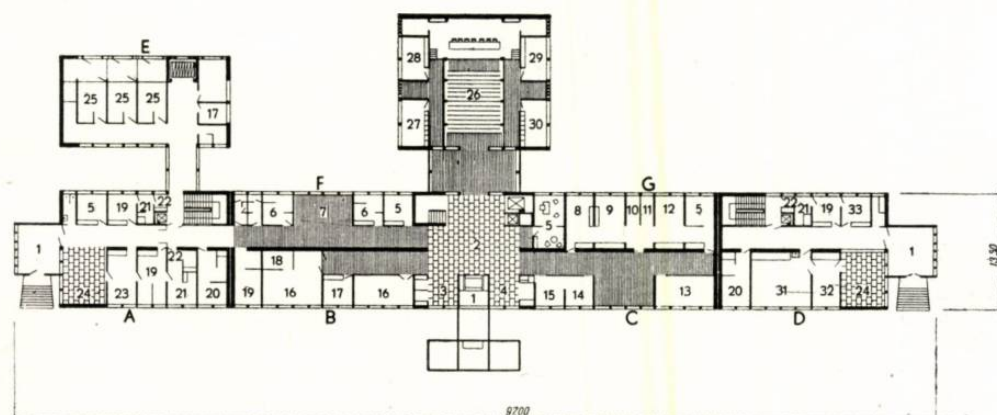
A. Obstetrică fiziologică — B. Obstetrică patologică — C. Anexe

1. Hol etaj — 2. Tratament — 3. Medic — 4. Soră — 5. Oficiu — 6. Salon-sufragerie — 7. Debara — 8. Rufo curate — 9. Rufo murdare — 10. Grup sanitar — 11. Baie — 12. Spălare muşamale, ploşti — 13. Imaturi — 14. Biberonerie — 15. Alăptare — 16. Izolare cu un pat — 17. Izolare cu două paturi — 18. Disgravidii majore — 19. Oficiu medicamente

Plan parter

A. Primire obstetrică — B. Radiologie, fizioterapie — C. Serviciu farmacie — D. Primire ginecologie — E. Boxe Meltzer — F. Personal medical — G. Laboratoare

1. Vestibul — 2. Hol — 3. Vestiar sală — 4. Informaţii — 5. Birou — 6. Vestiar — 7. Odihnă — 8. Primire analize — 9. Bacteriologie — 10. Spălare — 11. Sterilizare — 12. Biochimie-serologie — 13. Depozit farmaceutic — 14. Laborator — 15. Farmacie — 16. Fizioterapie şi radioterapie — 17. Medic — 18. Cameră obscură — 19. Consult diagnostic — 20. Eliberare — 21. Dezbrăcare — 22. Imbrăcare haine spital — 23. Triaj filtru — 24. Aşteptare — 25. Boxe Meltzer — 26. Sală şedinţe pentru 70 de persoane — 27. Bibliotecă — 28. Sală de lectură — 29. Cerc medical — 30. Exponate medicale — 31. Salon de 60 paturi — 32. Golire — 33. Primire ginecologie



Pentru spitalul din Bacău s-a creat o secţie de obstetrică şi ginecologie, care în prezent funcţionează în mod improvizat şi impropriu în nişte clădiri mici amplasate într-o zonă centrală, zgomotoasă, a oraşului.

Noua clădire proiectată, o construcţie modernă parter şi 4 etaje, va avea o capacitate de 150 de paturi pentru lăuze şi ginecopate şi 50 de paturi pentru spitalizarea copiilor imaturi din regiune, creîndu-se totodată şi spaţiul necesar cazării mamelor acestor copii.

Proiectul a căutat să rezolve — din punct de vedere funcţional, economic şi plastic-arhitectural — cit mai bine cerinţele temei de proiectare avizate de Ministerul Sănătăţii şi Prevederilor Sociale.

La pavilionul central s-au rezolvat la parter, serviciile de primire, separat obstetrica de ginecologie, radiologie, fizioterapie, farmacie, laboratoare şi partea de primire a personalului medical. În directă legătură cu serviciul de primire pentru obstetrică se găsesc boxele Meltzer, complet izolate.

La etaje se desfăşoară secţiile de spitalizare pentru obstetrică fiziologică, ginecologie, obstetrică febrilă şi ginecologie septică.

Blocul operator, cu grup la fiecare etaj, este rezolvat în partea centrală a construcţiei, spre orientarea corespunzătoare.

Anexele funcţionale, bucătăria şi spălătoria, sînt amplasate la subsol.

Ansamblul mai cuprinde: garaj, pavilion administrativ, crematoriu, precum şi drumuri, planşaţii, împrejmuiri, care au costat 547 000 lei.

Valoarea totală a ansamblului, care are alimentaţie cu oxigen, mobilier special, instalaţii Röntgen, instalaţii de laborator, săli de operaţii cu instalaţii speciale, instrumente medicale, ascensoare etc., s-a ridicat la suma de 18 500 000 lei.

Lucrarea a fost avizată de Ministerul Sănătăţii şi Prevederilor Sociale şi premiată de Uniunea Arhitecţilor din R.P.R.

INDICI

Pavilionul central

Suprafaţă construită	1 728,50 m ²
Suprafaţă desfăşurată	9 396,00 m ²
Număr de paturi	150
Cost construcţii	6 110 000 lei
Cost construcţii + instalaţii	10 847 500 lei
Cost m ² de construcţie	600 lei
Cost m ² de construcţie + instalaţii	1 084 lei

Pavilionul imaturi

Suprafaţă construită	503,20 m ²
Suprafaţă desfăşurată	1 510,00 m ²
Cost construcţii	2 210 000 lei

TEATRU DE VARĂ LA BACĂU

Colectiv de proiectare:
arh. Cl. Stănescu, tehn. M. Zabrațan

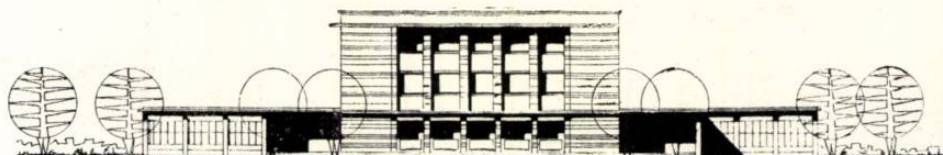
Amplasat în «Parcul Libertății», teatrul va avea o capacitate de 2 000 de locuri. Alegerea amplasamentului s-a făcut în urma studierii mai multor variante. Amplasarea în parc este favorabilă din mai multe puncte de vedere: orientarea amfiteatrului către nord, peste 500 m distanță față de calea ferată, legătura lesnicioasă cu o stradă apropiată de zona centrală a orașului, vecinătatea cu șantierul în curs al blocurilor de locuințe, posibilitatea racordării la rețelele edilitare ale orașului.

Teatrul proiectat cuprinde corpul scenei cu anexe pentru artiști, amfiteatru cu gradenele pentru spectatori, spații acoperite (portice), corpul cabinei de proiecție, cu ieșirea în parc, bufete, grupuri sanitare etc.

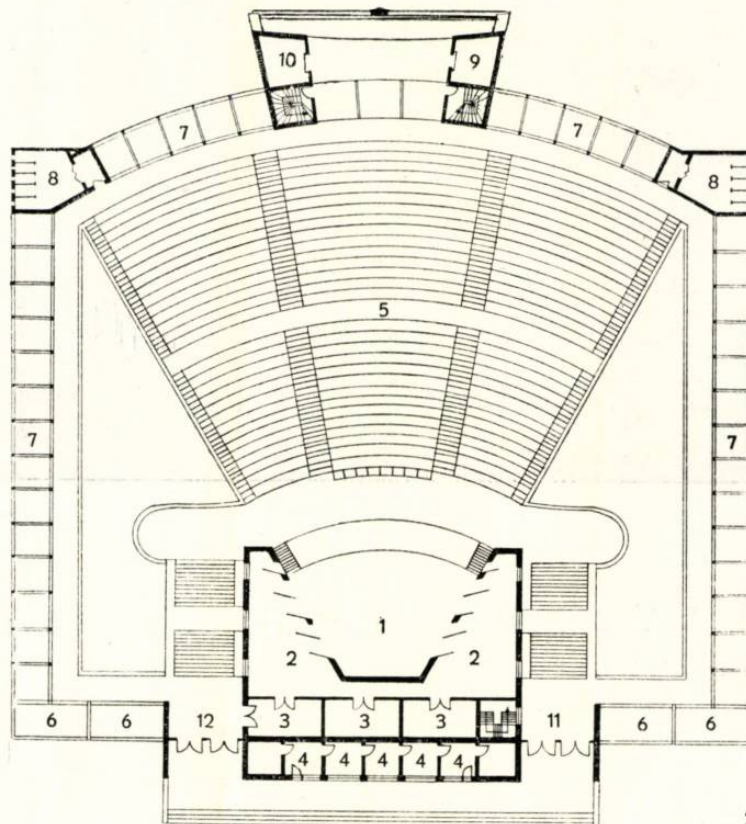
Corpul scenei a fost prevăzut cu buzunare încăpătoare, cabine pentru artiști, depozite pentru recuzită, case de bilete, fosă pentru orchestră, grup sanitar etc. Celelalte părți componente formează împreună cu volumul scenei un ansamblu încheiat.

Accesul publicului se face din strada I.C. Frimu prin intermediul a două șiruri de trepte largi care flanchează corpul scenei. Evacuarea se poate face atât prin parc, cât și prin cele două intrări principale.

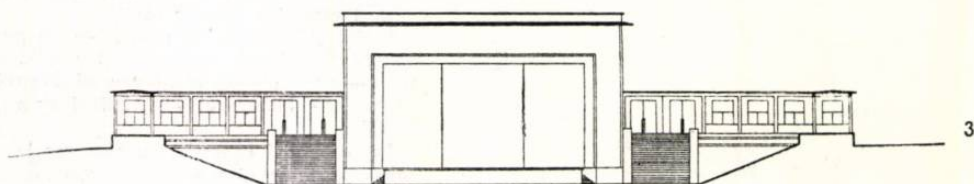
În afară de partea de concepție arhitecturală a ansamblului teatrului de vară, o altă parte deosebit de interesantă a fost aceea a proiectării utilajului scenei, care s-a făcut de asemenea de către colectivul de proiectanți din I.R.P. Bacău.



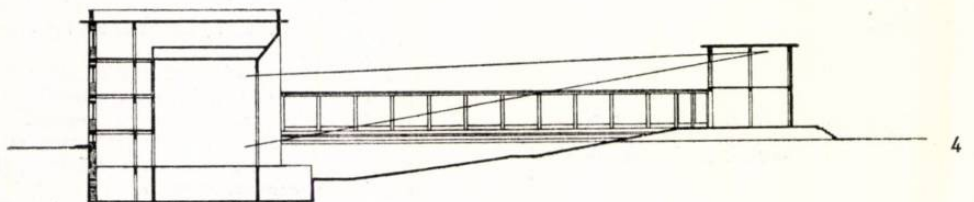
1



2



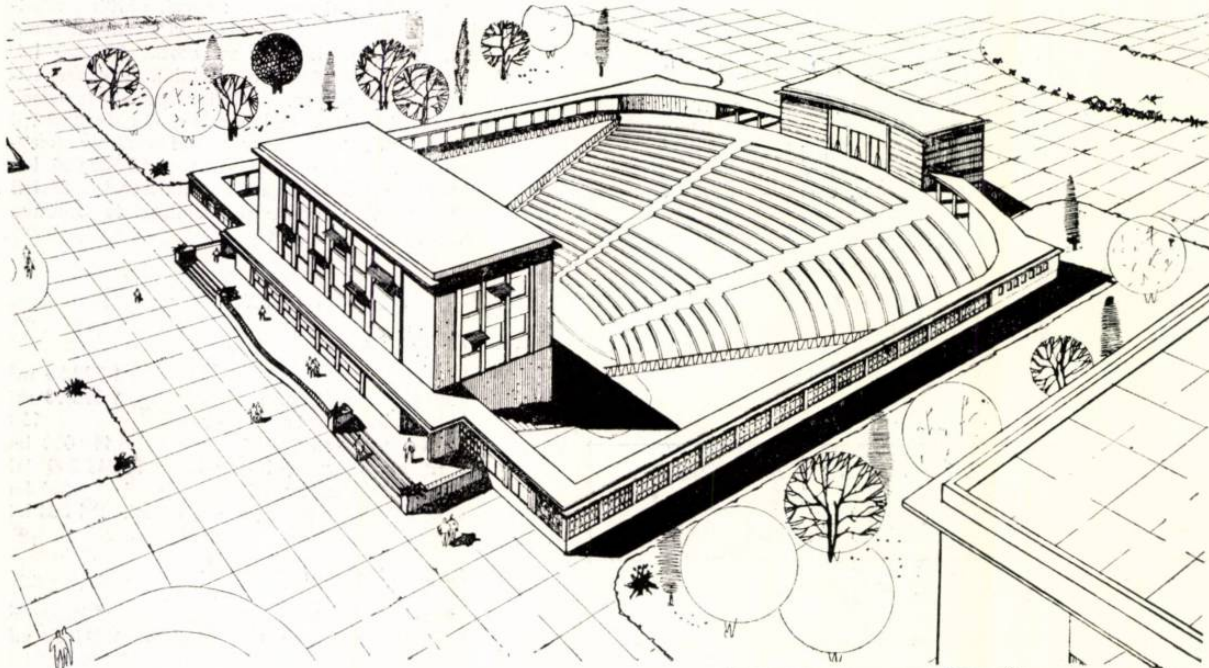
3

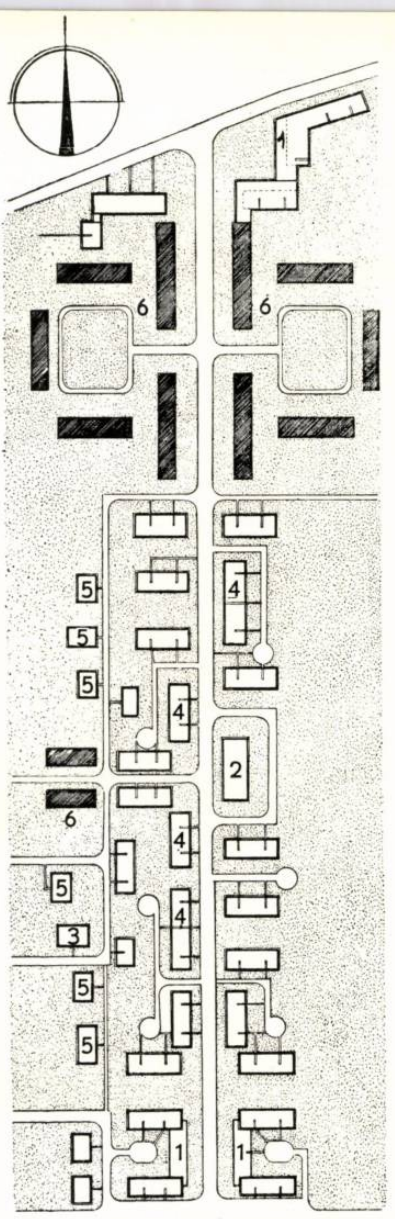


4

- 1 — Fațada principală
2 — Plan
3 — Scena — 2. Buzunarele scenei — 3. Depozite de recuzită și decoruri — 4. Case de bilete — 5. Amfiteatru cu gradene — 6. Bufete — 7. Portic acoperit — 8. Grupuri sanitare — 9. Bufet — 10. Debit — 11. Evacuare spectatori — 12. Intrare spectatori
3 — Secțiune transversală
4 — Secțiune longitudinală
5 — Perspectivă aeriană

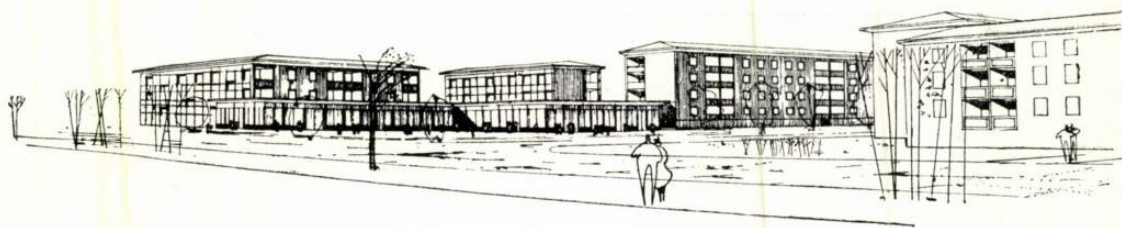
5





Plan de situație

1. Blocuri cu magazine la parter — 2. Cantină-restaurant — 3. Creșă — 4. Blocuri noi de locuințe — 5. Vile p + l — 6. Blocuri vechi de locuințe



Perspectiva din strada Mihai Viteazul

ANSAMBLU DE LOCUINȚE LA ROMAN

Autor, arh. Cl. Stănescu

Axat pe o stradă existentă, strada Anton Pan, ansamblul proiectat cuprinde: 660 de apartamente, o cantină-restaurant, o creșă și trei grupuri de magazine construite numai parter.

În curs de execuție sînt 5 blocuri de locuințe cu demisol, parter și două etaje, celelalte clădiri urmînd a se executa într-o etapă viitoare.

Tipurile utilizate au la bază secțiile I.R.P. Bacău.

Indici

Pentru un bloc cu 2 tronsoane, indicii sînt următorii:

K_3 pe etaj curent	0,544
K_3 pe bloc	0,544
Cost pe m^2 locuibil	1 295 lei
Cost pe m^2 construit	667 lei
Cost pe apartament mediu (28 m^2 locuibili)	35 500 lei

Perspectiva blocurilor de pe strada Anton Pan



MAGAZIN UNIVERSAL LA BACĂU

Vederea magazinului

Tema de proiectare a cerut construirea unui magazin uniuersal în orașul Bacău, pe strada Nicolae Bălcescu nr. 12—14.

Construcția cuprinde următoarele piese: la subsol magazie de mină pentru fiecare secție în parte, atelier de ambalaje, birou pentru responsabilul de magazie, sala cazanelor și hidroforului; la parter, etajul I și etajul al II-lea: magazin de desfacere, cabine de probă, vestiare și grup sanitar.

Sistemul constructiv este pe stâlpi cu planșee ciuperici, care a dat o rezolvare interesantă interioarelor cu plafoane casetate.

Pardoselile au fost prevăzute cu mozaic venețian, iar fațada, din tencuieli obișnuite, terasit și placaj de travertin la parter.

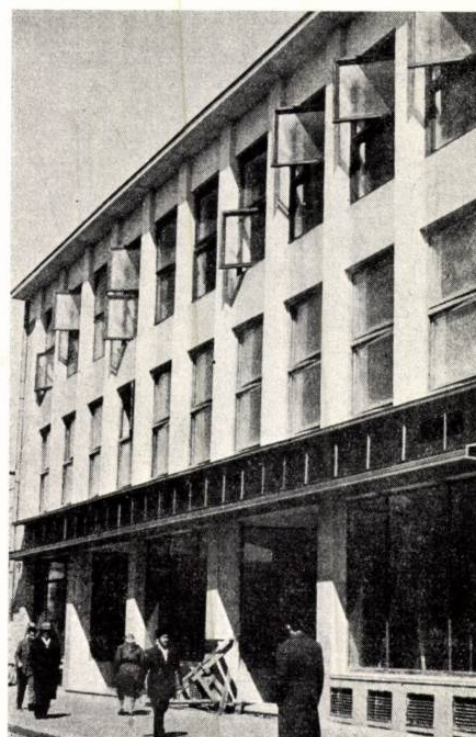
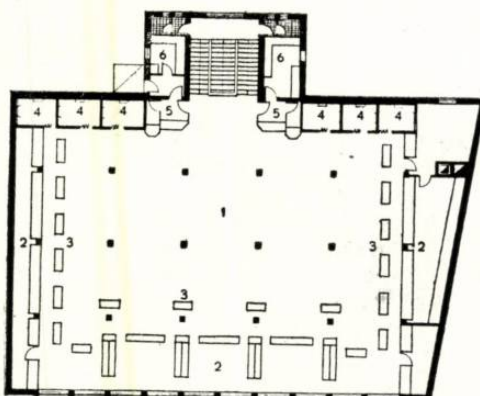
Sistemul de încălzire și ventilația cu aer cald sînt determinate de caracterul magazinului și amplasarea mobilierului, care nu permite montarea radiatoarelor. Sistemul de încălzire ales prezintă și avantajul că asigură schimbul de aer necesar.

Construcția a fost executată.

Colectiv de proiectare: arhitecții L. Niculiu, A. Spuhn (arhitectură și decorație), H. Horowitz (mobilier); ing. Gh. Demeter (rezistență)

Plan nivel curent

1. Hol principal — 2. Teighele cu vitrine — 3. Exponate — 4. Cabine de probă — 5. Casă — 6. Birouri





I. R. P. I A Ș I

COMPLEX DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ LA TG. FRUMOS

Autor, arh. M. Lupu

Complexul de alimentație publică din Tg. Frumos cuprinde: restaurant, bodegă și cofetărie.

Amplasamentul a fost ales în centrul orașului, încadrat de spații verzi, la limita sudică a parcului casei de cultură.

Fiind vorba de un restaurant în parc, pe un teren cu o pantă de cca. 15%, s-a căutat să se amenajeze acest teren, creîndu-se terase cu pergole pentru a putea fi folosite ca grădini de vară atît pentru restaurant, cît și pentru cofetărie.

Restaurantul propriu-zis, cu sala de mese, formează elementul principal al compoziției, avînd o capacitate de 30 de mese, adică 120 de consumatori. Accesul se face printr-un vestibul cu un mic vestiar pentru consumatori, intrarea fiind marcată de un portic.

Ca anexe, restaurantul are un oficiu ce face legătura cu bucătăria, spălătorul de veselă și tacîmuri, depozitul de veselă și băuturi.

Prin intermediul aceluiași oficiu este deservită și bodega, folosindu-se astfel în comun anexele.

Bucătăria este dotată cu plită de gătit cu injector; spălătoarele de carne și de zarzavat sînt în legătură directă cu camerele de preparare.

Pentru prepararea alimentelor s-au prevăzut încăperi separate cu ieșire directă în curte, prin intermediul unei platforme de descărcare a materiilor prime, unde se găsește și scara ce duce la subsol, la depozite și frigider.

Tot la subsol se găsește și pivnița pentru vinuri.

Pentru personalul de serviciu și administrativ, în imediata apropiere a intrării de serviciu, s-a prevăzut un grup sanitar format din w.c., duș și vestiar cu dulapuri.

Cofetăria funcționează ca unitate separată, dar are legături și cu restaurantul prin vestibul.

Orientată către parcul Casei de cultură, ea beneficiază de o terasă înconjurată de pergole, unde pe timp de vară se poate amenaja o grădină.

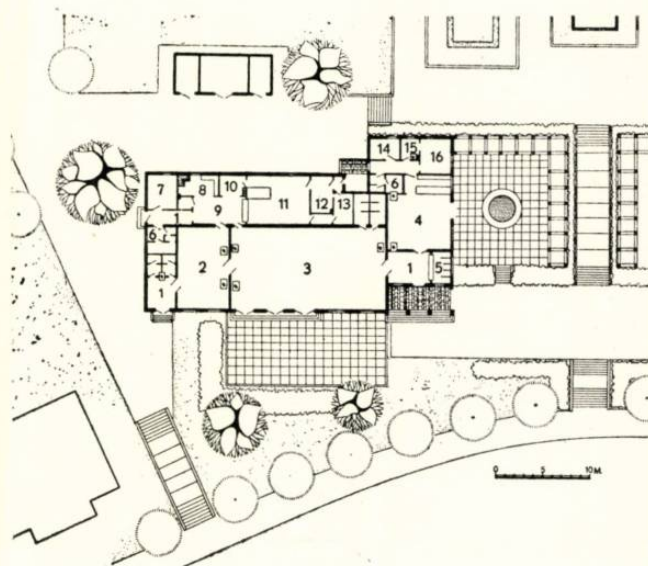
Ca anexă, cofetăria are laborator cu cuptor pentru prăjituri, cameră de dormire și depozit de materii prime.

Fluxul tehnologic s-a rezolvat astfel încît în acest complex circulația personalului nu se întretaie cu cea a consumatorilor.

În ceea ce privește evacuarea apelor uzate, la Tg. Frumos nefiind canalizare, s-a proiectat vărsarea apelor în pîrîul Bahluiet, decantarea făcîndu-se printr-o fosă septică.

Plan parter

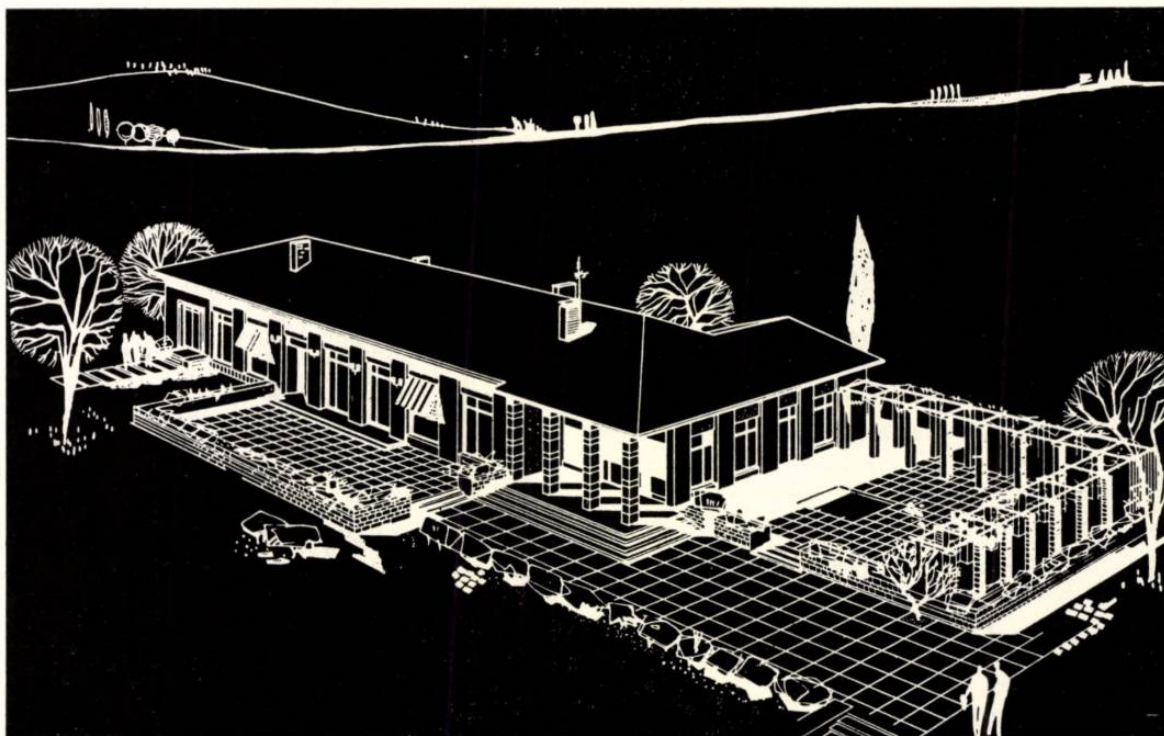
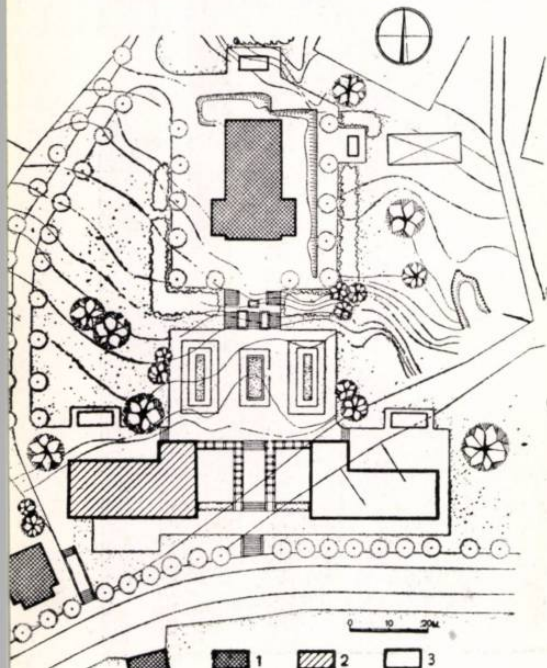
1. Vestibul—2. Bodegă—3. Restaurant—4. Cofetărie—5. Vestiar consumatori—6. Vestiar personal—7. Birou—8. Băuturi—9. Oficiu—10. Spălător veselă—11. Bucătărie—12. Preparare legume—13. Preparare carne—14. Depozit—15. Dospire—16. Laborator



Pespectivă

Plan de situație

1. Construcții existente — 2. Construcția restaurantului
3. Construcții prevăzute a se executa

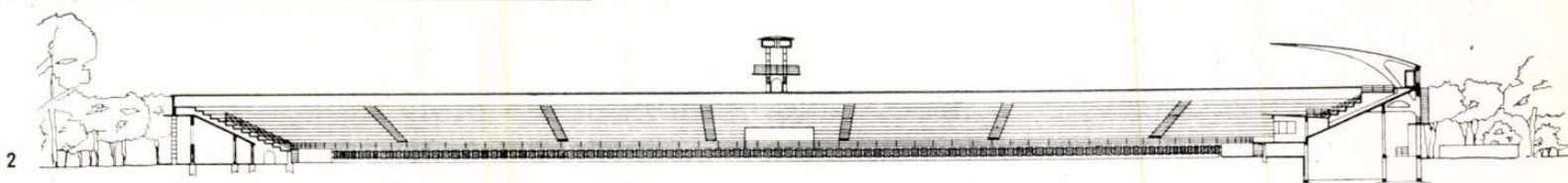


STADIONUL «23 AUGUST» DIN IAȘI

Colectiv de proiectare: arh. I. Costinescu, ing. C. Mihai



1



2



3

- 1, 3—Vederi ale stadionului
2—Secțiune prin stadion
4—Planul stadionului

Construcția stadionului «23 August» a fost realizată în două etape; în 1957 s-a executat aripa sudică, formată din două tronsoane de tribună separate printr-un vomitoriu, și un corp de capăt, la extremitatea estică, cuprinzând săli de sport.

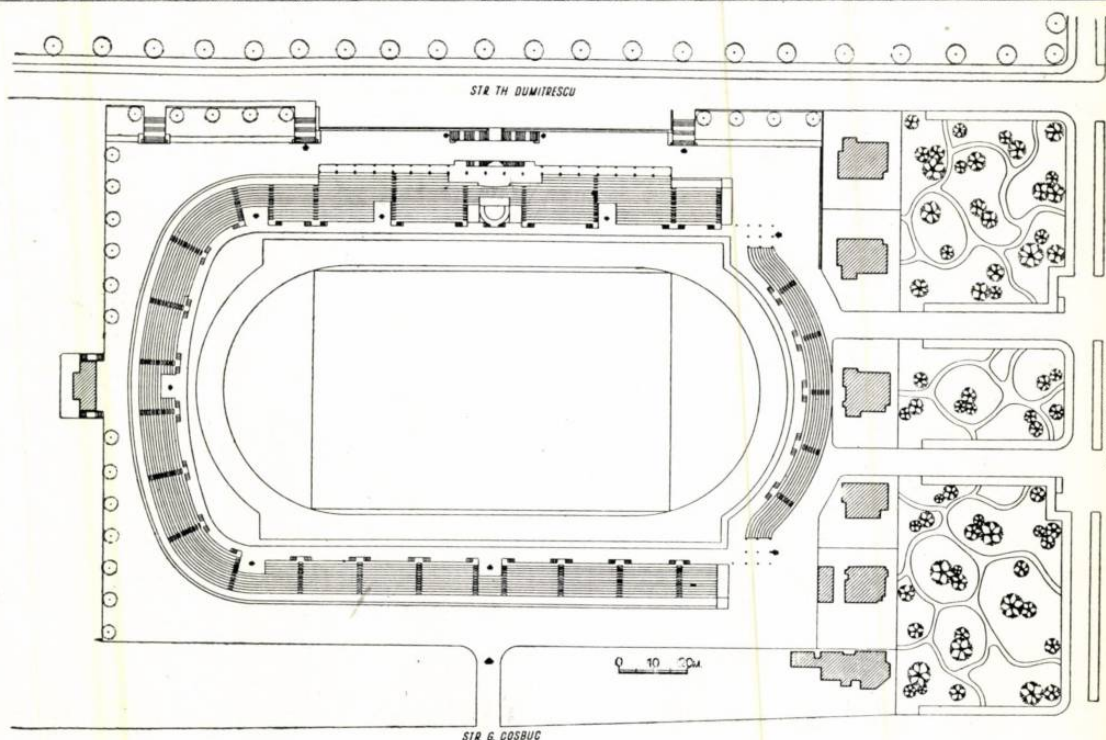
Sistemul constructiv al acestei părți este din zidărie portantă pe fundații continue de beton armat monolit și gradene din chesoane de beton armat prefabricate; pentru legătura tuturor elementelor de rezistență, precum și pentru uniformizarea tasărilor, au fost executate centuri puternice de beton armat.

În anul în curs urmează a se executa aripa nordică, precum și legătura dintre cele două aripi și peluza vestică în formă de mîner de coș, închizîndu-se astfel conturul stadionului, care va putea cuprinde în acest caz 20 000 de spectatori.

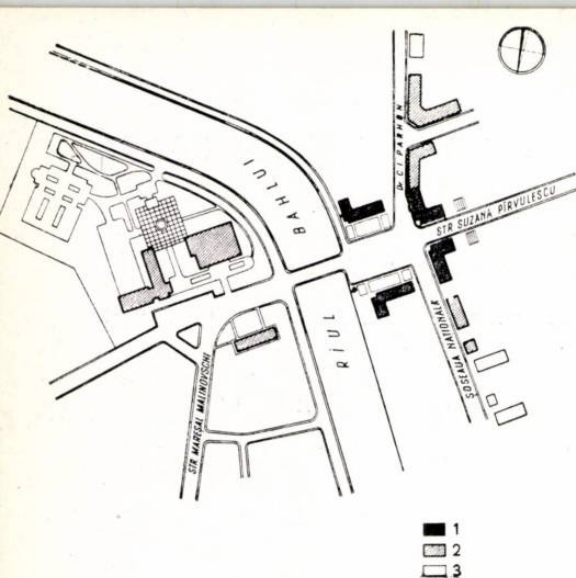
Noua tribună proiectată va fi acoperită, adăpostind sub gradenele ei o sală de antrenamente și încăperi cu destinații diverse. Sistemul constructiv este pe cadre de beton armat monolit, fundații elastice de beton armat și gradene prefabricate.

Acoperișul tribunei este format dintr-o pînză subțire cu dublă curbură. Această pînză are o deschidere de 7 m.

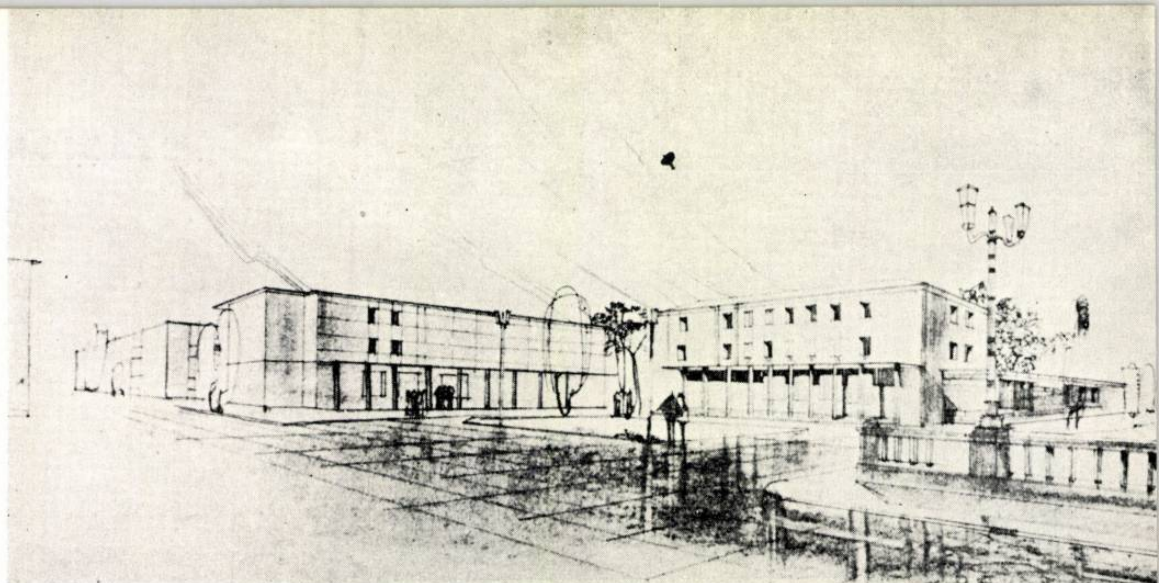
Întregul ansamblu sportiv este situat într-un cadru natural, în imediata vecinătate a unor zone verzi.



4



1



2

RESTAURANT ȘI LOCUINȚE LA PODUL ROȘU-IAȘI

Colectiv de proiectare: arh. Gh. Tănase, ing. C. Mihai

Prin temă s-a cerut proiectarea unui bloc cu restaurant la parter și locuințe.

Amplasamentul a fost situat în apropierea Podului Roșu, pe albia riului Bahlui, la intersecția str. Malinowski, Șoseaua Națională și str. Dr. C.I. Parhon. Acest pod face trecerea dinspre oraș către industrie, fapt care a impus crearea de unități comerciale în această zonă.

Construcția are trei niveluri, cuprinzând: la parter, restaurantul, iar la etajele I și II, locuințe.

Restaurantul are hol, garderobă, un bar cu o

capacitate de 24 de locuri și sala de consumație cu o capacitate de 108 locuri.

Terasa din fața sălii de consumație este acoperită de o copertină.

Depozitele sînt minime ca suprafață, neputîndu-se realiza subsol din cauza infiltrațiilor puternice de apă subterană. Restaurantul este aprovizionat săptămînal de la depozitele centrale din oraș.

În ce privește locuințele de la etajele I și II, ele totalizează 12 apartamente — 3 apartamente la scară (secții studiate de I.R.P.Iași) — formate din

2 camere, baie, bucatărie, cămară. Suprafața locuibilă a apartamentului este de 29 m², iar K_s de 0,58.

Costul unui apartament, după deviz, revine la 38 500 lei.

La bucătărie s-a prevăzut, sub parapetul ferestrei, un dulap pentru alimente ventilat prin zid.

Sistemul constructiv adoptat — datorită seismicității și terenului de fundație — este schelet de beton armat monolit, iar acoperișul e în terasă. Încălzirea se face cu sobe.

Lucrarea este în curs de execuție.

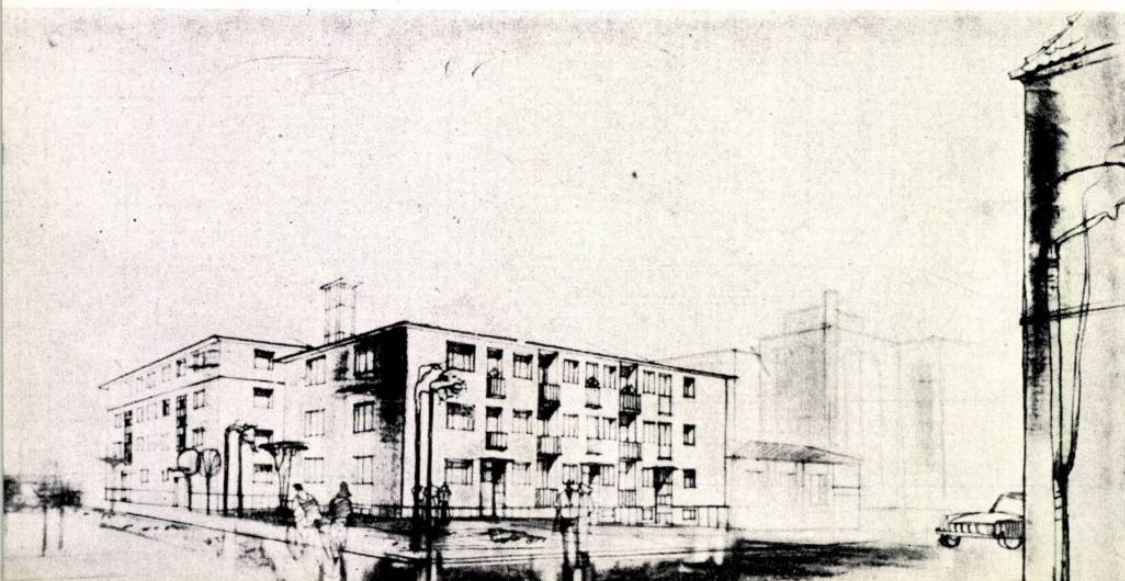
BLOCURI PE STRADA V. ALECSANDRI-IAȘI

Colectiv de proiectare: arhitecții Gh. Tănase și Claudia Chiriac



Fațada principală a unui bloc

Perspectivă de pe strada Vasile Alecsandri



Pe strada V. Alecsandri sînt în curs de execuție 5 blocuri de locuințe.

Blocurile paralele cu strada au demisol, parter și două etaje, iar cele perpendiculare au subsol, parter și trei etaje.

În total s-au realizat 122 de apartamente cu una, două și trei camere.

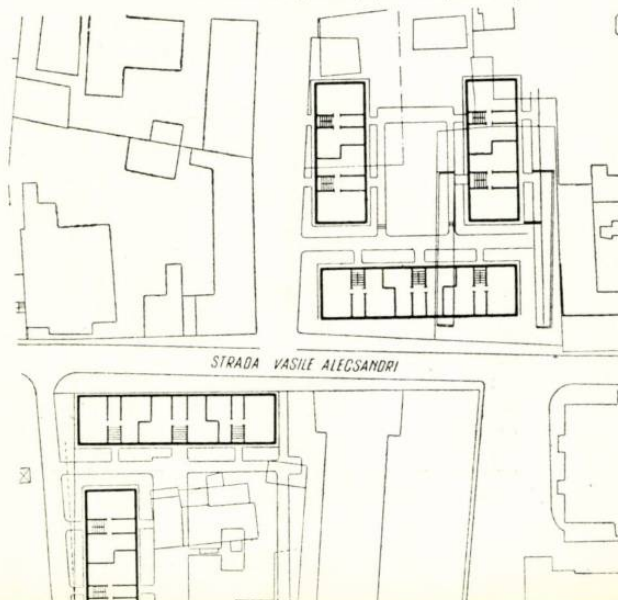
Blocurile au încălzire centrală, alimentîndu-se de la o singură centrală termică.

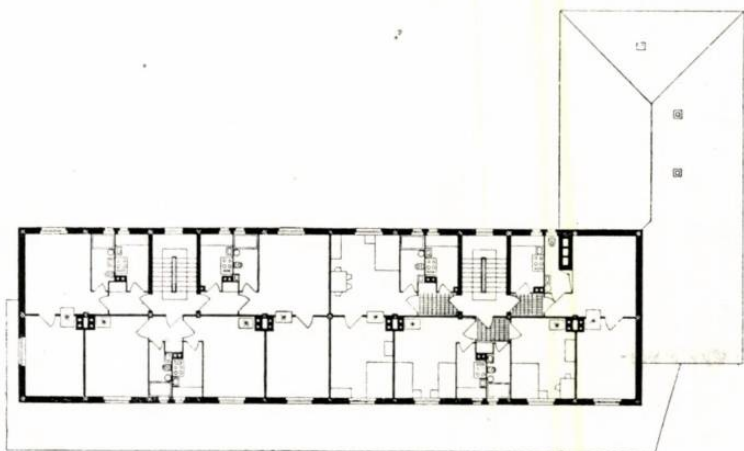
K_s pe bloc = 0,56

Pentru construirea acestor blocuri s-a căutat să se facă cît mai puține demolări, în special în perioada dinaintea dării lor în folosință.

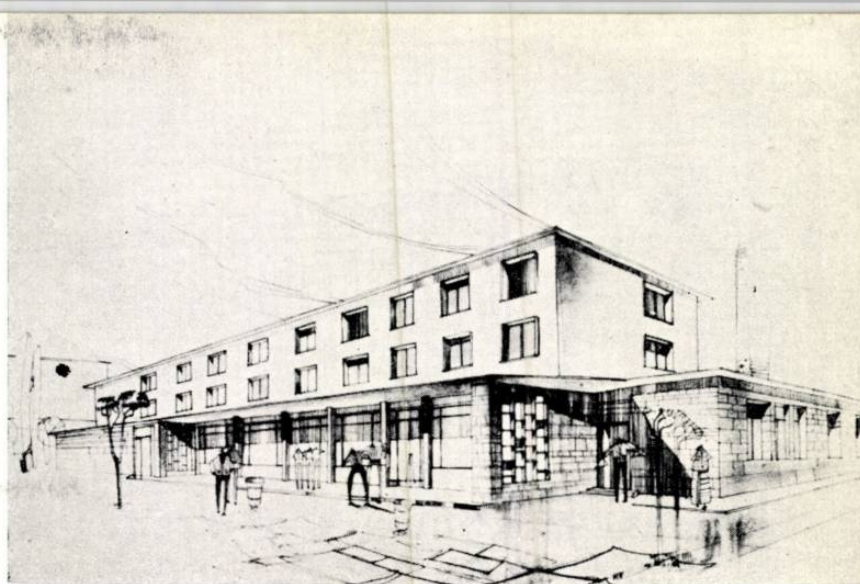
Plan de situație

A. Clădirea Sfatului popular orășenesc Iași

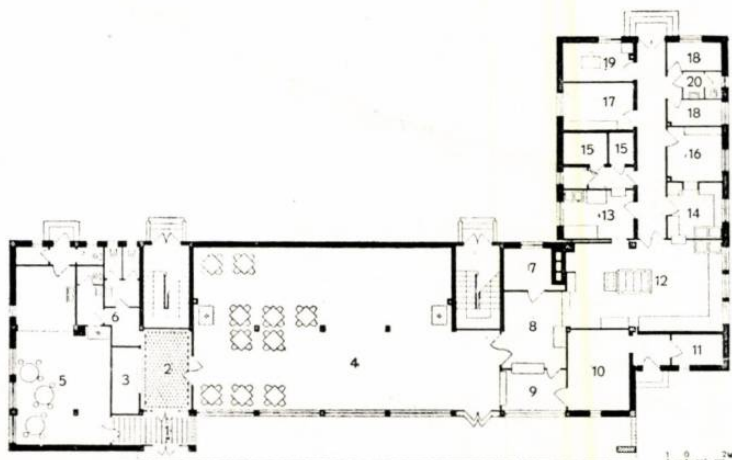




3



5



4

- 1 — Plan de sistematizare propus
1. P + 2 etaje — 2. P + 1 etaj — 3. Parter
2 — Perspectivă de pe Podul Roșu
3 — Plan nivel curent cu locuințe
4 — Plan parter cu restaurant

1. Vestibul — 2. Hol restaurant — 3. Vestiar restaurant — 4. Restaurant pentru 108 consumatori — 5. Bar pentru 24 de consumatori — 6. Grup sanitar — 7. Spălător vase
8. Oficiu — 9. Bar-bufet — 10. Depozit băuturi — 11. Depozit gheață — 12. Bucătărie
13. Preparare carne — 14. Preparare legume — 15. Frigorifere — 16. Depozit legume
17. Depozit alimente — 18. Vestiar personal — 19. Birou — 20. Grup sanitar personal
5 — Perspectiva blocului de locuințe cu restaurant la parter

STUDII PENTRU BLOCURI DE LOCUINȚE PE STRADA ANASTASIE PANU - IASI

Colectiv de proiectare : arh. Claudia Chiriac, ing. C. Fideliu



Varianta A

Pe terenul din fața halei, cuprins între strada Anastasie Panu, strada 6 Martie și stradelele perpendiculare se studiază un ansamblu de blocuri cu magazine la parter și locuințe la etaj.

Pentru acest ansamblu au fost elaborate trei variante:

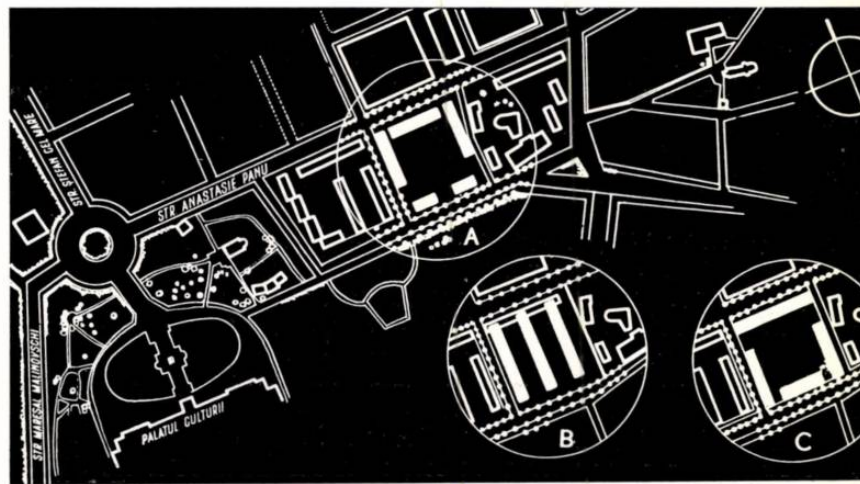
Varianta A cuprinde un bloc cu magazine la parter, orientat spre strada principală. Vitrinele magazinelor formează o bară orizontală, independent de restul verticalelor. Pentru a-i opri continuitatea, blocurile de capăt limitează acest efect. În fațadă se exprimă structura de rezistență (câmpuri colorate între cadre aparente).

În *varianta B*, efectul plastic este redat prin bara orizontală, numai parter, a magazinelor care închid cvartalul spre nord; la intervale de 20 m apar verticalele blocurilor perpendiculare pe această bară.

În *varianta C*, un bloc cu trei etaje și magazine la parter formează un front străzii principale, pe toată lungimea terenului.

În spatele acestui bloc degajat suficient, alte trei blocuri numai cu locuințe închid cvartalul.

Secțiunile folosite sînt secțiunile tip I.P.C.T.



Plan de situație



Varianta B

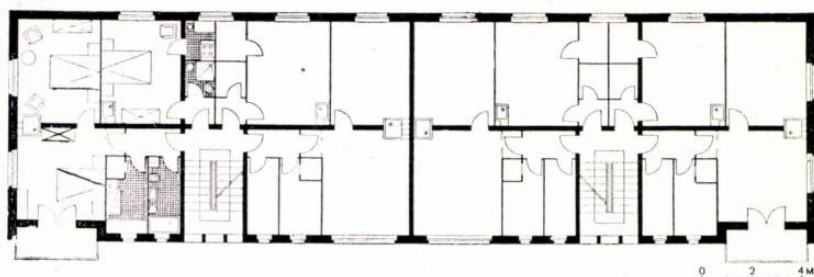


Varianta C



Autor, arh. R. Luca

BLOCURI DE LOCUINȚE PE STRADA HOREA-IAȘI



Plan nivel curent

Cele două blocuri ce au început să se construiască pe strada Horea fac parte dintr-un cvartal care va fi completat într-o etapă viitoare.

Blocurile au parter și trei etaje și sînt formate din cîte două tronsoane, fiecare cu patru apartamente la palier (2 apartamente și 2 garsoniere).

Capacitatea de cazare este de 196 de persoane în 60 de apartamente de 2, 4 și 6 persoane.

Încălzirea este centrală, alimentată de la o centrală termică amplasată în subsolul parțial al unuia din cele două blocuri.

De menționat că s-au folosit la planșee fișii prefabricate, dînd posibilitatea realizării rapide a construcției.

Apartamentele au grupuri sanitare complete și bucătării, garsonierele fiind dotate cu chichinete și grup sanitar restrîns.

Indici

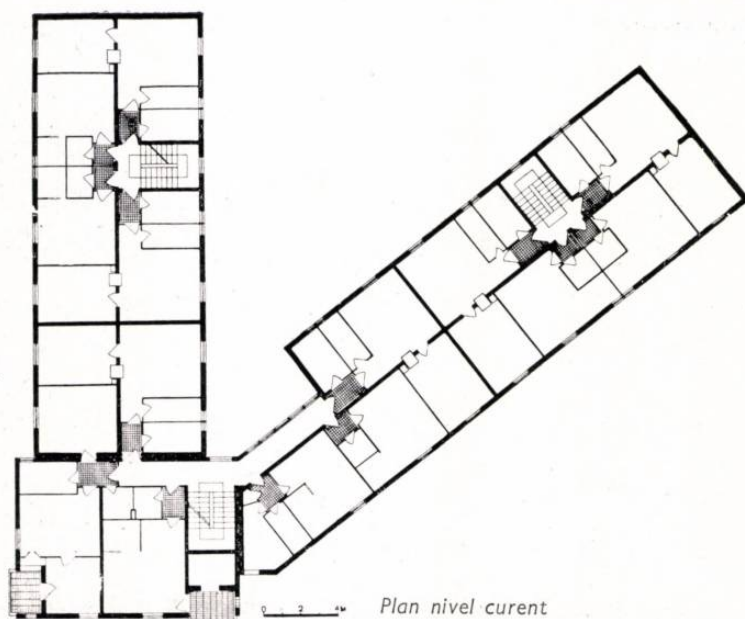
K_3 pe bloc	0,578
Costul unei garsoniere	19 400 lei
Costul unui apartament de 2 camere	39 000 lei.



BLOCURI DE LOCUINȚE PE STRADA FILIMON SÎRBU-IAȘI

Autor, arh. Gh. Tănase

Perspectivă



Plan nivel curent

Pe strada Filimon Sîrbu, la intersecția acesteia cu strada Petru Rareș—intersecție în unghi ascuțit—s-a cerut proiectarea unor blocuri de locuințe.

De la început s-a pus problema rezolvării colțului și a dificultăților de pantă (strada Filimon Sîrbu avînd o pantă ascendentă). În plus, cele două artere de circulație, de importanță diferită, au impus regimuri de construcție diferite: parter și trei etaje pe strada Filimon Sîrbu și parter și două etaje pe strada Petru Rareș.

Blocul de colț formează un cap de perspectivă a accesului dinspre gară; el cuprinde un magazin la parter și 45 de apartamente, din care 21 cu o cameră, 18 cu două camere și 6 cu trei camere.

Ambele blocuri, cel de colț și cel de pe strada Filimon Sîrbu, au în total 75 de apartamente.

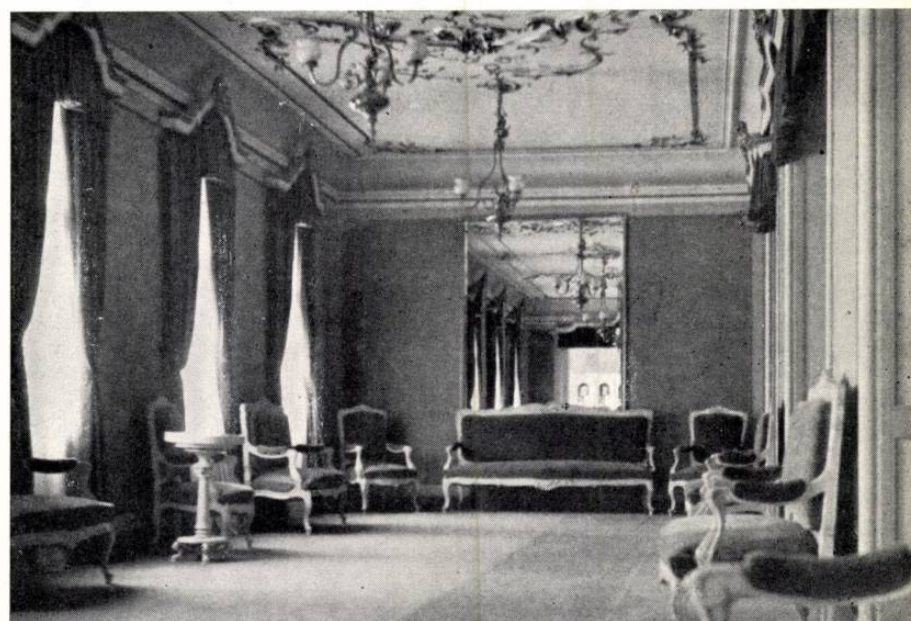
Indici

K_3 la blocul de colț 0,53 (cu corecțiuni)	
K_3 la blocul din Filimon Sîrbu 0,56 (cu corecțiuni)	
Cost apartament de 2 camere	39 600 lei.

Lucrarea este în faza sarcină de proiectare avizată.



RESTAURAREA TEATRULUI NAȚIONAL «VASILE ALECSANDRI» DIN IAȘI





I. R. P. S U C E A V A

Cu toate greutățile începutului, conducerea I.R.P. Suceava a izbutit să închege un nucleu de proiectanți — în mare parte localnici — care astăzi fac față unui volum important de lucrări. Majoritatea proiectanților sînt arhitecți tineri abia ieșiți de pe băncile școlii; totuși, datorită îndrumării permanente din partea proiectanților cu mai multă experiență și în special din partea D.A.U., care a trimis în mai multe rînduri cadre cu experiență de la institutele centrale, pentru îndrumare, tinerii arhitecți fac față unor lucrări importante de proiectare și de multe ori realizează soluții interesante.

De la înființarea sa — în aprilie 1957 — în cadrul institutului nostru s-a realizat un volum de lucrări de cca. 147 de obiective.

Un accent deosebit a fost pus pe construcțiile de locuințe.

În 1957, I.C.S.O.R. întocmise o sarcină de proiectare pentru un cvartal de locuințe la Suceava în suprafață de cca. 70 ha, totalizînd un număr de cca. 250 de apartamente. La acest cvartal au fost adaptate blocuri tip 214/3 cu $p + 1$ etaj.

În 1958 au fost date în exploatare un număr de 49 de apartamente. Prin amenajarea de apartamente la subsolurile blocurilor construite, s-au putut da în exploatare încă un număr de 24 de apartamente, reducîndu-se în același timp prețul de cost al apartamentului sub 50 000 lei.

De un real folos au fost primele proiecte directive seria 516 ale I.P.C.T., după care s-au ghidat proiectanții noștri la proiectarea locuințelor.

Pe baza acestor proiecte s-a întocmit documentația pentru 3 blocuri a 12 apartamente și 2 blocuri a 24 de apartamente la Suceava, totalizînd 84 de apartamente cu 1, 2 și 3 camere; în cursul trimestrului I/1959 s-a mai întocmit documentația pentru un număr de 24 de apartamente, avînd $K_g = 0,52$, costul mediu pe apartament revenind la 37 000 lei.

În prezent, aceste blocuri, dispuse într-un cvartal pe baza unui detaliu de sistematizare, sînt în execuție, unele din ele ajungînd într-un timp record la nivelul planșeului peste parter. Angajamentul T.R.C.L. de a reduce durata de execuție a blocurilor de locuințe de la 12—15 luni, cît dura pînă acum, la 6 luni, devine o realitate.

Un ajutor prețios în lucrările de construcții și în special în construcțiile de locuințe îl constituie inițiativa organelor locale care organizează munca voluntară a cetățenilor, dornici să-și înfrumusețeze orașul cu construcții noi de locuințe.

Complexul de locuințe din cvartalu Suceava face parte integrantă din planul de reconstrucție

a orașului. Noua arteră de circulație modernizată — strada Mihai Viteazul — a cărei latură estică limitează parțial cvartalu sistematizat, este aproape în întregime reconstruită. Această stradă — ce se bifurcă în partea de sud a orașului din artera principală Ștefan cel Mare, în fostul « Obor vechi » — va fi în întregime construită în cursul anului 1960; aproape întreaga documentație pentru zona « Oborul vechi » este întocmită. Se vor construi: o policlinică cu parter și 2 etaje, ce va limita frontul de pe strada Ștefan cel Mare și Mihai Viteazul, două blocuri punct (proiecte directive) și două blocuri liniare, toate avînd $p + 2$ etaje.

Policlinica (autor, arh. M. Doboș) are o bună funcționalitate, utilizînd rațional spațiile și le-gîndu-se unitar cu ansamblul de locuințe din cadrul cvartalului « Oborul vechi ».

Documentația pentru proiectele de locuințe este întocmită în cea mai mare parte de arh. E. Barac; au fost realizate soluții economice și raționale, unele proiecte avînd coeficienți ridicați (cazul cvartalului Suceava, unde K_g pe apartament este de 0,53—0,54, iar prețul pe apartament mediu, cu boxe la subsol, de 37 000 lei).

Un alt complex important în curs de studiu, la care lucrările de execuție încep în cursul lunii iulie a.c., este cvartalu hotelului din Suceava (autor, arh. A. Petruc). Hotelul este conceput pentru un număr de 170 de paturi, avînd camerele dispuse pe ambele părți ale unui coridor central. Cazarea se va face la etajele 1 și 2, la parter amenajîndu-se un restaurant cu cca. 150 de locuri.

La calcanul uneia din laturile hotelului s-a proiectat a se executa trei tronsoane de blocuri de locuințe cu parter și 2 etaje; la parter se vor amenaja magazine.

Hotelul Suceava și blocurile de locuințe fac parte dintr-un complex mai mare, urmărind crearea unei piețe publice în centrul orașului, în care va predomină clădirea sediului regional P.M.R., una din laturile pieței fiind formată din aripa hotelului cu locuințe.

Ansamblul pieței cu sediul P.M.R. este în studiul I.C.S.O.R.

Amplasamentul hotelului a fost astfel ales ca să participe prin ansamblul său arhitectonic la înfrumusețarea orașului; vor dispărea terenurile virane cu aspect neplăcut din centrul orașului și în același timp va participa activ la viața civică și comercială a orașului.

În activitatea sa, I.R.P. Suceava întîmpină însă greutăți în amplasarea construcțiilor, datorită faptului că orașul Suceava nu are un plan de



1

sistemizare care să-i traseze viitorul profil, să precizeze regimul de construcții pe străzi, cartiere sau cvartale etc. De aceea, cu puținii arhitecți de care dispunem la Suceava, sîntem nevoiți a face față unor probleme de sistematizare de detalii dificile.

Datorită coordonării activității I.R.P. cu a S.A.S., aceste detalii de sistematizare sînt judicios studiate, astfel încît, prin ansamblul lor omogen, participă unitar la sistematizarea orașului. Totuși, activitatea de sistematizare a orașelor și centrelor muncitorești din cadrul regiunii Suceava întîmpină greutăți, în primul rînd pentru că nu există ridicări topografice.

Activitatea S.A.S. regiune se axează în prezent pe avizări de proiecte, sistematizări, probleme de control în construcții și probleme relative la conservarea monumentelor istorice.

În problemele de sistematizare, S.A.S. regiune a făcut ridicările topografice ale unei porțiuni din orașul Siret pentru amplasarea unor blocuri de locuințe și pentru sistematizarea pieței centrale a orașului, proiect întocmit apoi în detaliu de către I.R.P. Suceava.

De asemenea, ridicările topografice și sistematizarea unei zone a orașului Cîmpulung, pentru lotizarea unui cvartal de locuințe individuale pe dealul Runc. Din lipsa unui plan general al orașului, o serie de locuințe individuale construite în ultimii ani au fost amplasate pe baza unor schițe sumare, nelegate de dezvoltarea orașului; e cazul cvartalului de locuințe din fața gării Cîmpulung, pe malul Moldovei.

În vederea remedierii acestor greutăți, S.A.S. regiune a planificat comanda pe următorii 3 ani a schițelor și studiilor preliminare de sistematizare pentru orașele: Suceava, Cîmpulung, Botoșani, Dorohoi, Fălticeni, Siret și Gura-Humorului.

În această activitate de sistematizare se simte nevoia unui sprijin substanțial din partea D.A.U.

Activitatea S.A.S. regiune este îndreptată și asupra conservării monumentelor istorice, ținînd seama că regiunea Suceava este una dintre regiunile cele mai bogate în monumente istorice cu arhitectură specific moldovenească.

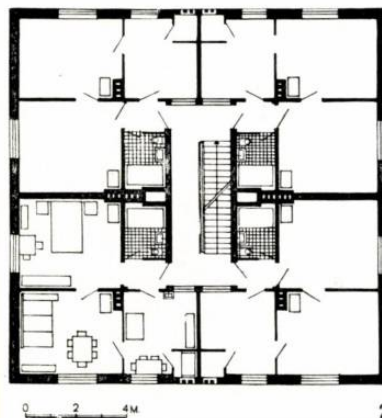
Lucrări importante de reparare și întreținere a monumentelor istorice au fost făcute în special la următoarele monumente: biserica Sf. Dumitru — Suceava, biserica Mirăuților — Suceava, biserica Învierea — Suceava, mănăstirea Dragomirna, mănăstirea Burdujeni, biserica Bogdan Vodă — Rădăuți, biserica Petru Rareș — Baia etc.

Reparațiile au fost făcute sub îndrumarea Direcției monumentelor istorice.

Arh. A. PETRUC

BLOCURI DE LOCUINȚE LA SUCEAVA

Colectiv de proiectare: arh. E. Barac, ing. O. Dungeanu



2

În cadrul unui cvartal din orașul Suceava s-a prevăzut construirea unor blocuri de locuințe.

Proiectele acestor blocuri sînt adaptări făcute de I.R.P. Suceava după proiecte directive I.P.C.T.

Două din aceste blocuri sînt construcții cu subsol, parter și două etaje și cuprind 24 de apartamente fiecare; 12 apartamente cu două camere, baie și boxă la subsol, iar alte 12 apartamente — care în proiectul inițial (I.P.C.T.) aveau trei camere — au fost transformate în șase garsoniere (de 1—2 persoane) și 6 apartamente normale.

Indicii realizați la acest tip de bloc sînt:

Suprafața construită	346,40 m ²
Suprafața desfășurată, inclusiv subsol	1 120 m ²
Suprafața utilă pe palier	187,60 m ²
K ₃ în medie	0,54
Costul total pe bloc	678 000 lei
Costul unei garsoniere cca.	21 000 lei
Costul apartamentului de 2 camere cca.	33 000 lei

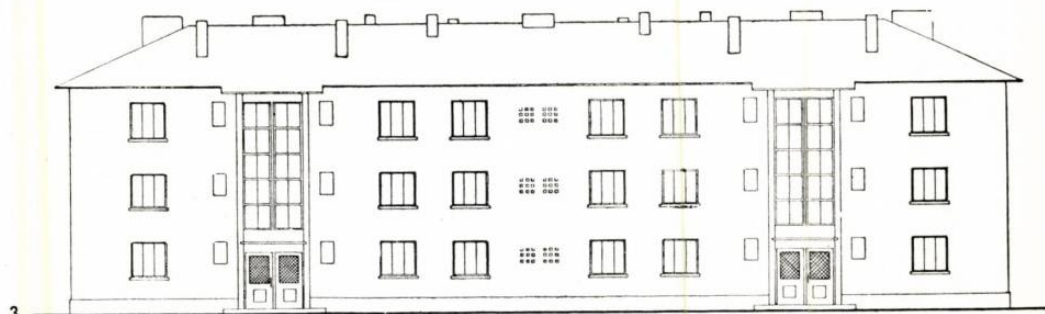
Cele două blocuri sînt în curs de execuție. Pentru același cvartal s-a prevăzut a se construi și două blocuri punct adaptate tot după proiecte directive I.P.C.T.

Aceste blocuri au parter, două etaje și patru apartamente la palier.

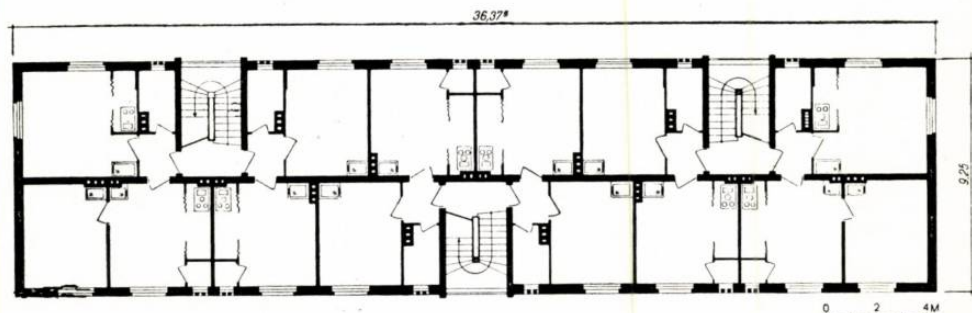
Indicii realizați sînt următorii:

Suprafața construită	219 m ²
Suprafața desfășurată	657 m ²
K ₃ pe palier	0,55
Cost total pe bloc	418 000 lei
Cost apartament mediu	35 000 lei

- 1 — Bloc punct — Perspectivă
- 2 — Bloc punct — Plan etaj curent
- 3 — Bloc cu 24 de apartamente — Fațadă
- 4 — Bloc cu 24 de apartamente — Plan etaj curent



3



4



1

H O T E L L A S U C E A V A

Autor, arh. A. Petruc

Într-un cvartal care face parte integrantă din sistematizarea pieței centrale Ștefan cel Mare din Suceava urmează să se construiască un hotel cu 170 de paturi, cu camere de câte două paturi dispuse pe ambele părți ale unui coridor central.

Din numărul total de camere, 60 sînt prevăzute cu dușuri și lavabouri, iar restul numai cu lavabouri.

Toate camerele sînt dotate cu dulapuri în perete.

Instalațiile sanitare sînt concentrate în două puncte ale construcției.

La parter va fi amenajat un restaurant cu cca. 150 de locuri, cu anexe respective.

Adosat la unul din capetele hotelului, pe strada Nicolae Bălcescu, se proiectează a se executa un complex de locuințe (3 tronsoane cuplate,

cu p + 2 e-aje). La parterul acestor blocuri urmează a se amenaja magazine.

Curtea interioară este astfel studiată, încît să permită utilizarea ei pentru scopuri gospodărești, atît pentru locuințe, cît și pentru hotel și restaurant. Curtea va fi plantată.

Indici

Suprafață desfășurată (hotel) 2 300 m²

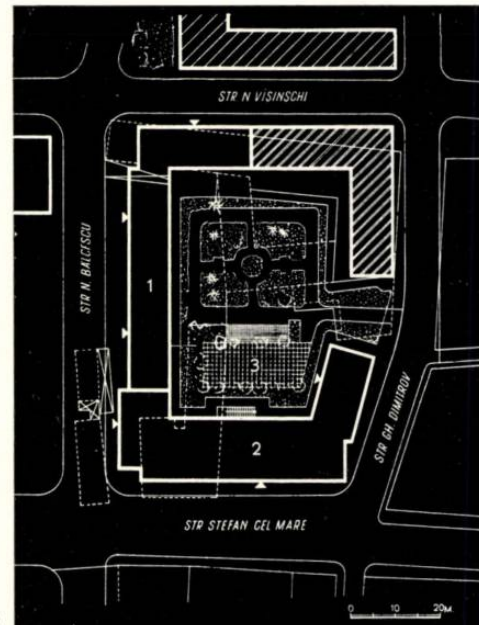
Suprafață desfășurată (restaurant) 5 000 m²

Cost total (hotel) 4 930 000 lei

Cost total (restaurant) 870 000 lei

Ca structură de rezistență, construcția este proiectată pe travee de 3,00 m, astfel încît să dea posibilitatea utilizării elementelor prefabricate pentru planșee.

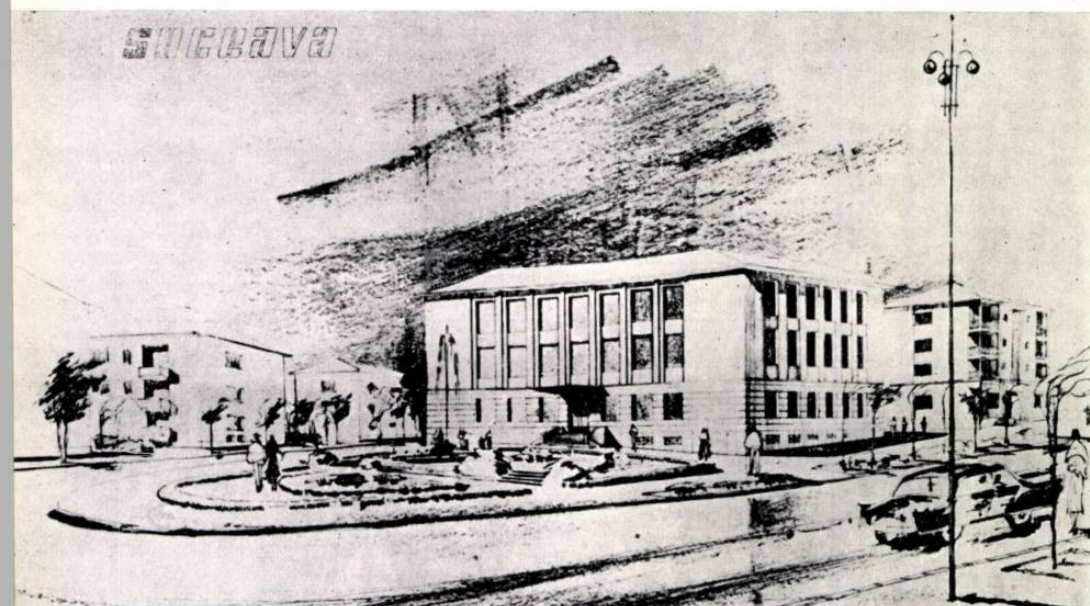
Ca arhitectură de fațadă s-a avut în vedere încadrarea în ansamblul general al viitorului complex din piața Ștefan cel Mare.



2

P O L I C L I N I C Ă L A S U C E A V A

Colectiv de proiectare: arh. M. Doboș, ing. O. Dungeanu



1

Pe un teren în formă de triunghi cu deschidere de cca. 30° s-a proiectat o policlinică. Amplasamentul policlinicii a fost determinat și de imediata apropiere a spitalului orașenesc, pentru a putea fi deservită de același corp medical.

Construcția va avea parter, două etaje și un subsol parțial rezultat din diferența de nivel, terenul fiind în pantă ascendentă către nord-vest.

Planul este conceput în formă de U, cu vestibul de intrare și hol din care pornește scara principală către etaje; două săli de așteptare, de o parte și de alta a holului, grupează în jurul lor toate sălile de consultație și tratament pe specialități.

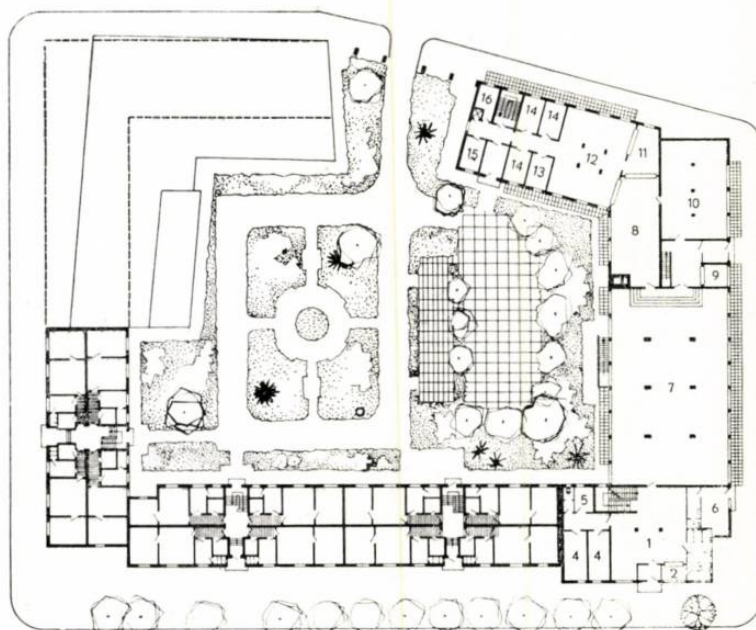
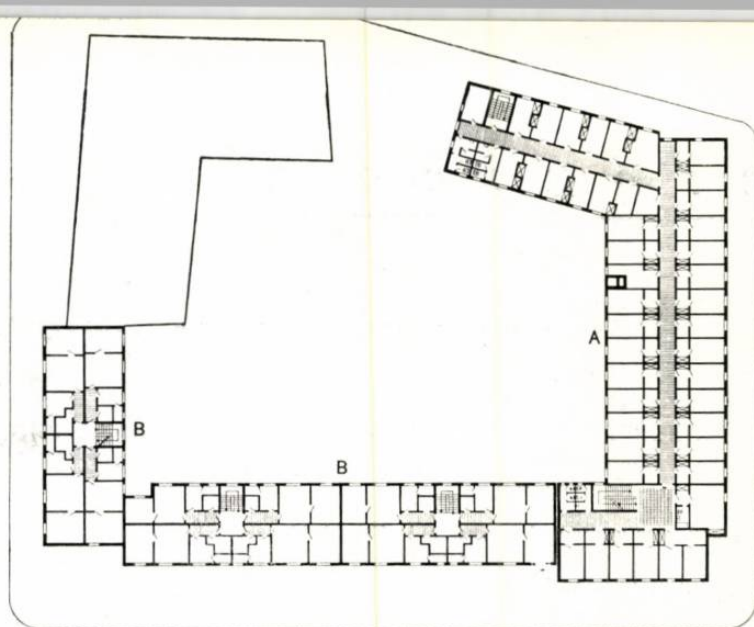
Proiectul este rațional conceput, respectînd normativele în vigoare.

Traveea adoptată a fost cea de 3 m, astfel încît să dea posibilitatea utilizării elementelor prefabricate de planșeu.

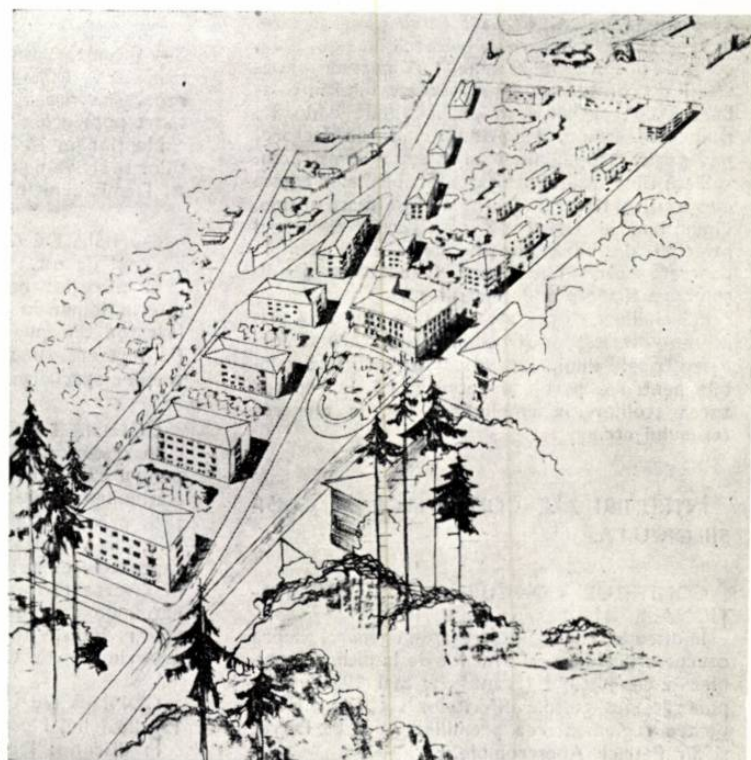
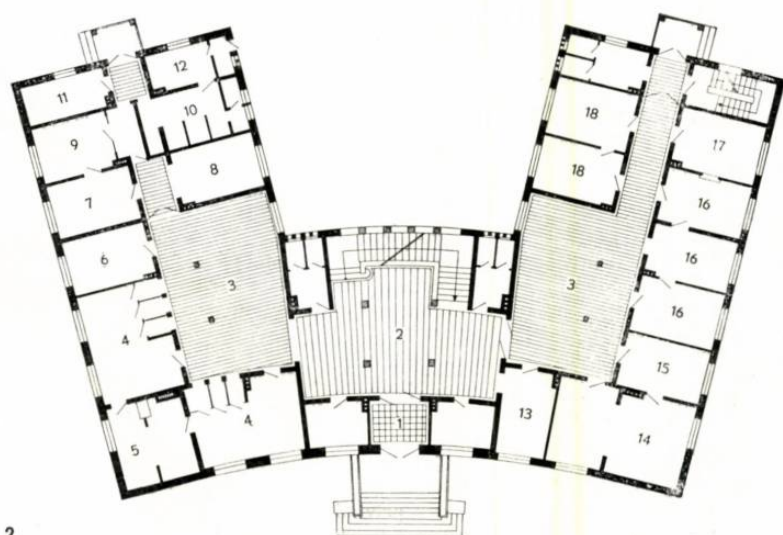
Suprafața construită pe palier este de 660 m², volumul construit 10 050 m³, iar costul total de deviz la sarcina de proiectare s-a ridicat la 2 200 000 lei.



- 1 — Perspectivă
 2 — Plan de situație
 3 — Fațada dinspre strada Ștefan cel Mare
 4 — Desfășurare
 5 — Perspectivă
 6 — Plan etaj curent
 A. Hotel
 B. Locuințe
 7 — Plan parter
 1. Hol — 2. Portar — 3. Bagaie — 4. Birou — 5. Director — 6. Magazin
 7. Restaurant — 8. Oficiu — 9. Vestiar — 10. Bar — 11. Spălător ve-
 selă — 12. Bucătărie — 13. Cămară — 14. Preparare — 15. Primire
 alimente — 16. Bucătar șef



- 1 — Perspectivă
 2 — Plan parter
 1. Vestibul — 2. Hol — 3. Așteptare — 4. Radiologie — 5. Cameră obscură — 6. Cardio-
 logie — 7. Consultații pediatrie — 8. Așteptare pediatrie — 9. Tratament — 10. Filtru
 11. Fișier — 12. Izolare — 13. Triaj — 14. Farmacie — 15. Depozit de medicamente.
 16. Chirurgie — 17. Sterilizare — 18. Ginecologie
 3 — Perspectivă aeriană



DIN ACTIVITATEA UNIUNII ARHITECȚILOR DIN R.P.R.

DISCUȚII DE CREAȚIE NOILE PROIECTE TIP DE LOCUINȚE ALE I.P.C.T.

Măști 26 și joi 28 mai a avut loc la Casa Arhitectului discuția de creație cu tema «Noi proiecte tip de locuințe».

Discuția a fost organizată de Secția de construcții de locuit a U.A. și a fost purtată pe marginea noilor proiecte tip de locuințe ale I.P.C.T.

Ședința a fost deschisă de arh. M. Alifanti, responsabilul Secției de construcții de locuit.

Arh. I. Silvan, directorul I.P.C.T., a vorbit despre activitatea I.P.C.T., după care arh. Gh. Popescu-Negreanu a expus amănunțit schemele de funcționare și detaliile noilor proiecte tip realizate în institut. În continuare, arh. L. Garcia a vorbit despre caracteristicile proiectelor tip.

La discuții au luat cuvântul numeroși arhitecți din Capitală și din provincie, care au înfățișat experiența lor în proiectarea și construcția de locuințe și în aplicarea proiectelor tip.

Cu această ocazie a fost deschisă, între 25 și 30 mai, la Casa Arhitectului, o expoziție cu noile proiecte tip de locuințe elaborate de I.P.C.T.

CONCURSUL PENTRU SISTEMATIZAREA PIEȚEI UNIRII DIN IAȘI

În ziua de 2 iunie a avut loc la Casa Arhitectului o discuție asupra proiectelor concursului pentru «Sistematizarea pieței Unirii din Iași».

Discuția s-a bucurat de o participare numeroasă.

CONCURSUL PENTRU CENTRUL CIVIC AL ORAȘULUI PLOIEȘTI

În vederea unei discuții asupra concursului pentru proiectarea «Centrului civic al orașului Ploiești», Uniunea Arhitecților a organizat în ziua de 5 iunie o deplasare la Ploiești, la care au luat parte atît concurenții, cît și alți invitați.

După ce a fost vizitată expoziția proiectelor concursului, a avut loc o ședință.

Arh. M. Dima a prezentat pe scurt criteriile care au stat la baza activității Comisiei de judecată.

Din discuțiile care au urmat au fost trase unele concluzii menite să îmbunătățească soluția propusă în proiectul premiat cu premiul al II-lea (premiul I nu a fost acordat), soluție care în curînd va fi materializată prin reconstruirea centrului civic al orașului.

CONCURSUL PENTRU «TEATRUL NAȚIONAL DIN CRAIOVA»

În ziua de 16 iunie a avut loc la Casa Arhitectului o discuție asupra proiectelor concursului pentru «Teatrul Național din Craiova».

EXPOZIȚII

La Casa Arhitectului au fost deschise următoarele expoziții:

Între 19 mai și 3 iunie proiectele concursului pentru «Sistematizarea pieței Unirii din Iași».

Între 12 și 20 iunie proiectele concursului «Teatrul Național din Craiova».

Între 23 și 30 iunie proiectele concursului pentru «Centrul civic al orașului Ploiești».

CONFERINȚE

În ziua de 22 mai, la Casa Arhitectului, arh. S. Bortnovski a prezentat «Noutăți din revistele de arhitectură din străinătate».

Prezentarea a fost însoțită de proiecții.

La 9 iunie a avut loc la Casa Arhitectului conferința prof. arh. G. Gusti despre «Problemele restructurării și reconstrucției socialiste a orașelor din țara noastră».

În ultima vreme, în cadrul cercului de studii pentru problemele ideologice, au avut loc numeroase ședințe de lucru la care s-au discutat probleme derivînd din natura și specificul arhitecturii. Discuțiile s-au purtat pe baza unui referat alcătuit de un colectiv în frunte cu arh. M. Melicson și arh. B. Grünberg. La discuții au participat arhitecții: M. Alifanti, N. Bădescu, G. Gusti, A. Moisescu, C. Rădulescu, Gh. Sebestyén, V. Sebestyén și alții.

Unele dintre problemele discutate au fost expuse în cadrul unei conferințe publice la Casa Arhitectului. Conferința, intitulată «Natura și specificul arhitecturii», a fost expusă de arh. B. Grünberg, în ziua de 23 iunie.

La 30 iunie, la Casa Arhitectului, arh. C. Enache a prezentat «Noutăți din revistele de arhitectură din străinătate».

Prezentarea a fost însoțită de proiecții.

informații u. i. a.

CARTA CONSTRUCȚIILOR ȘCOLARE

Comisia construcțiilor școlare a U.I.A. a elaborat, cu ocazia întrunirii sale din februarie 1958 de la Rabat, Carta construcțiilor școlare.

Această carte, la care se lucrează încă din 1951, conține o serie de recomandări necesare activității de construcție. Ea a fost întocmită în colaborare cu specialiști în probleme de educație, ținîndu-se seama, în primul rînd, de factorul pedagogic, scopul final al acestor construcții.

Dată fiind însă diversitatea problemelor legate de specificul fiecărei țări, nu au fost fixate norme, dimensiuni și tipuri de construcții, ci numai principii de bază însoțite de cîteva exemple concrete susceptibile de a fi adaptate condițiilor particulare ale fiecărei țări.

Principiile de bază ale cartei se referă la stabilirea necesităților și posibilităților care să formeze bazele unui plan de echipare școlară valabile pentru o perioadă determinată, la repartizarea școlilor, la amplasarea lor, la alegerea terenului etc.

ÎNTRUNIRI ALE COMITETELOR ȘI COMISIILOR U.I.A.

COMITETUL CONCURSURILOR INTERNAȚIONALE: 11—12 aprilie, Paris.

În discuție: raportul secretarului general asupra concursurilor care au avut loc de la ultima întrunire a comitetului (Frankfurt, mai 1956); propunerile și sugestiile diferitelor secții; proiectul pentru reglementarea premiilor Auguste Perret și Sir Patrick Abercrombie.

COMISIA DE URBANISM: 17—24 mai, Istambul.

În discuție: problema normelor de reprezentare grafică a planurilor de urbanism și problema parcajelor.

COMISIA CONSTRUCȚIILOR SPORTIVE: 3—7 iunie, Varșovia.

În discuție: stabilirea activității comisiei; un raport asupra construcțiilor și terenurilor de sport populare.

Menționăm că la sesiunea Comisiei construcțiilor sportive a participat și delegatul R.P.R. arh. A. Damian, membru în această comisie.

COMISIA DE CERCETĂRI: 29 iunie—6 iulie, Berlinul de est.

În discuție: relațiile U.I.A. cu organizațiile internaționale în problema cercetărilor; prefabricarea din punctul de vedere al arhitectului (în legătură cu ancheta dusă în rîndul arhitecților specializați în problema prefabricatelor).

COMISIA DE SĂNĂTATE: 5—14 iulie, Praga.

În discuție: relațiile cu Organizația mondială pentru sănătate; studierea problemelor privind stațiunile termale; cercetări întreprinse în diferite țări, privind studierea și construcția spitalelor; înființarea unei arhive centrale care să cuprindă rapoartele cu privire la construcțiile spitalicești în diverse țări; crearea unei bibliografii internaționale a construcțiilor spitalicești și a unui glosar internațional al termenilor tehnici în materie de construcții spitalicești.

COMISIA DE CONSTRUCȚII DE LOCUINȚE: 15—23 iulie, Moscova.

În discuție: legăturile U.I.A. cu organizațiile

internaționale; problema necesităților în materie de locuințe; arhitectii și tipizarea; utilizarea spațiului în construcțiile de locuințe.

ȘEDINȚA COMITETULUI EXECUTIV ȘI A ADUNĂRII GENERALE: 20—26 septembrie Lisabona.

În discuție: înființarea unor secții noi; modificarea statutului și a regulamentului interior; relațiile cu organizațiile internaționale; activitatea comisiilor de lucru; concursurile internaționale; expozițiile; finanțele; Congresul al V-lea și întrunirea Comitetului executiv 1958; Congresul al VI-lea; programul și orientarea activității U.I.A. pentru anii viitori; alegerea noului comitet executiv.

FEDERAȚIA INTERNAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI URBANISM

Întrunirea comitetului pentru glosarul internațional a avut loc la Haga în zilele de 7, 8 și 9 ianuarie 1959.

Președintele comitetului a făcut o expunere, reamintind eforturile pe care le-a depus federația încă din 1951 pentru a întocmi un glosar al termenilor folosiți în construcția de locuințe și urbanism.

Limbile uzuale vor fi: franceza, engleza, germana, italiana, spaniola, portugheza și rusa. Viitoarea întrunire a comitetului va avea loc la Perugia și va coincide cu conferința Federației, din septembrie 1959.

În urma lucrărilor comisiei de urbanism a U.I.A. au fost formulate o serie de observații interesante privind întocmirea glosarului și în special găsirea unor reprezentări grafice ale termenilor.

